



Tid: 27 april 2006 kl 15.00 – 16.00

Plats: Bråvallasalen, Stadshuset

Justerat:

Leif Rönngren

Mikael Söderlund

Närvarande:

Ledamöter

Leif Rönngren (s), ordförande
Mikael Söderlund (m), vice ordförande
Hasan Dölek (s)
Berthold Gustavsson (m)
Karin Hanqvist (s)
Martina Lind (fp)
Gabriel Marawgeh (kd)
Johanna Nilsson (s), §§ 1-8 och 14-48
Åsa Romson (mp)
Gunnar Sandell (s)
Kajsa Stenfelt (v)
Anna Wersäll (m), §§ 1-15 och 17-48

Ersättare

Helena Bonnier (m), tjänstgörande § 16
Bo Ekvall (s)
Maurice Forslund (kd)
Per Hallerby (fp), tjänstgörande
Gunilla Hansson (s)
Kenneth Nilsson (s)
Bengt Sandberg (s)
Ann-Marie Strömberg (v)
Torkel Tigerschiöld (mp)
Jan Tigerström (m)
Ormina Younan (s), tjänstgörande §§ 9-13

Tjänstemän

Markdirektören Göran Långsved (§§ 1-39 och 41-48) och nämndsekreteraren Hans Engstrand. Vidare tjänstemännen vid kontoret Stefan Eriksson, Lars Fränne, Lennart Gustafsson, Bengt Hjelm, Gunnar Jensen, Eva Olsson, Torsten Samuelsson samt borgarrädssekreteraren från roteln Petra Nieto.

Ordföranden Leif Rönngren (s) tackade inledningsvis kontoret för uppvaktning på sin 40-årsdag.

Ordföranden Leif Rönngren (s) meddelade vidare att ett extra sammanträde för behandling av bl a Citybanans genomförande planeras den 10 maj 2006 kl 08.30.

§ 45

Överenskommelse om exploatering för bostadsändamål inom del av fastigheten Gröndal 1:1 invid kv Bottenstocken i Gröndal med NCC och Stockholmshem AB. Genomförandebeslut

Dnr M2005-512-00142

Bordlagt 30 mars 2006 nr 27

Markkontoret hade den 13 mars 2006 avgivit tjänsteutlåtande i rubricerade ärende, till vilket hänvisas. I tjänsteutlåtandet föreslogs enligt följande:

- 1 Marknämnden godkänner genomförandet av exploatering inom del av fastigheten Gröndal 1:1, invid kv Bottenstocken omfattande investeringsutgifter om 6,7 mnkr och ger kontoret i uppdrag att genomföra projektet.
- 2 Nämnden ger kontoret i uppdrag att träffa överenskommelse om exploatering mellan marknämnden och NCC AB och Stockholmshem AB avseende del av fastigheten Gröndal 1:1 enligt vad som anges i kontorets utlåtande.

Beslut

Marknämnden beslöt enligt kontorets förslag.

Särskilt uttalande

Ledamoten Kajsa Stenfelt (v) enligt **bilaga Å**.

Vid protokollet
Hans Engstrand

Rätt utdraget intygar:

Tillhör § 45, bilaga Å

Marknämnden 2006-04-27

Tillhör ärende nr 45

Överenskommelse om
exploatering för bostadsändamål
inom del av fastigheten Gröndal
1:1 invid kv Bottenstocken

Kajsa Stenfelt (v)

Ann-Marie Strömberg (v)

Särskilt uttalande

Då byggnation på Gröndals IP nu är beslutad är kompensation nödvändig för att Gröndals IK som bedriver en omfattande barn- och ungdomsverksamhet skall kunna fortsätta sin verksamhet. Övriga fotbollsplaner i stadsdelsnämndens område är redan fullbokade och en ny fotbollsplan är därför nödvändig utöver den 7-mannaplan som ingår i den aktuella byggnationen.

Det är av stor vikt att samplanering sker med anläggandet av en ny fotbollsplan i Vinterviksområdet, så att inte Gröndals IK blir husvilla under den tid byggnation pågår.

Vänsterpartiet har liksom en enig stadsdelsnämnd i Liljeholmen tidigare motsatt oss byggnation på Gröndals IP. Gröndals IP hade behövts även i fortsättningen för den omfattande barn- och ungdomsverksamhet som där bedrivs, i synnerhet med tanke på de stora nybyggnationer och det växande antalet barn och ungdomar i stadsdelen. I stället för krympning till 7-mannaplan hade Gröndals IP bort rustas upp och gärna byggts ut till en fullstor 11-mannaplan.