



Tid: 13 oktober 2005 kl 15.00 – 15.40

Plats: Bråvallasalen, Stadshuset

Justerat: 24 oktober 2005

Leif Rönngren

Sten Nordin

Närvarande:

Ledamöter

Leif Rönngren (s), ordförande
Sten Nordin (m), vice ordförande
Hasan Dölek (s)
Ulf Fridebäck (fp)
Berthold Gustavsson (m)
Lennart Mikaelsson (kd)
Åsa Romson (mp)
Gunnar Sandell (s)
Anna Wersäll (m)

Ersättare

Marianne Ahlgren (fp), tjänstgörande
Barry Andersson (s)
Helena Bonnier (m)
Maurice Forslund (kd)
Per Hallerby (fp)
Gunilla Hansson (s)
Kenneth Nilsson (s), tjänstgörande
Ewa Schenström (m)
Ann-Marie Strömberg (v), tjänstgörande
Ornina Younan (s), tjänstgörande

Tjänstemän

Markdirektören Göran Långsved och nämndsekreteraren Hans Engstrand.
Vidare tjänstemännen vid kontoret Stefan Eriksson, Lars Fränne, Lennart Gustafsson,
Bengt Hjelm, Gunnar Jensen, Eva Olsson, Torsten Samuelsson samt
borgarrådssekreteraren från roteln Petra Nieto. Utredningsmannen Bo Malmsten
(§§ 1-2).

§ 24

Ändrad detaljplan för fastigheten Penninglandet 1 m m i stadsdelen Åkeslund.

Remiss

Dnr M2005-512-01350

Bordlagt 23 juni 2005 nr 37 och senast 22 september 2005 nr 46

Protokollsutdrag

Markkontoret hade den 27 maj 2005 avgivit tjänsteutlåtande i rubricerade ärende, till vilket hänvisas. I ärendet förelåg även skrivelser från Peter Andréasson den 20 juli 2005, Lars Granath och Marianne Erlandsson den 21 augusti 2005, Carl-Johan Schlyter den 30 augusti 2005 och Bostadsrättsföreningen Penninglandet 2 inkommen den 11 oktober 2005. I tjänsteutlåtandet föreslogs enligt följande:

- 1 Marknämnden överlämnar och åberopar kontorets utlåtande till stadsbyggnadsnämnden som svar på samråd om ändrad detaljplan för fastigheten Penninglandet 1 m m i stadsdelen Åkeslund, S-Dp 2004-04201-54.
- 2 Nämnden ger kontoret i uppdrag att teckna erforderliga avtal för genomförande av exploateringen.

Yrkanden

Bifall yrkades till kontorets förslag.

Vice ordföranden Sten Nordin m fl (m) samt ledamöterna Ulf Fridebäck m fl (fp) och Lennart Mikaelsson (kd) yrkade bifall till förslag som redovisas i **bilaga J1**.

Beslut

Marknämnden beslöt, efter propositioner på framställda yrkanden, enligt kontorets förslag d v s

- 1 Marknämnden överlämnar och åberopar kontorets utlåtande till stadsbyggnadsnämnden som svar på samråd om ändrad detaljplan för fastigheten Penninglandet 1 m m i stadsdelen Åkeslund, S-Dp 2004-04201-54.
- 2 Nämnden ger kontoret i uppdrag att teckna erforderliga avtal för genomförande av exploateringen.

Reservation

Vice ordföranden Sten Nordin (m), ledamöterna Berthold Gustavsson (m), Anna Wersäll (m), Ulf Fridebäck (fp) och Lennart Mikaelsson (kd) samt tjänstgörande ersättaren Marianne Ahlgren (fp) enligt det av vice ordföranden Sten Nordin m fl (m) samt ledamöterna Ulf Fridebäck m fl (fp) och Lennart Mikaelsson (kd) gemensamt framställda yrkandet.

Särskilt uttalande

Ordföranden Leif Rönngren (s), ledamöterna Hasan Dölek (s), Gunnar Sandell (s) och Åsa Romson (mp) samt tjänstgörande ersättarna Kenneth Nilsson (s), Ann-Marie Strömberg (v) och Ornina Younan (s) enligt **bilaga J2**.

Vid protokollet
Hans Engstrand

Rätt utdraget intygar:

Tillhör § 24, bilaga J1

Marknämnden 2005-10-13

Tillhör ärende nr 24

Detaljplan för fastigheten
Penninglandet 1 m.m. i
stadsdelen Åkeslund. Remiss

Sten Nordin m fl (m)
Ulf Fridebäck m fl (fp)
Lennart Mikaelsson (kd)

Förslag till beslut

Marknämnden beslutar

att delvis bifalla kontorets förslag till beslut

samt

att därutöver anföra följande

Det finns i dag ett stort behov av barnomsorg och nya förskolor i Bromma. På den aktuella har det tidigare funnits förskoleverksamhet. Vi anser med den bakgrunden att det borde finnas med en förskola i en av byggnaderna i förslaget. Vi är dessutom tveksamma till etableringen av den byggnad som avses placeras i slänten närmast den befintliga bebyggelsen.

Tillhör § 24, bilaga J2

Marknämnden 2005-10-13

Tillhör ärende nr 24

Detaljplan för fastigheten
Penninglandet 1 m.m. i
stadsdelen Åkeslund. Remiss

Leif Rönngren m fl (s)
Åsa Romson (mp)
Ann-Marie Strömberg (v)

Särskilt uttalande

Efter flera försök att få till stånd en förskola inom projektet, utan att lyckas, anser marknämnden att projektet ändå ska genomföras i enlighet med kontorets förslag. Behovet av förskolor i stadsdelen tillgodoses inom ramen för andra exploateringar och åtgärder vidtagna av både stadsdelsnämnden och andra aktörer i staden.