



Tid: 27 oktober 2005 kl 15.00 – 15.20

Plats: Bråvallasalen, Stadshuset

Justerat: 8 november 2005

Leif Rönngren

Sten Nordin

Närvarande:

Ledamöter

Leif Rönngren (s), ordförande
Sten Nordin (m), vice ordförande
Ulf Fridebäck (fp)
Berthold Gustavsson (m)
Karin Hanqvist (s), §§ 16-38
Johanna Nilsson (s)
Åsa Romson (mp)
Gunnar Sandell (s)
Kajsa Stenfelt (v)

Ersättare

Marianne Ahlgren (fp), tjänstgörande
Maurice Forslund (kd), tjänstgörande
Per Hallerby (fp)
Gunilla Hansson (s)
Kenneth Nilsson (s), tjänstgörande §§ 1-15
Ewa Schenström (m)
Ann-Marie Strömberg (v)
Jan Tigerström (m), tjänstgörande
Charlotte Unger (mp)
Ornina Younan (s), tjänstgörande

Tjänstemän

Markdirektören Göran Långsved och nämndsekreteraren Hans Engstrand.
Vidare tjänstemännen vid kontoret Stefan Eriksson, Lars Fränne, Lennart Gustafsson,
Bengt Hjelm, Gunnar Jensen, Eva Olsson, Torsten Samuelsson samt
borgarrådssekreteraren från roteln Petra Nieto.

§ 35

Ändrad detaljplan för fastigheten Jämlikheten 6 m m i stadsdelen Bagarmossen. Remiss av planförslag samt förslag till lösning för trafikföringen till och från Björkhagens golfbana

Dnr M2005-512-00815

Bordlagt 13 oktober 2005 nr 14

Protokollsutdrag

Markkontoret hade den 8 september 2005 avgivit tjänsteutlåtande i rubricerade ärende, till vilket hänvisas. I ärendet förelåg även skrivelse från Nätverket Bevara Nackareservatet inkommen den 12 oktober 2005. I tjänsteutlåtandet föreslogs enligt följande:

- 1 Marknämnden överlämnar och åberopar kontorets utlåtande till stadsbyggnadsnämnden som svar på förslag till ändrad detaljplan för fastigheten Jämlikheten 6 m m i stadsdelen Bagarmossen, S-Dp 2005-05113-54.
- 2 Nämnden godkänner kontorets redovisning till lösning för trafikföringen till och från Björkhagens golfbana.
- 3 Nämnden ger kontoret i uppdrag att teckna erforderliga avtal för genomförandet av exploateringen.

Beslut

Marknämnden beslöt enligt kontorets förslag.

Särskilt uttalande

Ledamöterna Kajsa Stenfelt (v) och Åsa Romson (mp) enligt **bilaga L**.

Vid protokollet
Hans Engstrand

Rätt utdraget intygar:

Tillhör § 35, bilaga L

Marknämnden 2005-10-27

Tillhör ärende nr 35

Ändrad detaljplan för fastigheten
Jämlikheten 6

Åsa Romson (mp)
Charlotta Unger (mp)
Kajsa Stenfelt (v)
Ann-Marie Strömberg (v)

Särskilt uttalande

Det var en olycklig lösning att behålla den parkering som ligger inne i skogen för besökande till golfbanan som kommer med bil. Golfverksamheten inne i Nackareservatet bör bygga på att verksamhetsutövarna tar sig till banan på samma sätt som andra besökande i reservatet. Det finns goda gång- och cykelförhållanden till och i reservatet. Parkering skapar i sig en otrygg miljö i Bagarmossen och biltrafik på vägen som används mycket av promenerande och cyklande blir osäker. Tillräckliga ansträngningar att hitta en annan lösning för trafiken till och från golfbanan gjordes tyvärr inte innan beslut om reservatet och med föreskrifter fattades.

Som situationen är bör dock vägen ingå i detaljplanen. Man bör överväga att sätta en bom (som medlemmar i golfklubben har nyckel till) eller annat hinder på vägen för att göra vägen och parkeringen säkrare. Det bör inte vara tillåtet att köra mer än 20 km/h på vägen.