



Tid: 15 juni 2006 kl 12.00 – 12.55

Plats: Bråvallasalen, Stadshuset

Justerat: 28 juni 2006

Leif Rönngren

Mikael Söderlund

Närvarande:

Ledamöter

Leif Rönngren (s), ordförande
Mikael Söderlund (m), vice ordförande
Hasan Dölek (s), §§ 1-20 och 22-45
Ulf Fridebäck (fp)
Berthold Gustavsson (m)
Karin Hanqvist (s)
Martina Lind (fp)
Gabriel Marawgeh (kd)
Johanna Nilsson (s), §§ 1-9 och 11-45
Åsa Romson (mp)
Gunnar Sandell (s)
Kajsa Stenfelt (v)

Ersättare

Marianne Ahlgren (fp)
Bo Ekvall (s)
Maurice Forslund (kd)
Per Hallerby (fp)
Gunilla Hansson (s)
Kenneth Nilsson (s)
Ewa Schenström (m)
Torkel Tigerschiöld (mp)
Jan Tigerström (m), tjänstgörande
Ornina Younan (s), tjänstgörande §§ 10 och 21

Tjänstemän

Markdirektören Göran Långsved och nämndsekreteraren Hans Engstrand.
Vidare tjänstemännen vid kontoret Stefan Eriksson, Lars Fränne, Lennart Gustafsson,
Bengt Hjelm, Gunnar Jensen, Eva Olsson, Torsten Samuelsson samt
borgarrädssekreteraren från roteln Petra Nieto.

Vidare de förtroendevalda revisorerna Bo Dahlström (s), Östen Bohlin (fp), Ingrid Dorle Andersson (s), Bengt Akalla (m), Gunilla Karlström (s) och Sven Ohm (fp) (samtliga §§ 1-3) samt enhetschef Jan-Erik Ek och revisor Eva Lundberg vid revisionskontoret (båda §§ 1-3).

§ 33

Detaljplan för del av kv Jämlikheten m m i stadsdelen Bagarmossen. Remiss

Dnr M2006-512-01029

Protokollsutdrag

Markkontoret hade den 17 maj 2006 avgivit tjänsteutlåtande i rubricerade ärende, till vilket hänvisas. I tjänsteutlåtandet föreslogs enligt följande:

- 1 Marknämnden överlämnar och åberopar utlåtandet till stadsbyggnadsnämnden som svar på ändrad detaljplan för del av kv Jämlikheten m m i stadsdelen Bagarmossen, S-Dp 2004-14026-54.
- 2 Nämnden ger kontoret i uppdrag att teckna erforderliga avtal för genomförandet av exploateringen.

Yrkanden

Bifall yrkades till kontorets förslag.

Vice ordföranden Mikael Söderlund m fl (m) samt ledamöterna Ulf Fridebäck m fl (fp) och Gabriel Marawgeh (kd) yrkade bifall till förslag som redovisas i **bilaga R1**.

Ledamöterna Kajsa Stenfelt (v) och Åsa Romson (mp) yrkade bifall till förslag som redovisas i **bilaga R2**.

Beslut

Marknämnden beslöt, efter propositioner på framställda yrkanden, enligt kontorets förslag d v s

- 1 Marknämnden överlämnar och åberopar utlåtandet till stadsbyggnadsnämnden som svar på ändrad detaljplan för del av kv Jämlikheten m m i stadsdelen Bagarmossen, S-Dp 2004-14026-54.
- 2 Nämnden ger kontoret i uppdrag att teckna erforderliga avtal för genomförandet av exploateringen.

Reservationer

Vice ordföranden Mikael Söderlund (m), ledamöterna Berthold Gustavsson (m), Ulf Fridebäck (fp), Martina Lind (fp) och Gabriel Marawgeh (kd) samt tjänstgörande ersättaren Jan Tigerström (m) enligt det av vice ordföranden Mikael Söderlund m fl (m) samt ledamöterna Ulf Fridebäck m fl (fp) och Gabriel Marawgeh (kd) gemensamt framställda yrkandet.

Ledamöterna Kajsa Stenfelt (v) och Åsa Romson (mp) enligt det av dem gemensamt framställda yrkandet.

Vid protokollet
Hans Engstrand

Rätt utdraget intygar:

Tillhör § 33, bilaga R1

Marknämnden 2006-06-15

Tillhör ärende nr 33

Detaljplan för del av kv
Jämlikheten m m i stadsdelen
Bagarmossen. Remiss

Mikael Söderlund m fl (m)
Ulf Fridebäck m fl (fp)
Gabriel Marawgeh (kd)

Förslag till beslut

Marknämnden beslutar

1. att i huvudsak godkänna kontorets förslag till beslut
2. att därutöver anföra följande:

Marken i det aktuella ärendet bör säljas till exploatören istället för att upplåtas med tomträtt.

Det saknas en tillfredsställande redovisning av parkeringssituationen i ärendet. För att få en långsiktigt hållbar parkeringssituation i området krävs att det planeras för ett parkeringstal på 1,0.

Tillhör § 33, bilaga R2

Marknämnden 2006-06-15

Tillhör ärende nr 33

Detaljplan för del av kv
Jämlikheten i stadsdelen
Bagarmossen.

Kajsa Stenfelt (v)
Åsa Romson (mp)

Förslag till beslut

Marknämnden beslutar

att avslå kontorets förslag, samt

att anföra följande:

Den föreslagna byggnationen innebär ett oacceptabelt intrång i grönområde i nära anslutning till Nackareservatet och avslås därför.