



Tid: 27 april 2006 kl 15.00 – 16.00

Plats: Bråvallasalen, Stadshuset

Justerat:

Leif Rönngren

Mikael Söderlund

Närvarande:

Ledamöter

Leif Rönngren (s), ordförande
Mikael Söderlund (m), vice ordförande
Hasan Dölek (s)
Berthold Gustavsson (m)
Karin Hanqvist (s)
Martina Lind (fp)
Gabriel Marawgeh (kd)
Johanna Nilsson (s), §§ 1-8 och 14-48
Åsa Romson (mp)
Gunnar Sandell (s)
Kajsa Stenfelt (v)
Anna Wersäll (m), §§ 1-15 och 17-48

Ersättare

Helena Bonnier (m), tjänstgörande § 16
Bo Ekvall (s)
Maurice Forslund (kd)
Per Hallerby (fp), tjänstgörande
Gunilla Hansson (s)
Kenneth Nilsson (s)
Bengt Sandberg (s)
Ann-Marie Strömberg (v)
Torkel Tigerschiöld (mp)
Jan Tigerström (m)
Ormina Younan (s), tjänstgörande §§ 9-13

Tjänstemän

Markdirektören Göran Långsved (§§ 1-39 och 41-48) och nämndsekreteraren Hans Engstrand. Vidare tjänstemännen vid kontoret Stefan Eriksson, Lars Fränne, Lennart Gustafsson, Bengt Hjelm, Gunnar Jensen, Eva Olsson, Torsten Samuelsson samt borgarrädssekreteraren från roteln Petra Nieto.

Ordföranden Leif Rönngren (s) tackade inledningsvis kontoret för uppvaktning på sin 40-årsdag.

Ordföranden Leif Rönngren (s) meddelade vidare att ett extra sammanträde för behandling av bl a Citybanans genomförande planeras den 10 maj 2006 kl 08.30.

§ 48

Markanvisning och inriktningsbeslut för bostäder inom fastigheten Glaven 11 i Stadshagen till Besqab

Dnr M2005-007-00914

Bordlagt 15 december 2005 nr 16 och senast 30 mars 2006 nr 37

Markkontoret hade den 23 november 2005 avgivit tjänsteutlåtande i rubricerade ärende, till vilket hänvisas. I tjänsteutlåtandet föreslogs enligt följande:

- 1 Marknämnden anvisar mark till Besqab för uppförande av bostadsrätter inom fastigheten Glaven 11 i Stadshagen.
- 2 Nämnden ger kontoret i uppdrag att beställa ny detaljplan för området.
- 3 Nämnden ger kontoret i uppdrag att ta fram erforderligt underlag för genomförandebeslut.

Beslut

Marknämnden beslöt, på förslag av ordföranden Leif Rönngren m fl (s), vice ordföranden Mikael Söderlund m fl (m) samt ledamöterna Kajsa Stenfelt (v), Åsa Romson (mp), Martina Lind m fl (fp) och Gabriel Marawgeh (kd), att avslå kontorets förslag samt att därutöver anföra följande:

I det berörda området ligger flera förskolor på ömse sidor om Welanders väg. Kungsholmen är ett utbyggnadsområde och behovet av förskolor kommer att öka i takt med den nya bebyggelsen. Att bestämma användningen för Glaven 11 innan det fördjupade programarbetet redovisats anser nämnden vara för tidigt. Förslaget till markanvisning inom Glaven 11 avslås därför.

Särskilt uttalande

Vice ordföranden Mikael Söderlund (m), ledamöterna Berthold Gustavsson (m), Anna Wersäll (m), Martina Lind (fp) och Gabriel Marawgeh (kd) samt tjänstgörande ersättaren Per Hallerby (fp) enligt **bilaga Ö**.

Vid protokollet
Hans Engstrand

Rätt utdraget intygar:

Tillhör § 48, bilaga Ö

Marknämnden 2006-04-27

Tillhör ärende nr 48

Markanvisning och
inriktningsbeslut för bostäder
inom fastigheten Glaven 11 i
Stadshagen till Besqab

Mikael Söderlund m fl (m)

Martina Lind m fl (fp)

Gabriel Marawgeh (kd)

Särskilt uttalande

Det är bra för det fortsatta programarbetet för Stadshagen att en byggherre finns med i tidigt skede. Nämnden ger kontoret i uppdrag att ge Besqab en markanvisning i samma omfattning som kontorets förslag inom den nybyggnadsrätt som det fördjupade programarbetet i Stadshagen/S:t Göransområdet kan skapa.