



MARKNÄMNDEN

PROTOKOLL 5/2006

Tid: 27 april 2006 kl 15.00 – 16.00

Plats: Bråvallasalen, Stadshuset

Justerat:

Leif Rönngren

Mikael Söderlund

Närvarande:

Ledamöter

Leif Rönngren (s), ordförande
Mikael Söderlund (m), vice ordförande
Hasan Dölek (s)
Berthold Gustavsson (m)
Karin Hanqvist (s)
Martina Lind (fp)
Gabriel Marawgeh (kd)
Johanna Nilsson (s), §§ 1-8 och 14-48
Åsa Romson (mp)
Gunnar Sandell (s)
Kajsa Stenfelt (v)
Anna Wersäll (m), §§ 1-15 och 17-48

Ersättare

Helena Bonnier (m), tjänstgörande § 16
Bo Ekvall (s)
Maurice Forslund (kd)
Per Hallerby (fp), tjänstgörande
Gunilla Hansson (s)
Kenneth Nilsson (s)
Bengt Sandberg (s)
Ann-Marie Strömberg (v)
Torkel Tigerschiöld (mp)
Jan Tigerström (m)
Ornina Younan (s), tjänstgörande §§ 9-13

Tjänstemän

Markdirektören Göran Långsved (§§ 1-39 och 41-48) och nämndsekreteraren Hans Engstrand. Vidare tjänstemännen vid kontoret Stefan Eriksson, Lars Fränne, Lennart Gustafsson, Bengt Hjelm, Gunnar Jensen, Eva Olsson, Torsten Samuelsson samt borgarrädssekreteraren från roteln Petra Nieto.

Ordföranden Leif Rönngren (s) tackade inledningsvis kontoret för uppvaktning på sin 40-årsdag.

Ordföranden Leif Rönngren (s) meddelade vidare att ett extra sammanträde för behandling av bl a Citybanans genomförande planeras den 10 maj 2006 kl 08.30.

§ 1

Justering

Beslut

Marknämnden utsåg vice ordföranden Mikael Söderlund (m) att tillsammans med ordföranden Leif Rönngren (s) justera dagens protokoll. Justering sker senast den 11 maj 2006 i Stadshuset.

§ 2

Anmälan av föregående protokoll

Beslut

Marknämnden godkände anmälan av protokoll från nämndens föregående sammanträde.

§ 3

Frågor för beredning och information från kontoret

Skrivelse för beredning

Anmälan gjordes av inkommen skrivelse till marknämnden enligt följande:

Hammarbybacke, Hammarbyhöjdens IP och Nackareservatet av ledamoten Kajsa Stenfelt (v) och ersättaren Ann-Marie Strömberg (v).

Beslut

Marknämnden beslöt att överlämna skrivelsen till markkontoret för beredning.

Fråga om förlikningsavtal och köpeavtal rörande fastigheten Ryska Smällen 1 på Södermalm

Marknämnden godkände vid sammanträde den 30 mars 2006, § 15, förlikningsavtal och köpeavtal rörande fastigheten Ryska Smällen 1 på Södermalm. Vid sammanträdet framställdes fråga om köpesumman. Markkontoret hade i utdelad promemoria av den 4 april 2006 besvarat frågan.

Beslut

Marknämnden tackade för svaret i promemorian.

Fråga om rutiner för grönkompensation vid exploatering

Markdirektören Göran Långsved besvarad fråga från ledamoten Åsa Romson (mp) om tidpunkt för redovisning av uppdrag om rutiner för grönkompensation vid exploatering.

Beslut

Marknämnden tackade för svaret.

§ 4**Anmälan av inkomna skrivelser**

Anmälan gjordes av inkomna skrivelser, protokollsutdrag m m till marknämnden vilka förtecknats i promemoria av den 18 april 2006 och, vad gäller senare inkomna skrivelser m m, i promemoria av den 27 april 2006.

Beslut

Marknämnden godkände anmälan

§ 5**Anmälan av delegationsbeslut fattade inom markkontoret**

Dnr M2006-010-00061

Markkontoret hade den 31 mars 2006 avgivit tjänsteutlåtande i rubricerade ärende, till vilket hänvisas. I tjänsteutlåtandet föreslogs enligt följande:

Marknämnden lägger anmälan till handlingarna.

Beslut

Marknämnden beslöt enligt kontorets förslag.

§ 6**Kommunikationspolicy för Stockholms stad.****Remiss**

Dnr M2006-000-00508

Protokollsutdrag

Markkontoret hade den 5 april 2006 avgivit tjänsteutlåtande i rubricerade ärende, till vilket hänvisas. I tjänsteutlåtandet föreslogs enligt följande:

Marknämnden besvarar remissen med kontorets utlåtande.

Beslut

Marknämnden beslöt enligt kontorets förslag.

§ 7

Åtgärdsprogram för miljö kvalitetsnormer. Remiss

Dnr M2006-007-00797

Protokollsutdrag

Markkontoret hade den 10 april 2006 avgivit tjänsteutlåtande i rubricerade ärende, till vilket hänvisas. I tjänsteutlåtandet föreslogs enligt följande:

- 1 Marknämnden besvarar kommunstyrelsens remiss med kontorets utlåtande.
- 2 Nämnden justerar beslut i ärendet omedelbart.

Yrkanden

Bifall yrkades till kontorets förslag.

Vice ordföranden Mikael Söderlund m fl (m) samt ledamöterna Martina Lind m fl (fp) och Gabriel Marawgeh (kd) yrkade bifall till förslag som redovisas i **bilaga A1**.

Ledamöterna Kajsa Stenfelt (v) och Åsa Romson (mp) yrkade bifall till förslag som redovisas i **bilaga A2**.

Propositionsordning

Vid propositioner på framställda yrkanden förklarade sig ordföranden Leif Rönngren (s) finna propositionen på bifall till kontorets förslag vara med övervägande ja besvarad.

Omröstning begärdes.

Ordföranden Leif Rönngren (s) upptog först frågan om motförslag till kontorets förslag i omröstningen. Nämnden beslöt i denna del att ta upp det av vice ordföranden Mikael Söderlund m fl (m) samt ledamöterna Martina Lind m fl (fp) och Gabriel Marawgeh (kd) gemensamt framställda yrkandet som motförslag i omröstningen.

Reservation

Ledamöterna Kajsa Stenfelt (v) och Åsa Romson (mp) för det av dem gemensamt framställda yrkandet.

Omröstning

Omröstning genomfördes därefter enligt följande föreslagna och godkända omröstningspropositioner. Den, som vill bifalla kontorets förslag, röstar ja. Den, som inte vill det, röstar nej. Vinner nej har nämnden beslutat bifalla det av vice ordföranden Mikael Söderlund m fl (m) samt ledamöterna Martina Lind m fl (fp) och

Gabriel Marawgeh (kd) gemensamt framställda yrkandet.

Omröstningen utföll med sex ja och sex nej samt en som avstod enligt nedan.

Ja

Leif Rönngren (s)
Johanna Nilsson (s)
Karin Hanqvist (s)
Hasan Dölek (s)
Gunnar Sandell (s)
Kajsa Stenfelt (v)

Nej

Mikael Söderlund (m)
Berthold Gustavsson (m)
Anna Wersäll (m)
Martina Lind (fp)
Per Hallerby (fp)
Gabriel Marawgeh (kd)

Avstod

Åsa Romson (mp)

Beslut

Marknämnden hade sålunda beslutat enligt kontorets förslag d v s

- 1 Marknämnden besvarar kommunstyrelsens remiss med kontorets utlåtande.
- 2 Nämnden justerar beslut i ärendet omedelbart.

Reservation

Vice ordföranden Mikael Söderlund (m), ledamöterna Berthold Gustavsson (m), Anna Wersäll (m), Martina Lind (fp) och Gabriel Marawgeh (kd) samt tjänstgörande ersättaren Per Hallerby (fp) enligt det av vice ordföranden Mikael Söderlund m fl (m) samt ledamöterna Martina Lind m fl (fp) och Gabriel Marawgeh (kd) gemensamt framställda yrkandet.

§ 8

Ekonomisk uppföljning för månad 3/2006

M2006-112-00331

En av markkontoret den 18 april 2006 avgiven promemoria med ekonomisk uppföljning för mars 2006 anmäldes.

Beslut

Marknämnden godkände anmälan

§ 9

Förköp av och förvärvstillstånd för vissa fastigheter

Dnr M2006-551-00564

Markkontoret hade den 10 april 2006 avgivit tjänsteutlåtande i rubricerade ärende, till vilket hänvisas. I tjänsteutlåtandet föreslogs enligt följande:

- 1 Kommunen utövar inte sin förköpsrätt avseende i bilaga 1 angivna förvärv.
- 2 Kommunen påkallar inte prövning enligt lagen om förvärv av hyresfastighet m m beträffande de förvärv i bilaga 1 där det anges att tillståndsprövning ej erfordras.

Beslut i ärendet justeras omedelbart med hänsyn till tidsfristerna för förköpsrätt och tillståndsprövning.

Beslut

Marknämnden beslöt enligt kontorets förslag.

Ledamoten Johanna Nilsson (s) deltog inte i behandlingen av detta ärende.

§ 10

Ansökan om tillstånd till förvärv av fastigheten Taljan 7 i Gröndal. Yttrande till hyresnämnden

Dnr M2005-551-00991

Protokollsutdrag

Markkontoret hade den 4 april 2006 avgivit tjänsteutlåtande i rubricerade ärende, till vilket hänvisas. I tjänsteutlåtandet föreslogs enligt följande:

- 1 Marknämnden avstyrker Gunilla Brandts ansökan om tillstånd till förvärv av fastigheten Taljan 7
- 2 Nämnden justerar omedelbart beslut i ärendet med hänsyn till att yttrandet ska avges till hyresnämnden senast den 5 maj 2006.

Beslut

Marknämnden beslöt enligt kontorets förslag.

Ledamoten Johanna Nilsson (s) deltog inte i behandlingen av detta ärende.

§ 11

Principer för försäljning av fritidsfastigheter upplåtna med tomträtt

Dnr M2006-554-00759

Markkontoret hade den 7 april 2006 avgivit tjänsteutlåtande i rubricerade ärende, till vilket hänvisas. I tjänsteutlåtandet föreslogs enligt följande:

Marknämnden beslutar att försäljningspriset vid friköp av tomträttsmark för fritidshus skall motsvara stadens aktuella avkastningsvärde, d v s nuvärdet av de framtida tomträttsavgälderna.

Beslut

Marknämnden beslöt att bordlägga ärendet.

Ledamoten Johanna Nilsson (s) deltog inte i behandlingen av detta ärende.

§ 12**Hovrättens beslut att lämna tillstånd till förvärv av aktierna i Camare AB**

Dnr M2005-553-00793

Markkontoret hade den 5 april 2006 avgivit tjänsteutlåtande i rubricerade ärende, till vilket hänvisas. I tjänsteutlåtandet föreslogs enligt följande:

Marknämnden beslutar att lägga anmälan till handlingarna.

Beslut

Marknämnden beslöt enligt kontorets förslag.

Ledamoten Johanna Nilsson (s) deltog inte i behandlingen av detta ärende.

§ 13**Köp av fastigheterna Pyramus 1 och 2 i Gamla Stan. Skrivelse från Björn Söderblom**

Dnr M2005-551-01008

Protokollsutdrag

Markkontoret hade den 4 april 2006 avgivit tjänsteutlåtande i rubricerade ärende, till vilket hänvisas. I tjänsteutlåtandet föreslogs enligt följande:

Marknämnden beslutar att med överlämnande och åberopande av utlåtandet som svar på skrivelsen meddela att framställan lämnas utan åtgärd.

Beslut

Marknämnden beslöt enligt kontorets förslag.

Ledamoten Johanna Nilsson (s) deltog inte i behandlingen av detta ärende.

§ 14**Detaljplan för kvarteret Fasta Paviljongen inom stadsdelen Långholmen. Remiss**

Dnr M2006-512-00469

Markkontoret hade den 3 april 2006 avgivit tjänsteutlåtande i rubricerade ärende, till vilket hänvisas. I tjänsteutlåtandet föreslogs enligt följande:

Marknämnden överlämnar och åberopar kontorets utlåtande till stadsbyggnadsnämnden avseende detaljplan för Fasta Paviljongen, S-Dp 2005-16187.

Beslut

Marknämnden beslöt att bordlägga ärendet.

§ 15

Avtal med Statens fastighetsverk och Kungliga Djurgårdens Förvaltning om iordningställande av Fisksjöäng, byten av vissa markområden samt köp av markområden i Albano och Värtahamnen m m.

Avtal med JM Fastighets AB om köp av kv Grönland m m

Dnr M2006-510-00627

Protokollsutdrag

Markkontoret hade den 7 april 2006 avgivit tjänsteutlåtande i rubricerade ärende, till vilket hänvisas. I tjänsteutlåtandet föreslogs enligt följande:

- 1 Marknämnden godkänner för sin del till utlåtandet bifogade avtal med Statens fastighetsverk och Kungliga Djurgårdens Förvaltning om iordningställande av Fisksjöäng, byten av vissa markområden samt köp av mark i Albano och Värtahamnen m m.
- 2 Nämnden godkänner för sin del till utlåtandet bifogade avtal med JM Fastighets AB om transportköp av fastigheten Djurgården 1:39, kv Grönland.
- 3 Nämnden underställer besluten kommunfullmäktige.
- 4 Nämnden ger kontoret i uppdrag att genomföra köpen och övriga åtgärder enligt avtalen.
- 5 Nämnden godkänner investeringsutgifter om 23 mnkr avseende upprustning av Fisksjöäng samt ger kontoret i uppdrag att genomföra dessa arbeten inom projekt Norra Djurgårdsstaden.
- 6 Nämnden justerar beslutet omedelbart.

Markdirektören Göran Långsved och avdelningschefen Stefan Eriksson vid markkontoret informerade och besvarade frågor i ärendet.

Beslut

Marknämnden beslöt enligt kontorets förslag.

§ 16

Bygglovsansökan för Citybanan, arbetstunnel Drottninggatan. Remiss och återremiss

Dnr M2005-510-00902

Protokollsutdrag

Markkontoret hade den 4 april 2006 avgivit tjänsteutlåtande i rubricerade ärende, till vilket hänvisas. I tjänsteutlåtandet föreslogs enligt följande:

Marknämnden tillstyrker bygglov för arbetstunnel Drottninggatan.

Yrkanden

Bifall yrkades till kontorets förslag.

Vice ordföranden Mikael Söderlund m fl (m) samt ledamöterna Martina Lind m fl (fp) och Gabriel Marawgeh (kd) yrkade bifall till förslag som redovisas i **bilaga B1**.

Yrkande om återremiss och beslut i denna del

Ordföranden Leif Rönngren (s) upptog först yrkandet av vice ordföranden Mikael Söderlund m fl (m) samt ledamöterna Martina Lind m fl (fp) och Gabriel Marawgeh (kd) att återremittera ärendet. Vid propositioner på bifall respektive avslag till detta yrkande fann ordföranden att nämnden beslutat avslå återremissyrkandet. Nämnden hade sålunda beslutat att avgöra ärendet vid dagens sammanträde.

Reservation i denna del

Vice ordföranden Mikael Söderlund (m), ledamöterna Berthold Gustavsson (m), Anna Wersäll (m), Martina Lind (fp) och Gabriel Marawgeh (kd) samt tjänstgörande ersättaren Per Hallerby (fp) enligt det av vice ordföranden Mikael Söderlund m fl (m) samt ledamöterna Martina Lind m fl (fp) och Gabriel Marawgeh (kd) gemensamt framställda återremissyrkandet.

Beslut

Marknämnden beslöt därefter enligt kontorets förslag d v s

Marknämnden tillstyrker bygglov för arbetstunnel Drottninggatan.

Särskilt uttalande

Ordföranden Leif Rönngren (s) samt ledamöterna Johanna Nilsson (s), Karin Hanqvist (s), Hasan Dölek (s), Gunnar Sandell (s), Kajsa Stenfelt (v) och Åsa Romson (mp) enligt **bilaga B2**.

Vice ordföranden Mikael Söderlund (m), ledamöterna Berthold Gustavsson (m), Martina Lind (fp) och Gabriel Marawgeh (kd) samt tjänstgörande ersättarna Helena Bonnier (m) och Per Hallerby (fp) deltog inte i beslutet i sakfrågan.

Ledamoten Anna Wersäll (m) deltog inte i behandlingen av detta ärende.

§ 17

Markanvisning för bostäder inom del av fastigheten Akalla 4:1 i Kista – ”Kistahöjden” – till Folkhem Produktion AB, Sundvalls Byggnads AB, MVB Östbergs Bygg, Byggmästargruppen AB, Einar Mattsson Byggnads AB och NCC Construction Sverige AB. Inriktningsbeslut

Dnr M2006-513-00426

Markkontoret hade den 31 mars 2006 avgivit tjänsteutlåtande i rubricerade ärende, till vilket hänvisas. I tjänsteutlåtandet föreslogs enligt följande:

- 1 Marknämnden anvisar mark för bostäder inom del av fastigheten Akalla 4:1 i Kista – ”Kistahöjden” - till Folkhem Produktion AB, Sundvalls Byggnads AB, MVB Östbergs Bygg, Byggmästargruppen AB, Einar Mattsson Byggnads AB och NCC Construction Sverige AB och ger kontoret i uppdrag att träffa markanvisningsavtal enligt förslag i utlåtandet.

- 2 Nämnden ger kontoret i uppdrag att beställa ny detaljplan för området.
- 3 Nämnden ger kontoret i uppdrag att ta fram erforderligt underlag för genomförandebeslut.

Yrkanden

Bifall yrkades till kontorets förslag.

Vice ordföranden Mikael Söderlund m fl (m) samt ledamöterna Martina Lind m fl (fp) och Gabriel Marawgeh (kd) yrkade bifall till förslag som redovisas i **bilaga C1**.

Ledamoten Åsa Romson (mp) yrkade bifall till förslag som redovisas i **bilaga C2**.

Propositionsordning

Vid propositioner på framställda yrkanden förklarade sig ordföranden Leif Rönngren (s) finna propositionen på bifall till kontorets förslag vara med övervägande ja besvarad.

Omröstning begärdes.

Ordföranden Leif Rönngren (s) upptog först frågan om motförslag till kontorets förslag i omröstningen. Nämnden beslöt i denna del att ta upp det av vice ordföranden Mikael Söderlund m fl (m) samt ledamöterna Martina Lind m fl (fp) och Gabriel Marawgeh (kd) gemensamt framställda yrkandet som motförslag i omröstningen.

Reservation

Ledamoten Åsa Romson (mp) för det av henne framställda yrkandet.

Omröstning

Omröstning genomfördes därefter enligt följande föreslagna och godkända omröstningspropositioner. Den, som vill bifalla kontorets förslag, röstar ja. Den, som inte vill det, röstar nej. Vinner nej har nämnden beslutat bifalla det av vice ordföranden Mikael Söderlund m fl (m) samt ledamöterna Martina Lind m fl (fp) och Gabriel Marawgeh (kd) gemensamt framställda yrkandet.

Omröstningen utföll med sex ja och sex nej samt en som avstod enligt nedan.

Ja

Leif Rönngren (s)
Johanna Nilsson (s)
Karin Hanqvist (s)
Hasan Dölek (s)
Gunnar Sandell (s)
Kajsa Stenfelt (v)

Nej

Mikael Söderlund (m)
Berthold Gustavsson (m)
Anna Wersäll (m)
Martina Lind (fp)
Per Hallerby (fp)
Gabriel Marawgeh (kd)

Avstod

Åsa Romson (mp)

Beslut

Marknämnden hade sålunda beslutat enligt kontorets förslag d v s

- 1 Marknämnden anvisar mark för bostäder inom del av fastigheten Akalla 4:1 i Kista – ”Kistahöjden” - till Folkhem Produktion AB, Sundvalls Byggnads AB, MVB Östbergs Bygg, Byggmästargruppen AB, Einar Mattsson Byggnads AB och NCC Construction Sverige AB och ger kontoret i uppdrag att träffa markanvisningsavtal enligt förslag i utlåtandet.
- 2 Nämnden ger kontoret i uppdrag att beställa ny detaljplan för området.
- 3 Nämnden ger kontoret i uppdrag att ta fram erforderligt underlag för genomförandebeslut.

Reservation

Vice ordföranden Mikael Söderlund (m), ledamöterna Berthold Gustavsson (m), Anna Wersäll (m), Martina Lind (fp) och Gabriel Marawgeh (kd) samt tjänstgörande ersättaren Per Hallerby (fp) enligt det av vice ordföranden Mikael Söderlund m fl (m) samt ledamöterna Martina Lind m fl (fp) och Gabriel Marawgeh (kd) gemensamt framställda yrkandet.

§ 18

Ändrad detaljplan för område vid kv Huvudboken m fl i stadsdelen Räcksta samt upplåtelse av boendeparkering med arrende eller tomträtt. Remiss

Dnr M2006-512-00606

Markkontoret hade den 3 april 2006 avgivit tjänsteutlåtande i rubricerade ärende, till vilket hänvisas. I tjänsteutlåtandet föreslogs enligt följande:

- 1 Marknämnden överlämnar och åberopar kontorets utlåtande till stadsbyggnadsnämnden som svar på förslag till ny detaljplan för område vid kvarteret Huvudboken m fl i stadsdelen Räcksta, S-Dp 2005-02212-54.
- 2 Nämnden ger kontoret delegation för upplåtelse av boendeparkering med arrende på 25 år eller tomträtt.

Beslut

Marknämnden beslöt att bordlägga ärendet.

§ 19

Markupplåtelse för demonterbar sporthall med tillfälligt bygglov inom del av fastigheten Vinsta 5:1 längs med Lövstavägen i Vinsta. Återremiss

Dnr M2006-510-00054

Markkontoret hade den 5 april 2006 avgivit tjänsteutlåtande i rubricerade ärende, till vilket hänvisas. I tjänsteutlåtandet föreslogs enligt följande:

Marknämnden godkänner föreslagen markupplåtelse för demonterbar sporthall

med tillfälligt bygglov inom del av fastigheten Vinsta 5:1 längs med Lövstavägen i Vinsta.

Beslut

Marknämnden beslöt, på förslag av markkontoret vid sammanträdet, att låta ärendet utgå.

§ 20

Markanvisning för bostäder inom fastigheten Blackeberg 2:1 i stadsdelen Blackeberg till AB Borätt. Inriktningsbeslut

Dnr M2006-513-00662

Markkontoret hade den 3 april 2006 avgivit tjänsteutlåtande i rubricerade ärende, till vilket hänvisas. I tjänsteutlåtandet föreslogs enligt följande:

- 1 Marknämnden anvisar mark för bostäder inom fastigheten Blackeberg 2:1 till AB Borätt och ger kontoret i uppdrag att träffa markanvisningsavtal.
- 2 Nämnden ger kontoret i uppdrag att påbörja utredningsarbetet (inriktningsbeslut).
- 3 Nämnden ger kontoret i uppdrag att beställa ny detaljplan av stadsbyggnadskontoret.

Yrkanden

Bifall yrkades till kontorets förslag.

Vice ordföranden Mikael Söderlund m fl (m) samt ledamöterna Martina Lind m fl (fp) och Gabriel Marawgeh (kd) yrkade bifall till förslag som redovisas i **bilaga D1**.

Ledamoten Åsa Romson (mp) yrkade bifall till förslag som redovisas i **bilaga D2**.

Beslut

Marknämnden beslöt, efter propositioner på framställda yrkanden, enligt kontorets förslag d v s

- 1 Marknämnden anvisar mark för bostäder inom fastigheten Blackeberg 2:1 till AB Borätt och ger kontoret i uppdrag att träffa markanvisningsavtal.
- 2 Nämnden ger kontoret i uppdrag att påbörja utredningsarbetet (inriktningsbeslut).
- 3 Nämnden ger kontoret i uppdrag att beställa ny detaljplan av stadsbyggnadskontoret.

Reservationer

Vice ordföranden Mikael Söderlund (m), ledamöterna Berthold Gustavsson (m), Anna Wersäll (m), Martina Lind (fp) och Gabriel Marawgeh (kd) samt tjänstgörande ersättaren Per Hallerby (fp) enligt det av vice ordföranden Mikael Söderlund m fl (m) samt ledamöterna Martina Lind m fl (fp) och Gabriel Marawgeh (kd) gemensamt framställda yrkandet.

Ledamoten Åsa Romson (mp) enligt det av henne framställda yrkandet.

§ 21**Ändrad detaljplan för del av fastigheten Plomben 5 m m i stadsdelen Hägersten.****Remiss**

Dnr M2006-512-00407

Protokollsutdrag

Markkontoret hade den 3 april 2006 avgivit tjänsteutlåtande i rubricerade ärende, till vilket hänvisas. I tjänsteutlåtandet föreslogs enligt följande:

Marknämnden överlämnar och åberopar kontorets utlåtande till stadsbyggnadsnämnden som svar på förslag till ny detaljplan för fastigheten Plomben 5 m m i stadsdelen Hägersten, S-Dp 2005-03846-54.

Yrkanden

Bifall yrkades till kontorets förslag.

Vice ordföranden Mikael Söderlund m fl (m) samt ledamöterna Martina Lind m fl (fp) och Gabriel Marawgeh (kd) yrkade bifall till förslag som redovisas i **bilaga E1**.

Ledamoten Åsa Romson (mp) yrkade bifall till förslag som redovisas i **bilaga E2**.

Beslut

Marknämnden beslöt, efter propositioner på framställda yrkanden, enligt kontorets förslag d v s

Marknämnden överlämnar och åberopar kontorets utlåtande till stadsbyggnadsnämnden som svar på förslag till ny detaljplan för fastigheten Plomben 5 m m i stadsdelen Hägersten, S-Dp 2005-03846-54.

Reservationer

Vice ordföranden Mikael Söderlund (m), ledamöterna Berthold Gustavsson (m), Anna Wersäll (m), Martina Lind (fp) och Gabriel Marawgeh (kd) samt tjänstgörande ersättaren Per Hallerby (fp) enligt det av vice ordföranden Mikael Söderlund m fl (m) samt ledamöterna Martina Lind m fl (fp) och Gabriel Marawgeh (kd) gemensamt framställda yrkandet.

Ledamoten Åsa Romson (mp) enligt det av henne framställda yrkandet.

§ 22**Ärende som utgått****Beslut**

Marknämnden konstaterade att inget ärende förelåg under denna punkt.

§ 23

Ändring av tidigare markanvisning till Reinhold Gustafsson Förvaltnings AB inom fastigheten Aspudden 2:1 vid Blommensbergsvägen i stadsdelen Aspudden samt tidigare markanvisning till AB Stockholmshem inom fastigheten De Gamlas Vännen 7 i stadsdelen Enskededalen

Dnr M2006-513-00778

Markkontoret hade den 30 mars 2006 avgivit tjänsteutlåtande i rubricerade ärende, till vilket hänvisas. I tjänsteutlåtandet föreslogs enligt följande:

Marknämnden markanvisar den del av fastigheten Aspudden 2:1, som tidigare markanvisats Reinhold Gustafsson Förvaltnings AB, till AB Stockholmshem och markanvisar den del av fastigheten De Gamlas Vännen 7, som tidigare markanvisats AB Stockholmshem, till Reinhold Gustafsson Förvaltnings AB samt ger kontoret i uppdrag att träffa markanvisningsavtal.

Beslut

Marknämnden beslöt enligt kontorets förslag.

Särskilt uttalande

Ledamoten Åsa Romson (mp) enligt **bilaga F**.

§ 24

Överenskommelse om exploatering för bostadsändamål för del av fastigheterna Enskede Gård 1:1 och Stureby 1:1 vid Tussmötevägen i Östberga med Veidekke Bostad AB. Genomförandebeslut

Dnr M2006-511-00366

Markkontoret hade den 28 mars 2006 avgivit tjänsteutlåtande i rubricerade ärende, till vilket hänvisas. I tjänsteutlåtandet föreslogs enligt följande:

- 1 Marknämnden godkänner genomförandet av exploatering inom del av fastigheterna Enskede Gård 1:1 och Stureby 1:1 omfattande investeringsutgifter om 11,5 mnkr och ger kontoret i uppdrag att genomföra projektet.
- 2 Nämnden ger kontoret i uppdrag att träffa överenskommelse om exploatering med Veidekke Bostad AB enligt vad som anges i kontorets utlåtande.

Yrkanden

Bifall yrkades till kontorets förslag.

Vice ordföranden Mikael Söderlund m fl (m) samt ledamöterna Martina Lind m fl (fp) och Gabriel Marawgeh (kd) yrkade bifall till förslag som redovisas i **bilaga G1**.

Ledamoten Åsa Romson (mp) yrkade bifall till förslag som redovisas i **bilaga G2**.

Yrkande om återremiss och beslut i denna del

Ordföranden Leif Rönngren (s) upptog först yrkandet av ledamoten Åsa Romson (mp) att återremittera ärendet. Vid propositioner på bifall respektive avslag till detta yrkande fann ordföranden att nämnden beslutat avslå återremissyrkandet. Nämnden hade sålunda beslutat att avgöra ärendet vid dagens sammanträde.

Reservation i denna del

Ledamoten Åsa Romson (mp) enligt det av henne framställda återremissyrkandet.

Beslut

Marknämnden beslöt, därefter och efter propositioner på övriga framställda yrkanden, enligt kontorets förslag d v s

- 1 Marknämnden godkänner genomförandet av exploatering inom del av fastigheterna Enskede Gård 1:1 och Stureby 1:1 omfattande investeringsutgifter om 11,5 mnkr och ger kontoret i uppdrag att genomföra projektet.
- 2 Nämnden ger kontoret i uppdrag att träffa överenskommelse om exploatering med Veidekke Bostad AB enligt vad som anges i kontorets utlåtande.

Reservation

Vice ordföranden Mikael Söderlund (m), ledamöterna Berthold Gustavsson (m), Anna Wersäll (m), Martina Lind (fp) och Gabriel Marawgeh (kd) samt tjänstgörande ersättaren Per Hallerby (fp) enligt det av vice ordföranden Mikael Söderlund m fl (m) samt ledamöterna Martina Lind m fl (fp) och Gabriel Marawgeh (kd) gemensamt framställda yrkandet.

Ledamoten Åsa Romson (mp) deltog inte i beslutet i sakfrågan.

§ 25**Överenskommelse om exploatering för bostadsändamål inom fastigheten Lappjäxan 2 m m i Solberga med NCC AB. Genomförandebeslut samt redovisning av uppdrag**

Dnr M2005-512-01175

Markkontoret hade den 29 mars 2006 avgivit tjänsteutlåtande i rubricerade ärende, till vilket hänvisas. I tjänsteutlåtandet föreslogs enligt följande:

- 1 Marknämnden godkänner genomförandet av exploatering inom fastigheten Lappjäxan 2 samt Klacktorget m m omfattande investeringsutgifter om 17 mnkr och ger kontoret i uppdrag att genomföra projektet.
- 2 Nämnden ger kontoret i uppdrag att träffa överenskommelse om exploatering mellan marknämnden och NCC AB avseende fastigheten Lappjäxan 2 enligt vad som anges i kontorets utlåtande.
- 3 Nämnden beslutar att omedelbart justera beslutet.

Yrkanden

Bifall yrkades till kontorets förslag.

Vice ordföranden Mikael Söderlund m fl (m) samt ledamöterna Martina Lind m fl (fp) och Gabriel Marawgeh (kd) yrkade bifall till förslag som redovisas i **bilaga H**.

Beslut

Marknämnden beslöt, efter propositioner på framställda yrkanden, enligt kontorets förslag d v s

- 1 Marknämnden godkänner genomförandet av exploatering inom fastigheten Lappjäxan 2 samt Klacktorget m m omfattande investeringsutgifter om 17 mnkr och ger kontoret i uppdrag att genomföra projektet.
- 2 Nämnden ger kontoret i uppdrag att träffa överenskommelse om exploatering mellan marknämnden och NCC AB avseende fastigheten Lappjäxan 2 enligt vad som anges i kontorets utlåtande.
- 3 Nämnden beslutar att omedelbart justera beslutet.

Reservation

Vice ordföranden Mikael Söderlund (m), ledamöterna Berthold Gustavsson (m), Anna Wersäll (m), Martina Lind (fp) och Gabriel Marawgeh (kd) samt tjänstgörande ersättaren Per Hallerby (fp) enligt det av vice ordföranden Mikael Söderlund m fl (m) samt ledamöterna Martina Lind m fl (fp) och Gabriel Marawgeh (kd) gemensamt framställda yrkandet.

§ 26

Markanvisning för bostäder inom fastigheten Flyghallen 2 samt del av fastigheten Skarpnäcks Gård 1:1 i Skarpnäcks Gård till Stockholmsbyggmästarna. Inriktningsbeslut

Dnr M2006-513-00586

Markkontoret hade den 3 april 2006 avgivit tjänsteutlåtande i rubricerade ärende, till vilket hänvisas. I tjänsteutlåtandet föreslogs enligt följande:

- 1 Marknämnden anvisar mark för bostäder inom fastigheten Flyghallen 2 samt del av fastigheten Skarpnäcks Gård 1:1 till Stockholmsbyggmästarna.
- 2 Nämnden ger kontoret i uppdrag att träffa markanvisningsavtal samt ger kontoret i uppdrag att påbörja utredningsarbetet (inriktningsbeslut).
- 3 Nämnden ger kontoret i uppdrag att beställa ny detaljplan för området.

Yrkanden

Bifall yrkades till kontorets förslag.

Vice ordföranden Mikael Söderlund m fl (m) samt ledamöterna Martina Lind m fl (fp) och Gabriel Marawgeh (kd) yrkade bifall till förslag som redovisas i **bilaga I**.

Beslut

Marknämnden beslöt, efter propositioner på framställda yrkanden, enligt kontorets förslag d v s

- 1 Marknämnden anvisar mark för bostäder inom fastigheten Flyghallen 2 samt del av fastigheten Skarpnäcks Gård 1:1 till Stockholmsbyggmästarna.
- 2 Nämnden ger kontoret i uppdrag att träffa markanvisningsavtal samt ger kontoret i uppdrag att påbörja utredningsarbetet (inriktningsbeslut).
- 3 Nämnden ger kontoret i uppdrag att beställa ny detaljplan för området.

Reservation

Vice ordföranden Mikael Söderlund (m), ledamöterna Berthold Gustavsson (m), Anna Wersäll (m), Martina Lind (fp) och Gabriel Marawgeh (kd) samt tjänstgörande ersättaren Per Hallerby (fp) enligt det av vice ordföranden Mikael Söderlund m fl (m) samt ledamöterna Martina Lind m fl (fp) och Gabriel Marawgeh (kd) gemensamt framställda yrkandet.

§ 27

Överenskommelse om överlåtelse av mark och exploatering för bostäder inom fastigheten Perstorp 3 m i Farsta med AB Stockholmshem

Dnr M2006-510-00566

Markkontoret hade den 4 april 2006 avgivit tjänsteutlåtande i rubricerade ärende, till vilket hänvisas. I tjänsteutlåtandet föreslogs enligt följande:

Marknämnden godkänner överenskommelse om överlåtelse av mark och exploatering inom fastigheten Farsta 2:1 vid fastigheten Perstorp 3 med AB Stockholmshem och ger kontoret i uppdrag att genomföra markförsäljningen.

Yrkanden

Bifall yrkades till kontorets förslag.

Ledamoten Åsa Romson (mp) yrkade bifall till förslag som redovisas i **bilaga J**.

Beslut

Marknämnden beslöt, efter propositioner på framställda yrkanden, enligt kontorets förslag d v s

Marknämnden godkänner överenskommelse om överlåtelse av mark och exploatering inom fastigheten Farsta 2:1 vid fastigheten Perstorp 3 med AB Stockholmshem och ger kontoret i uppdrag att genomföra markförsäljningen.

Reservation

Ledamoten Åsa Romson (mp) enligt det av henne framställda yrkandet.

§ 28**Ändrad detaljplan för fastigheten Stöthyveln 3 m m i stadsdelen Gubbängen.****Remiss**

Dnr M2006-512-00506

Protokollsutdrag

Markkontoret hade den 26 mars 2006 avgivit tjänsteutlåtande i rubricerade ärende, till vilket hänvisas. I tjänsteutlåtandet föreslogs enligt följande:

Marknämnden överlämnar och åberopar kontorets utlåtande till stadsbyggnadsnämnden som svar på förslag till ny detaljplan för bostäder i kv Stöthyveln 3 m m, S-Dp 2004-03603-54.

Yrkanden

Bifall yrkades till kontorets förslag.

Vice ordföranden Mikael Söderlund m fl (m) samt ledamöterna Martina Lind m fl (fp) och Gabriel Marawgeh (kd) yrkade bifall till förslag som redovisas i **bilaga K**.

Beslut

Marknämnden beslöt, efter propositioner på framställda yrkanden, enligt kontorets förslag d v s

Marknämnden överlämnar och åberopar kontorets utlåtande till stadsbyggnadsnämnden som svar på förslag till ny detaljplan för bostäder i kv Stöthyveln 3 m m, S-Dp 2004-03603-54.

Reservation

Vice ordföranden Mikael Söderlund (m), ledamöterna Berthold Gustavsson (m), Anna Wersäll (m), Martina Lind (fp) och Gabriel Marawgeh (kd) samt tjänstgörande ersättaren Per Hallerby (fp) enligt det av vice ordföranden Mikael Söderlund m fl (m) samt ledamöterna Martina Lind m fl (fp) och Gabriel Marawgeh (kd) gemensamt framställda yrkandet.

§ 29**Överenskommelse om exploatering för bostäder inom fastigheten Träspånet 2 m m i Gubbängen. Genomförandebeslut**

Dnr M2006-522-00594

Markkontoret hade den 3 april 2006 avgivit tjänsteutlåtande i rubricerade ärende, till vilket hänvisas. I tjänsteutlåtandet föreslogs enligt följande:

- 1 Marknämnden godkänner genomförandet av exploatering inom fastigheten Träspånet 2 m m omfattande investeringsutgifter om 5,2 mnkr och ger kontoret i uppdrag att genomföra projektet.
- 2 Nämnden ger kontoret i uppdrag att träffa överenskommelse om exploatering

mellan marknämnden och Besqab Projektutveckling AB avseende fastigheten

Träspånet 2 m m, inklusive överlåtelse av byggnad för 3,95 mnkr i samband med tomträttsupplåtelsen, enligt vad som anges i kontorets utlåtande.

- 3 Nämnden beslutar att omedelbart justera beslutet.

Yrkanden

Bifall yrkades till kontorets förslag.

Vice ordföranden Mikael Söderlund m fl (m) samt ledamöterna Martina Lind m fl (fp) och Gabriel Marawgeh (kd) yrkade bifall till förslag som redovisas i **bilaga L**.

Beslut

Marknämnden beslöt, efter propositioner på framställda yrkanden, enligt kontorets förslag d v s

- 1 Marknämnden godkänner genomförandet av exploatering inom fastigheten Träspånet 2 m m omfattande investeringsutgifter om 5,2 mnkr och ger kontoret i uppdrag att genomföra projektet.
- 2 Nämnden ger kontoret i uppdrag att träffa överenskommelse om exploatering mellan marknämnden och Besqab Projektutveckling AB avseende fastigheten Träspånet 2 m m, inklusive överlåtelse av byggnad för 3,95 mnkr i samband med tomträttsupplåtelsen, enligt vad som anges i kontorets utlåtande.
- 3 Nämnden beslutar att omedelbart justera beslutet.

Reservation

Vice ordföranden Mikael Söderlund (m), ledamöterna Berthold Gustavsson (m), Anna Wersäll (m), Martina Lind (fp) och Gabriel Marawgeh (kd) samt tjänstgörande ersättaren Per Hallerby (fp) enligt det av vice ordföranden Mikael Söderlund m fl (m) samt ledamöterna Martina Lind m fl (fp) och Gabriel Marawgeh (kd) gemensamt framställda yrkandet.

§ 30

Ändrad detaljplan för delar av kvarteren Hammarö och Spårö i stadsdelen

Farsta. Remiss

Dnr M2006-512-00443

Protokollsutdrag

Markkontoret hade den 3 april 2006 avgivit tjänsteutlåtande i rubricerade ärende, till vilket hänvisas. I tjänsteutlåtandet föreslogs enligt följande:

- 1 Marknämnden överlämnar och åberopar kontorets utlåtande till stadsbyggnadsnämnden som svar på förslag till ändrad detaljplan inom kvarteren Hammarö och Spårö i stadsdelen Farsta, S-Dp 2004-07336-54.
- 2 Nämnden ger kontoret i uppdrag att teckna erforderliga avtal för genomförandet av exploateringen.

Yrkanden

Bifall yrkades till kontorets förslag.

Vice ordföranden Mikael Söderlund m fl (m) samt ledamöterna Martina Lind m fl (fp) och Gabriel Marawgeh (kd) yrkade bifall till förslag som redovisas i **bilaga M**.

Beslut

Marknämnden beslöt, efter propositioner på framställda yrkanden, enligt kontorets förslag d v s

- 1 Marknämnden överlämnar och åberopar kontorets utlåtande till stadsbyggnadsnämnden som svar på förslag till ändrad detaljplan inom kvarteren Hammarö och Spårö i stadsdelen Farsta, S-Dp 2004-07336-54.
- 2 Nämnden ger kontoret i uppdrag att teckna erforderliga avtal för genomförandet av exploateringen.

Reservation

Vice ordföranden Mikael Söderlund (m), ledamöterna Berthold Gustavsson (m), Anna Wersäll (m), Martina Lind (fp) och Gabriel Marawgeh (kd) samt tjänstgörande ersättaren Per Hallerby (fp) enligt det av vice ordföranden Mikael Söderlund m fl (m) samt ledamöterna Martina Lind m fl (fp) och Gabriel Marawgeh (kd) gemensamt framställda yrkandet.

§ 31

Ändrad detaljplan för område vid kv Långe Jan i Kärrtorp och Björkhagen.

Remiss

Dnr M2006-512-00410

Protokollsutdrag

Markkontoret hade den 3 april 2006 avgivit tjänsteutlåtande i rubricerade ärende, till vilket hänvisas. I tjänsteutlåtandet föreslogs enligt följande:

- 1 Marknämnden överlämnar och åberopar kontorets utlåtande till stadsbyggnadsnämnden som svar på förslag till detaljplan för del av område invid kv Långe Jan i Kärrtorp och Björkhagen, S-Dp 2005-18592-54.
- 2 Nämnden ger kontoret i uppdrag att teckna erforderliga avtal för exploateringens genomförande.

Yrkanden

Bifall yrkades till kontorets förslag.

Vice ordföranden Mikael Söderlund m fl (m) samt ledamöterna Martina Lind m fl (fp) och Gabriel Marawgeh (kd) yrkade bifall till förslag som redovisas i **bilaga N**.

Beslut

Marknämnden beslöt, efter propositioner på framställda yrkanden, enligt kontorets förslag d v s

- 1 Marknämnden överlämnar och åberopar kontorets utlåtande till stadsbyggnadsnämnden som svar på förslag till detaljplan för del av område invid kv Långe Jan i Kärrtorp och Björkhagen, S-Dp 2005-18592-54.
- 2 Nämnden ger kontoret i uppdrag att teckna erforderliga avtal för exploaterings genomförande.

Reservation

Vice ordföranden Mikael Söderlund (m), ledamöterna Berthold Gustavsson (m), Anna Wersäll (m), Martina Lind (fp) och Gabriel Marawgeh (kd) samt tjänstgörande ersättaren Per Hallerby (fp) enligt det av vice ordföranden Mikael Söderlund m fl (m) samt ledamöterna Martina Lind m fl (fp) och Gabriel Marawgeh (kd) gemensamt framställda yrkandet.

§ 32

Detaljplan för område vid kv Hävringe i Kärrtorp. Remiss

Dnr M2006-512-00467

Protokollsutdrag

Markkontoret hade den 3 april 2006 avgivit tjänsteutlåtande i rubricerade ärende, till vilket hänvisas. I tjänsteutlåtandet föreslogs enligt följande:

- 1 Marknämnden överlämnar och åberopar kontorets utlåtande till stadsbyggnadsnämnden som svar på förslag till detaljplan för del av område invid kv. Hävringe i Kärrtorp, S-Dp 2005-15650-54.
- 2 Nämnden ger kontoret i uppdrag att teckna erforderliga avtal för exploaterings genomförande.

Yrkanden

Bifall yrkades till kontorets förslag.

Vice ordföranden Mikael Söderlund m fl (m) samt ledamöterna Martina Lind m fl (fp) och Gabriel Marawgeh (kd) yrkade bifall till förslag som redovisas i **bilaga O**.

Beslut

Marknämnden beslöt, efter propositioner på framställda yrkanden, enligt kontorets förslag d v s

- 1 Marknämnden överlämnar och åberopar kontorets utlåtande till stadsbyggnadsnämnden som svar på förslag till detaljplan för del av område invid kv. Hävringe i Kärrtorp, S-Dp 2005-15650-54.
- 2 Nämnden ger kontoret i uppdrag att teckna erforderliga avtal för exploaterings genomförande.

Reservation

Vice ordföranden Mikael Söderlund (m), ledamöterna Berthold Gustavsson (m), Anna Wersäll (m), Martina Lind (fp) och Gabriel Marawgeh (kd) samt tjänstgörande

ersättaren Per Hallerby (fp) enligt det av vice ordföranden Mikael Söderlund m fl (m) samt ledamöterna Martina Lind m fl (fp) och Gabriel Marawgeh (kd) gemensamt framställda yrkandet.

§ 33

Överenskommelser om exploatering för bostäder vid kv Jordbruksministern i Kärrtorp och Bagarmossen med Einar Mattsson och Svenska Bostäder.

Genomförandebeslut

Dnr M2005-512-00837

Markkontoret hade den 4 april 2006 avgivit tjänsteutlåtande i rubricerade ärende, till vilket hänvisas. I tjänsteutlåtandet föreslogs enligt följande:

- 1 Marknämnden godkänner genomförandet av exploatering vid kv Jordbruksministern omfattande investeringsutgifter om 13 mnkr och ger kontoret i uppdrag att genomföra projektet.
- 2 Nämnden ger kontoret i uppdrag att träffa överenskommelse om exploatering mellan marknämnden och Svenska Bostäder AB respektive med Einar Mattsson AB avseende område vid kv Jordbruksministern enligt vad som anges i kontorets utlåtande.

Yrkanden

Bifall yrkades till kontorets förslag.

Vice ordföranden Mikael Söderlund m fl (m) samt ledamöterna Martina Lind m fl (fp) och Gabriel Marawgeh (kd) yrkade bifall till förslag som redovisas i **bilaga P**.

Beslut

Marknämnden beslöt, efter propositioner på framställda yrkanden, enligt kontorets förslag d v s

- 1 Marknämnden godkänner genomförandet av exploatering vid kv Jordbruksministern omfattande investeringsutgifter om 13 mnkr och ger kontoret i uppdrag att genomföra projektet.
- 2 Nämnden ger kontoret i uppdrag att träffa överenskommelse om exploatering mellan marknämnden och Svenska Bostäder AB respektive med Einar Mattsson AB avseende område vid kv Jordbruksministern enligt vad som anges i kontorets utlåtande.

Reservation

Vice ordföranden Mikael Söderlund (m), ledamöterna Berthold Gustavsson (m), Anna Wersäll (m), Martina Lind (fp) och Gabriel Marawgeh (kd) samt tjänstgörande ersättaren Per Hallerby (fp) enligt det av vice ordföranden Mikael Söderlund m fl (m) samt ledamöterna Martina Lind m fl (fp) och Gabriel Marawgeh (kd) gemensamt framställda yrkandet.

§ 34**Erstaviks samverkansprojekt. Lägesredovisning**

Dnr M2006-520-00622

Protokollsutdrag

Markkontoret hade den 3 april 2006 avgivit tjänsteutlåtande i rubricerade ärende, till vilket hänvisas. I tjänsteutlåtandet föreslogs enligt följande:

- 1 Marknämnden godkänner lägesredovisningen och ger kontoret i uppdrag att medverka till att genomföra åtgärdsplanen.
- 2 Nämnden överlämnar ärendet till fastighets- och saluhallsnämnden för kännedom.

Beslut

Marknämnden beslöt enligt kontorets förslag.

§ 35**Program för detaljplan för Vårberget inom kommundelen Vårby Gård i****Huddinge kommun. Remiss och återremiss**

Dnr M2006-512-00361

Protokollsutdrag

Markkontoret hade den 11 april 2006 avgivit tjänsteutlåtande i rubricerade ärende, till vilket hänvisas. I ärendet förelåg även skrivelse från förtroendevalda i Skärholmens stadsdelsnämnd av den 20 april 2006. I tjänsteutlåtandet föreslogs enligt följande:

Marknämnden beslutar överlämna och återropa utlåtandet som svar till Huddinge kommun.

Beslut

Marknämnden beslöt enligt kontorets förslag.

Särskilt uttalande

Ordföranden Leif Rönngren (s) samt ledamöterna Johanna Nilsson (s), Karin Hanqvist (s), Hasan Dölek (s), Gunnar Sandell (s), Kajsa Stenfelt (v) och Åsa Romson (mp) enligt **bilaga Q**.

§ 36**Utbyggnad för park, garage m m inom Lumaområdet i Hammarby Sjöstad.****Slutredovisning**

Dnr M2006-511-00780

Markkontoret hade den 7 april 2006 avgivit tjänsteutlåtande i rubricerade ärende, till vilket hänvisas. I tjänsteutlåtandet föreslogs enligt följande:

Marknämnden godkänner slutredovisningen avseende utbyggnad av stadspark, gatumark och ett underjordiskt parkeringshus inom detaljplaneområdet Luma i

Hammarby Sjöstad.

Beslut

Marknämnden beslöt enligt kontorets förslag.

§ 37

Utbyggnad för bostäder inom området utmed Sickla Kanal i Hammarby Sjöstad. Slutredovisning

Dnr M2006-511-00798

Markkontoret hade den 7 april 2006 avgivit tjänsteutlåtande i rubricerade ärende, till vilket hänvisas. I tjänsteutlåtandet föreslogs enligt följande:

Marknämnden godkänner slutredovisningen avseende utbyggnad av bostäder inom detaljplaneområdet Sickla Kanal i Hammarby Sjöstad med byggherrarna Reinhold Gustafsson, Einar Mattsson, Katarinagruppen, Besqab, SBC och Riksbyggen.

Beslut

Marknämnden beslöt enligt kontorets förslag.

Särskilt uttalande

Vice ordföranden Mikael Söderlund (m), ledamöterna Berthold Gustavsson (m), Anna Wersäll (m), Martina Lind (fp) och Gabriel Marawgeh (kd) samt tjänstgörande ersättaren Per Hallerby (fp) enligt **bilaga R**.

§ 38

Kompletterande inriktningsbeslut för projekt Henriksdalshamnen etapp 1, Hammarby Sjöstad m m

Dnr M2005-511-00386

Protokollsutdrag

Markkontoret hade den 10 april 2006 avgivit tjänsteutlåtande i rubricerade ärende, till vilket hänvisas. I tjänsteutlåtandet föreslogs enligt följande:

- 1 Marknämnden godkänner för sin del fortsatt utredning av förutsättningarna för exploatering av Henriksdalshamnen samt föreslår att kommunfullmäktige godkänner projektet.
- 2 Nämnden godkänner investeringsutgifter avseende bl a marksanering, ledningsflytt m m om 40 mnkr (delgenomförandebeslut) och ger kontoret i uppdrag att teckna erforderliga avtal.

Yrkanden

Bifall yrkades till kontorets förslag.

Vice ordföranden Mikael Söderlund m fl (m) samt ledamöterna Martina Lind m fl (fp)

och Gabriel Marawgeh (kd) yrkade bifall till förslag som redovisas i **bilaga S**.

Beslut

Marknämnden beslöt, efter propositioner på framställda yrkanden, enligt kontorets förslag d v s

- 1 Marknämnden godkänner för sin del fortsatt utredning av förutsättningarna för exploatering av Henriksdalshamnen samt föreslår att kommunfullmäktige godkänner projektet.
- 2 Nämnden godkänner investeringsutgifter avseende bl a marksanering, ledningsflytt m m om 40 mnkr (delgenomförandebeslut) och ger kontoret i uppdrag att teckna erforderliga avtal.

Reservation

Vice ordföranden Mikael Söderlund (m), ledamöterna Berthold Gustavsson (m), Anna Wersäll (m), Martina Lind (fp) och Gabriel Marawgeh (kd) samt tjänstgörande ersättaren Per Hallerby (fp) enligt det av vice ordföranden Mikael Söderlund m fl (m) samt ledamöterna Martina Lind m fl (fp) och Gabriel Marawgeh (kd) gemensamt framställda yrkandet.

§ 39

Sätraskogens naturreservat. Remiss

Dnr M2006-520-00536

Protokollsutdrag

Markkontoret hade den 23 mars 2006 avgivit tjänsteutlåtande i rubricerade ärende, till vilket hänvisas. I tjänsteutlåtandet föreslogs enligt följande:

Marknämnden tillstyrker stadsbyggnadskontorets förslag till Sätra naturreservat i enlighet med utlåtandet.

Yrkanden

Bifall yrkades till kontorets förslag.

Vice ordföranden Mikael Söderlund m fl (m) samt ledamöterna Martina Lind m fl (fp) och Gabriel Marawgeh (kd) yrkade bifall till förslag som redovisas i **bilaga T1**.

Ledamoten Kajsa Stenfelt (v) yrkade bifall till förslag som redovisas i **bilaga T2**.

Yrkande om återremiss och beslut i denna del

Ordföranden Leif Rönngren (s) upptog först yrkandet av vice ordföranden Mikael Söderlund m fl (m) samt ledamöterna Martina Lind m fl (fp) och Gabriel Marawgeh (kd) att återremittera ärendet. Vid propositioner på bifall respektive avslag till detta yrkande fann ordföranden att nämnden beslutat avslå återremissyrkandet. Nämnden hade sålunda beslutat att avgöra ärendet vid dagens sammanträde.

Reservation i denna del

Vice ordföranden Mikael Söderlund (m), ledamöterna Berthold Gustavsson (m), Anna Wersäll (m), Martina Lind (fp) och Gabriel Marawgeh (kd) samt tjänstgörande ersättaren Per Hallerby (fp) enligt det av vice ordföranden Mikael Söderlund m fl (m) samt ledamöterna Martina Lind m fl (fp) och Gabriel Marawgeh (kd) gemensamt framställda återremissyrkandet.

Beslut

Marknämnden beslöt, därefter och efter propositioner på övriga framställda yrkanden, enligt kontorets förslag d v s

Marknämnden tillstyrker stadsbyggnadskontorets förslag till Sätra naturreservat i enlighet med utlåtandet.

Reservation

Ledamoten Kajsa Stenfelt (v) enligt det av henne framställda yrkandet.

Särskilda uttalanden

Ledamoten Kajsa Stenfelt (v) enligt **bilaga T3**.

Ledamoten Åsa Romson (mp) enligt **bilaga T4**.

Ersättaryttrande

Ersättaren Bo Ekvall (s) enligt **bilaga T5**.

Vice ordföranden Mikael Söderlund (m), ledamöterna Berthold Gustavsson (m), Anna Wersäll (m), Martina Lind (fp) och Gabriel Marawgeh (kd) samt tjänstgörande ersättaren Per Hallerby (fp) deltog inte i beslutet i sakfrågan.

§ 40**Detaljplan för del av kv Kampementsbacken m m i stadsdelen Ladugårdsgärdet.****Remiss**

Dnr M2006-512-00219

Bordlagt 30 mars 2006 nr 14

Protokollsutdrag

Markkontoret samt trafikkontoret hade den 2 mars 2006 avgivit gemensamt tjänsteutlåtande i rubricerade ärende, till vilket hänvisas. I tjänsteutlåtandet föreslogs - vad avser marknämnden - enligt följande:

Marknämnden överlämnar och åberopar kontorens utlåtande till stadsbyggnadsnämnden som svar på förslag till ny detaljplan inom kv Kampementsbacken m m i stadsdelen Ladugårdsgärdet, S-Dp 2002-11652-54.

Yrkanden

Bifall yrkades till kontorens förslag.

Vice ordföranden Mikael Söderlund m fl (m) samt ledamöterna Martina Lind m fl (fp), Gabriel Marawgeh (kd) och Åsa Romson (mp) yrkade bifall till förslag som redovisas i **bilaga U**.

Propositionsordning

Vid propositioner på framställda yrkanden förklarade sig ordföranden Leif Rönngren (s) finna propositionen på bifall till kontorens förslag vara med övervägande ja besvarad.

Omröstning begärdes.

Nämnden beslöt först på förslag av ordföranden Leif Rönngren (s) att uppta kontorens förslag som huvudförslag i omröstningen och det av vice ordföranden Mikael Söderlund m fl (m) samt ledamöterna Martina Lind m fl (fp), Gabriel Marawgeh (kd) och Åsa Romson (mp) gemensamt framställda yrkandet som motförslag i omröstningen.

Omröstning

Omröstning genomfördes därefter enligt följande föreslagna och godkända omröstningspropositioner. Den, som vill bifalla kontorens förslag, röstar ja. Den, som inte vill det, röstar nej. Vinner nej har nämnden beslutat bifalla det av vice ordföranden Mikael Söderlund m fl (m) samt ledamöterna Martina Lind m fl (fp), Gabriel Marawgeh (kd) och Åsa Romson (mp) gemensamt framställda yrkandet.

Omröstningen utföll med sex ja och sju nej enligt nedan.

Ja

Leif Rönngren (s)
Johanna Nilsson (s)
Karin Hanqvist (s)
Hasan Dölek (s)
Gunnar Sandell (s)
Kajsa Stenfelt (v)

Nej

Mikael Söderlund (m)
Berthold Gustavsson (m)
Anna Wersäll (m)
Martina Lind (fp)
Per Hallerby (fp)
Gabriel Marawgeh (kd)
Åsa Romson (mp)

Beslut

Marknämnden hade sålunda beslutat enligt det av vice ordföranden Mikael Söderlund m fl (m) samt ledamöterna Martina Lind m fl (fp), Gabriel Marawgeh (kd) och Åsa Romson (mp) gemensamt framställda yrkandet d v s att avslå kontorens förslag till beslut, att återremittera ärendet till stadsbyggnadskontoret och att därutöver anföra följande:

Det är tveksamt om den planerade bebyggelsen med tre lägre hus passar in i området. Istället upplever vi att utgångspunkterna i det tidigare förslaget med två högre hus är att föredra. Vi vill därför att ärendet återremitteras för vidare

beredning.

Reservation

Ordföranden Leif Rönngren (s) samt ledamöterna Johanna Nilsson (s), Karin Hanqvist (s), Hasan Dölek (s), Gunnar Sandell (s) och Kajsa Stenfelt (v) enligt kontorens förslag.

Markdirektören Göran Långsved deltog inte i behandlingen av detta ärende.

§ 41

Ny detaljplan för markområde inom del av fastigheten Lunda 6:1 i stadsdelen Lunda. Remiss

Dnr M2005-512-00294

Bordlagt 30 mars 2006 nr 19

Protokollsutdrag

Markkontoret hade den 13 mars 2006 avgivit tjänsteutlåtande i rubricerade ärende, till vilket hänvisas. I tjänsteutlåtandet föreslogs enligt följande:

- 1 Marknämnden överlämnar och åberopar kontorets utlåtande till stadsbyggnadsnämnden som svar på remiss för ny detaljplan inom del av fastigheten Lunda 6:1 i Lunda, S-Dp 2004-06696-54.
- 2 Nämnden ger kontoret i uppdrag att teckna erforderligt avtal för exploateringsgenomförande.

Yrkanden

Bifall yrkades till kontorets förslag.

Vice ordföranden Mikael Söderlund m fl (m) samt ledamöterna Martina Lind m fl (fp) och Gabriel Marawgeh (kd) yrkade bifall till förslag som redovisas i **bilaga V1**.

Propositionsordning

Vid propositioner på framställda yrkanden förklarade sig ordföranden Leif Rönngren (s) finna propositionen på bifall till kontorets förslag vara med övervägande ja besvarad.

Omröstning begärdes.

Nämnden beslöt först på förslag av ordföranden Leif Rönngren (s) att uppta kontorets förslag som huvudförslag i omröstningen och det av vice ordföranden Mikael Söderlund m fl (m) samt ledamöterna Martina Lind m fl (fp) och Gabriel Marawgeh (kd) gemensamt framställda yrkandet som motförslag i omröstningen.

Omröstning

Omröstning genomfördes därefter enligt följande föreslagna och godkända omröstningspropositioner. Den, som vill bifalla kontorets förslag, röstar ja. Den, som inte vill det, röstar nej. Vinner nej har nämnden beslutat bifalla det av vice ordföranden Mikael Söderlund m fl (m) samt ledamöterna Martina Lind m fl (fp) och Gabriel Marawgeh (kd) gemensamt framställda yrkandet.

Omröstningen utföll med sju ja och sex nej enligt nedan.

Ja

Leif Rönngren (s)
Johanna Nilsson (s)
Karin Hanqvist (s)
Hasan Dölek (s)
Gunnar Sandell (s)
Kajsa Stenfelt (v)
Åsa Romson (mp)

Nej

Mikael Söderlund (m)
Berthold Gustavsson (m)
Anna Wersäll (m)
Martina Lind (fp)
Per Hallerby (fp)
Gabriel Marawgeh (kd)

Beslut

Marknämnden hade sålunda beslutat enligt kontorets förslag d v s

- 1 Marknämnden överlämnar och åberopar kontorets utlåtande till stadsbyggnadsnämnden som svar på remiss för ny detaljplan inom del av fastigheten Lunda 6:1 i Lunda, S-Dp 2004-06696-54.
- 2 Nämnden ger kontoret i uppdrag att teckna erforderligt avtal för exploaterings genomförande.

Reservation

Vice ordföranden Mikael Söderlund (m), ledamöterna Berthold Gustavsson (m), Anna Wersäll (m), Martina Lind (fp) och Gabriel Marawgeh (kd) samt tjänstgörande ersättaren Per Hallerby (fp) enligt det av vice ordföranden Mikael Söderlund m fl (m) samt ledamöterna Martina Lind m fl (fp) och Gabriel Marawgeh (kd) gemensamt framställda yrkandet.

Särskilt uttalande

Ledamoten Åsa Romson (mp) enligt **bilaga V2**.

§ 42

Markanvisning för bostäder inom del av fastigheten Solhem 7:1 i Solhem till Viktor Hansson Fastigheter AB. Inriktningsbeslut och återremiss

Dnr M2005-511-00923

Bordlagt 30 mars 2006 nr 20

Protokollsutdrag

Markkontoret hade den 13 mars 2006 avgivit tjänsteutlåtande i rubricerade ärende, till vilket hänvisas. I ärendet förelåg även skrivelse från Peter Salzer av den 26 mars 2006. I tjänsteutlåtandet föreslogs enligt följande:

- 1 Marknämnden anvisar mark för bostäder inom fastigheten Solhem 7:1 till Viktor Hansson Fastigheter AB samt ger kontoret i uppdrag att träffa markanvisningsavtal.
- 2 Nämnden ger kontoret i uppdrag att påbörja utredningsarbetet (inriktningsbeslut).
- 3 Nämnden ger kontoret i uppdrag att beställa ny detaljplan hos stadsbyggnads-

kontoret.

Yrkanden

Ordföranden Leif Rönngren m fl (s) yrkade bifall till förslag som redovisas i **bilaga X1**.

Vice ordföranden Mikael Söderlund m fl (m) samt ledamöterna Martina Lind m fl (fp), Gabriel Marawgeh (kd), Kajsa Stenfelt (v) och Åsa Romson (mp) yrkade bifall till förslag som redovisas i **bilaga X2**.

Yrkande om återremiss

Ordföranden Leif Rönngren (s) upptog först yrkandet av honom m fl (s) att återremittera ärendet.

Propositionsordning

Vid propositioner på bifall respektive avslag till återremissyrkandet fann ordföranden att nämnden beslutat bifalla återremissyrkandet.

Omröstning begärdes.

Nämnden beslöt först på förslag av ordföranden Leif Rönngren (s) att uppta återremissyrkandet som huvudförslag i omröstningen och förslaget om avslag på detta yrkande som motförslag i omröstningen.

Omröstning

Omröstning genomfördes därefter enligt följande föreslagna och godkända omröstningspropositioner. Den, som vill bifalla det av ordföranden Leif Rönngren m fl (s) framställda återremissyrkandet, röstar ja. Den, som inte vill det, röstar nej. Vinner nej har nämnden beslutat bifalla förslaget om avslag på återremissyrkandet.

Omröstningen utföll med fem ja och åtta nej enligt nedan.

Ja

Leif Rönngren (s)
Johanna Nilsson (s)
Karin Hanqvist (s)
Hasan Dölek (s)
Gunnar Sandell (s)

Nej

Mikael Söderlund (m)
Berthold Gustavsson (m)
Anna Wersäll (m)
Martina Lind (fp)
Per Hallerby (fp)
Gabriel Marawgeh (kd)
Kajsa Stenfelt (v)
Åsa Romson (mp)

Beslut

Marknämnden hade sålunda beslutat att avslå återremissyrkandet och avgöra ärendet vid dagens sammanträde.

Reservation i denna del

Ordföranden Leif Rönngren (s) samt ledamöterna Johanna Nilsson (s), Karin Hanqvist (s), Hasan Dölek (s) och Gunnar Sandell (s) enligt det av ordföranden Leif Rönngren m fl (s) framställda återremissyrkandet.

Beslut

Marknämnden beslöt därefter enligt det av vice ordföranden Mikael Söderlund m fl (m), ledamöterna Martina Lind m fl (fp), Gabriel Marawgeh (kd), Kajsa Stenfelt (v) och Åsa Romson (mp) gemensamt framställda yrkandet d v s att avslå kontorets förslag till beslut samt att därutöver anförda följande:

Vi instämmer med yttrandet från Spånga-Tensta stadsdelsnämnd där en enig nämnd avvisade planerna på att bebygga Mellangårdens fotbollsplan.

Särskilt uttalande

Ledamoten Kajsa Stenfelt (v) enligt **bilaga X3**.

Ordföranden Leif Rönngren (s) samt ledamöterna Johanna Nilsson (s), Karin Hanqvist (s), Hasan Dölek (s) och Gunnar Sandell (s) deltog inte i beslutet i sakfrågan.

§ 43

Markanvisning för bostadsändamål inom fastigheten Lunda 6:1 i stadsdelen Solhem till Besqab Projekt och Fastigheter AB. Inriktningsbeslut

Dnr M2005-513-00459

Bordlagt 30 mars 2006 nr 23

Markkontoret hade den 13 mars 2006 avgivit tjänsteutlåtande i rubricerade ärende, till vilket hänvisas. I tjänsteutlåtandet föreslogs enligt följande:

- 1 Marknämnden anvisar mark för bostadsändamål inom fastigheten Lunda 6:1 till Besqab Projekt och Fastigheter AB.
- 2 Nämnden ger kontoret i uppdrag att träffa markanvisningsavtal.
- 3 Nämnden ger kontoret i uppdrag att påbörja utredningsarbetet (inriktningsbeslut).

Yrkanden

Bifall yrkades till kontorets förslag

Vice ordföranden Mikael Söderlund m fl (m) samt ledamöterna Martina Lind m fl (fp), Gabriel Marawgeh (kd), Kajsa Stenfelt (v) och Åsa Romson (mp) yrkade bifall till förslag som redovisas i **bilaga Y1**.

Beslut

Marknämnden beslöt, efter propositioner på framställda yrkanden, enligt det av vice ordföranden Mikael Söderlund m fl (m) samt ledamöterna Martina Lind m fl (fp),

Gabriel Marawgeh (kd), Kajsa Stenfelt (v) och Åsa Romson (mp) gemensamt framställda yrkandet d v s att avslå kontorets förslag till beslut samt att därutöver anförda följande:

Om den tänkta bebyggelsen genomförs försvinner en för området mycket uppskattad och använd rekreationsyta. Vi avvisar därför förslaget till markanvisning i det nu aktuella ärendet.

Reservation

Ordföranden Leif Rönngren (s) samt ledamöterna Johanna Nilsson (s), Karin Hanqvist (s), Hasan Dölek (s) och Gunnar Sandell (s) enligt kontorets förslag.

Särskilt uttalande

Ledamoten Kajsa Stenfelt (v) enligt **bilaga Y2**.

§ 44

Ändrad detaljplan för del av fastigheten Gröndal 1:1 m m vid Vinterviken i stadsdelarna Gröndal och Aspudden. Remiss och inriktningsbeslut

Dnr M2006-512-00156

Bordlagt 30 mars 2006 nr 26

Protokollsutdrag

Markkontoret hade den 13 mars 2006 avgivit tjänsteutlåtande i rubricerade ärende, till vilket hänvisas. I ärendet förelåg även skrivelser från Kerstin Rosendahl m fl (totalt 213 namnunderskrifter) inkommen den 17 mars 2006 och Elisabeth Ahlström inkommen den 23 mars 2006. I tjänsteutlåtandet föreslogs enligt följande:

Marknämnden överlämnar och åberopar kontorets utlåtande till stadsbyggnadsnämnden som svar på förslag till ändrad detaljplan inom del av fastigheten Gröndal 1:1 m m i Vinterviken i stadsdelarna Gröndal och Aspudden, S-Dp 2004-03848-54.

Beslut

Marknämnden beslöt enligt kontorets förslag.

Särskilt uttalande

Ledamoten Kajsa Stenfelt (v) enligt **bilaga Z**.

§ 45

Överenskommelse om exploatering för bostadsändamål inom del av fastigheten Gröndal 1:1 invid kv Bottenstocken i Gröndal med NCC och Stockholmshem AB. Genomförandebeslut

Dnr M2005-512-00142

Bordlagt 30 mars 2006 nr 27

Markkontoret hade den 13 mars 2006 avgivit tjänsteutlåtande i rubricerade ärende, till

vilket hänvisas. I tjänsteutlåtandet föreslogs enligt följande:

- 1 Marknämnden godkänner genomförandet av exploatering inom del av fastigheten Gröndal 1:1, invid kv Bottenstocken omfattande investeringsutgifter om 6,7 mnkr och ger kontoret i uppdrag att genomföra projektet.
- 2 Nämnden ger kontoret i uppdrag att träffa överenskommelse om exploatering mellan marknämnden och NCC AB och Stockholmshem AB avseende del av fastigheten Gröndal 1:1 enligt vad som anges i kontorets utlåtande.

Beslut

Marknämnden beslöt enligt kontorets förslag.

Särskilt uttalande

Ledamoten Kajsa Stenfelt (v) enligt **bilaga Å**.

§ 46

Stockholms miljöprogram 2007-2010. Remiss

Dnr M2006-007-00180

Bordlagt 30 mars 2006 nr 33

Protokollsutdrag

Markkontoret hade den 8 mars 2006 avgivit tjänsteutlåtande i rubricerade ärende, till vilket hänvisas. I tjänsteutlåtandet föreslogs enligt följande:

Marknämnden beslutar att som svar på remissen överlämna och återropa utlåtandet.

Yrkanden

Ordföranden Leif Rönngren m fl (s) samt ledamöterna Kajsa Stenfelt (v), Åsa Romson (mp) och Gabriel Marawgeh (kd) yrkade bifall till förslag som redovisas i **bilaga Å1**.

Vice ordföranden Mikael Söderlund m fl (m) samt ledamoten Martina Lind m fl (fp) yrkade bifall till förslag som redovisas i **bilaga Å2**.

Beslut

Marknämnden beslöt, efter propositioner på framställda yrkanden, enligt det av ordföranden Leif Rönngren m fl (s) samt ledamöterna Kajsa Stenfelt (v), Åsa Romson (mp) och Gabriel Marawgeh (kd) gemensamt framställda yrkandet d v s att överlämna kontorets tjänsteutlåtande utan eget ställningstagande.

Reservation

Vice ordföranden Mikael Söderlund (m), ledamöterna Berthold Gustavsson (m), Anna Wersäll (m) och Martina Lind (fp) samt tjänstgörande ersättaren Per Hallerby (fp) enligt det av vice ordföranden Mikael Söderlund m fl (m) samt ledamoten Martina Lind m fl (fp) gemensamt framställda yrkandet.

§ 47**Markanvisning för bostäder inom del av fastigheten Hammarbyhöjden 1:1 i Johanneshov till Wåhlin Fastigheter AB. Inriktningsbeslut**

Dnr M2005-513-01053

Bordlagt 16 februari 2006 nr 28 och senast 30 mars 2006 nr 36

Markkontoret hade den 26 januari 2006 avgivit tjänsteutlåtande i rubricerade ärende, till vilket hänvisas. I tjänsteutlåtandet föreslogs enligt följande:

- 1 Marknämnden anvisar mark för bostadsändamål inom del av fastigheten Hammarbyhöjden 1:1 till Wåhlin Fastigheter AB och ger kontoret i uppdrag att träffa markanvisningsavtal.
- 2 Nämnden ger kontoret i uppdrag att påbörja utredningsarbetet (inriktningsbeslut).
- 3 Nämnden hemställer hos stadsbyggnadsnämnden om ändrad detaljplan för området.

Beslut

Marknämnden beslöt att bordlägga ärendet.

§ 48**Markanvisning och inriktningsbeslut för bostäder inom fastigheten Glaven 11 i Stadshagen till Besqab**

Dnr M2005-007-00914

Bordlagt 15 december 2005 nr 16 och senast 30 mars 2006 nr 37

Markkontoret hade den 23 november 2005 avgivit tjänsteutlåtande i rubricerade ärende, till vilket hänvisas. I tjänsteutlåtandet föreslogs enligt följande:

- 1 Marknämnden anvisar mark till Besqab för uppförande av bostadsrätter inom fastigheten Glaven 11 i Stadshagen.
- 2 Nämnden ger kontoret i uppdrag att beställa ny detaljplan för området.
- 3 Nämnden ger kontoret i uppdrag att ta fram erforderligt underlag för genomförandebeslut.

Beslut

Marknämnden beslöt, på förslag av ordföranden Leif Rönngren m fl (s), vice ordföranden Mikael Söderlund m fl (m) samt ledamöterna Kajsa Stenfelt (v), Åsa Romson (mp), Martina Lind m fl (fp) och Gabriel Marawgeh (kd), att avslå kontorets förslag samt att därutöver anföra följande:

I det berörda området ligger flera förskolor på ömse sidor om Welanders väg. Kungsholmen är ett utbyggnadsområde och behovet av förskolor kommer att öka i takt med den nya bebyggelsen. Att bestämma användningen för Glaven 11 innan det fördjupade programarbetet redovisats anser nämnden vara för tidigt. Förslaget till markanvisning inom Glaven 11 avslås därför.

Särskilt uttalande

Vice ordföranden Mikael Söderlund (m), ledamöterna Berthold Gustavsson (m), Anna Wersäll (m), Martina Lind (fp) och Gabriel Marawgeh (kd) samt tjänstgörande ersättaren Per Hallerby (fp) enligt **bilaga Ö**.

Vid protokollet

Hans Engstrand