



**Tid:** 27 april 2006 kl 15.00 – 16.00

**Plats:** Bråvallasalen, Stadshuset

**Justerat:**

Leif Rönngren

Mikael Söderlund

**Närvarande:**

Ledamöter

Leif Rönngren (s), ordförande  
Mikael Söderlund (m), vice ordförande  
Hasan Dölek (s)  
Berthold Gustavsson (m)  
Karin Hanqvist (s)  
Martina Lind (fp)  
Gabriel Marawgeh (kd)  
Johanna Nilsson (s), §§ 1-8 och 14-48  
Åsa Romson (mp)  
Gunnar Sandell (s)  
Kajsa Stenfelt (v)  
Anna Wersäll (m), §§ 1-15 och 17-48

Ersättare

Helena Bonnier (m), tjänstgörande § 16  
Bo Ekvall (s)  
Maurice Forslund (kd)  
Per Hallerby (fp), tjänstgörande  
Gunilla Hansson (s)  
Kenneth Nilsson (s)  
Bengt Sandberg (s)  
Ann-Marie Strömberg (v)  
Torkel Tigerschiöld (mp)  
Jan Tigerström (m)  
Ormina Younan (s), tjänstgörande §§ 9-13

Tjänstemän

Markdirektören Göran Långsved (§§ 1-39 och 41-48) och nämndsekreteraren Hans Engstrand. Vidare tjänstemännen vid kontoret Stefan Eriksson, Lars Fränne, Lennart Gustafsson, Bengt Hjelm, Gunnar Jensen, Eva Olsson, Torsten Samuelsson samt borgarrädssekreteraren från roteln Petra Nieto.

Ordföranden Leif Rönngren (s) tackade inledningsvis kontoret för uppvaktning på sin 40-årsdag.

Ordföranden Leif Rönngren (s) meddelade vidare att ett extra sammanträde för behandling av bl a Citybanans genomförande planeras den 10 maj 2006 kl 08.30.

## § 21

### **Ändrad detaljplan för del av fastigheten Plomben 5 m m i stadsdelen Hägersten.**

#### **Remiss**

Dnr M2006-512-00407

Protokollsutdrag

Markkontoret hade den 3 april 2006 avgivit tjänsteutlåtande i rubricerade ärende, till vilket hänvisas. I tjänsteutlåtandet föreslogs enligt följande:

Marknämnden överlämnar och åberopar kontorets utlåtande till stadsbyggnadsnämnden som svar på förslag till ny detaljplan för fastigheten Plomben 5 m m i stadsdelen Hägersten, S-Dp 2005-03846-54.

#### **Yrkanden**

Bifall yrkades till kontorets förslag.

Vice ordföranden Mikael Söderlund m fl (m) samt ledamöterna Martina Lind m fl (fp) och Gabriel Marawgeh (kd) yrkade bifall till förslag som redovisas i **bilaga E1**.

Ledamoten Åsa Romson (mp) yrkade bifall till förslag som redovisas i **bilaga E2**.

#### **Beslut**

Marknämnden beslöt, efter propositioner på framställda yrkanden, enligt kontorets förslag d v s

Marknämnden överlämnar och åberopar kontorets utlåtande till stadsbyggnadsnämnden som svar på förslag till ny detaljplan för fastigheten Plomben 5 m m i stadsdelen Hägersten, S-Dp 2005-03846-54.

#### **Reservationer**

Vice ordföranden Mikael Söderlund (m), ledamöterna Berthold Gustavsson (m), Anna Wersäll (m), Martina Lind (fp) och Gabriel Marawgeh (kd) samt tjänstgörande ersättaren Per Hallerby (fp) enligt det av vice ordföranden Mikael Söderlund m fl (m) samt ledamöterna Martina Lind m fl (fp) och Gabriel Marawgeh (kd) gemensamt framställda yrkandet.

Ledamoten Åsa Romson (mp) enligt det av henne framställda yrkandet.

Vid protokollet

Hans Engstrand

Rätt utdraget intygar:

---

Tillhör § 21, bilaga E1

Marknämnden 2006-04-27

Tillhör ärende nr 21

Ändrad detaljplan för del av  
kv Plomben m m i  
stadsdelen Hägersten. Remiss

Mikael Söderlund m fl (m)

Martina Lind m fl (fp)

Gabriel Marawgeh (kd)

### **Förslag till beslut**

Marknämnden beslutar

1. att delvis bifalla kontorets förslag till beslut samt
2. att därutöver anföra följande:

För att få en långsiktigt hållbar parkeringssituation i området krävs att det planeras för ett parkeringstal på 1,0 parkeringsplats per lägenhet.

Tillhör § 21, bilaga E2

Marknämnden 2006-04-27

Tillhör ärende nr 21

Ändrad detaljplan kv Plomben  
Hägersten

Åsa Romson (mp)  
Torkel Tigerschiöld (mp)

### **Förslag till beslut**

Att i huvudsak bifalla kontorets förslag till beslut

Att anföra följande

Det är fel att låta hyresgästerna i denna fastighet betala för dyra garageplatser utöver p-norm 0,7/1gh.