



Kontaktperson
Anna-Greta Holmbom Björkman
Ytterstad
Telefon: 08-508 267 77
anna-greta.holmbom@mk.stockholm.se

Till
Marknämnden 2006-06-15

Markanvisning för föreningsbyggnad inom fastigheten Rinkeby 2:10 i stadsdelen Rinkeby till Turkiska-Svenska Kulturföreningen.

Förslag till beslut

1. Marknämnden anvisar mark under två års tid för föreningsändamål till Turkiska-svenska kulturföreningen i Rinkeby vid Gamlebyplan i Rinkeby, del av Rinkeby 2:1.
2. Nämnden ger kontoret i uppdrag påbörja utredningsarbetet (inriktningsbeslut).
3. Nämnden ger kontoret i uppdrag att beställa ny detaljplan av stadsbyggnadskontoret.

Göran Långsved

Gunnar Jensen

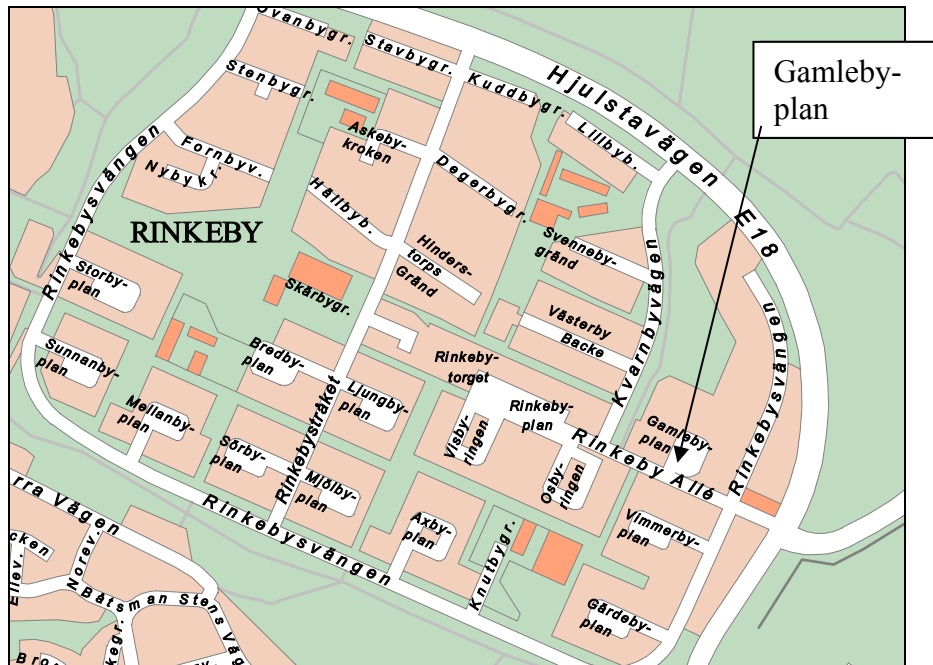
Sammanfattning

Markkontoret föreslår att ett område i Rinkeby, Gamleby plan, planlagt för parkering, studeras vidare för att klarlägga om det är möjligt att använda området för lokalt förankrad föreningsverksamhet. Markanvisning föreslås under två års tid till Turkiska-Svenska kulturföreningen i Rinkeby. Stadsdelsnämnden i Rinkeby är positiv till att den lokala föreningsverksamheten i Rinkeby utvecklas vilket också har uttryckts i ett nämndbeslut i stadsdelsnämnden 2006-02-16, se bilaga 1.

Bakgrund

Turkiska-Svenska kulturföreningen har ansökt om markanvisning vid Gamlebyplan i Rinkeby. Föreningen har även i en skrivelse till Rinkeby Stadsdelsnämnd begärt synpunkter från stadsdelsnämnden angående byggande

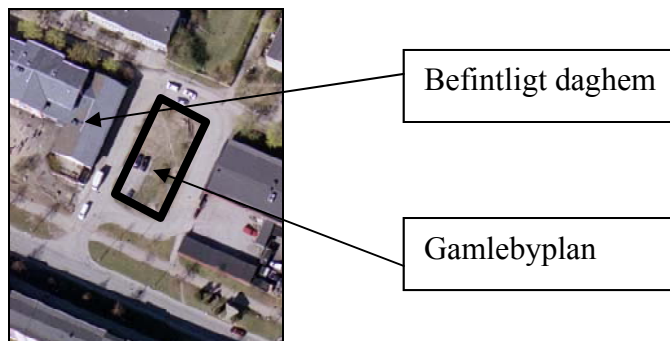
och utveckling av ett kulturcentrum vid Gamlebyplan i Rinkeby. Stadsdelsnämnden är positiv till förslaget enligt beslut 2006-02-16, se bilaga 1.



Analys och konsekvenser

Marken vid Rinkebyplan är kvartersmark som är planlagd för parkering. Området kan utvecklas för annan användning. I dag används dock en del av ytan som personalparkering för ett befintligt daghem vid Gamlebyplan.

Marken vid Gamlebyplan är en del av Rinkeby 2:10. Området är ca 800 m² stort. Inom detta bör en mindre byggnad med en till tre våningar kunna byggas. En del av området bör reserveras för parkering. Parkeringsbehovet för det befintliga daghemmet bör kunna samordnas med kulturföreningens parkeringsbehov.



Markkontorets förslag

Markkontoret föreslår att Turkiska Svenska kulturföreningen i Rinkeby erhåller markanvisning av området vid Gamlebyplan under två års tid för att utreda om detaljplan kan upprättas för användning i enlighet med föreningens verksamhet. **SLUT**

TJÄNSTEUTLÅTANDE

2006-05-22



SLUT