



Tid: 19 oktober 2006 kl 15.00 – 15.40
Plats: Drätselnämndens sessionssal, Stadshuset
Justerat: 7 november 2006

Mikael Söderlund

Karin Hanqvist

Närvarande:

Ledamöter

Mikael Söderlund, vice ordförande
Ulf Fridebäck (fp)
Berthold Gustavsson (m)
Karin Hanqvist (s)
Martina Lind (fp)
Gabriel Marawgeh (kd)
Åsa Romson (mp)
Gunnar Sandell (s)
Kajsa Stenfelt (v)
Anna Wersäll (m), §§ 1-13 och 15-40

Ersättare

Helena Bonnier (m), tjänstgörande § 14
Per Hallerby (fp)
Gunilla Hansson (s), tjänstgörande
Kenneth Nilsson (s), tjänstgörande
Bengt Sandberg (s)
Ewa Schenström (m)
Ann-Marie Strömberg (-)
Torkel Tigerschiöld (mp)
Jan Tigerström (m)
Ornina Younan (s), tjänstgörande

Tjänstemän

Markdirektören Göran Långsved och nämndsekreteraren Hans Engstrand.
Vidare tjänstemännen vid kontoret Stefan Eriksson, Lars Fränne, Bengt Hjelm, Gunnar Jensen, Nils Mattsson, Petra Nieto, Torsten Samuelsson samt borgarrådssekreteraren från roteln Magnus Thulin.

Detaljplan för del av kv Mjölsäcken m m i stadsdelen Hökarängen. Remiss

Dnr M2006-512-01203

Bordlagt 31 augusti 2006 nr 29 och 21 september 2006 nr 28

Protokollsutdrag

Markkontoret hade den 7 augusti 2006 avgivit tjänsteutlåtande i rubricerade ärende, till vilket hänvisas. I tjänsteutlåtandet föreslogs enligt följande:

Marknämnden överlämnar och återoppar kontorets utlåtande till stadsbyggnadsnämnden som svar på förslag till ny detaljplan inom del av kv Mjölsäcken m m i stadsdelen Hökarängen, S-DP 2005-12328-54.

Yrkanden

Bifall yrkades till kontorets förslag.

Vice ordföranden Mikael Söderlund m fl (m) samt ledamöterna Ulf Fridebäck m fl (fp) och Gabriel Marawgeh (kd) yrkade bifall till förslag som redovisas i **bilaga K**.

Beslut

Marknämnden beslöt, efter propositioner på framställda yrkanden, enligt det av vice ordföranden Mikael Söderlund m fl (m) samt ledamöterna Ulf Fridebäck m fl (fp) och Gabriel Marawgeh (kd) gemensamt framställda yrkandet d v s att delvis bifalla förslaget till beslut samt att därutöver anföra följande:

Det är viktigt att understryka att exploatören vid intresse framdeles bör beredas möjlighet att köpa den mark som nu bebyggs även om förutsättningar för ett markköp nu inte finns.

Parkeringsstalet i området bör höjas till 1,0 parkeringsplats per lägenhet för att få en rimlig situation för de boende i området.

Reservation

Ledamöterna Karin Hanqvist (s), Gunnar Sandell (s), Kajsa Stenfelt (v) och Åsa Romson (mp) samt tjänstgörande ersättarna Gunilla Hansson (s), Kenneth Nilsson (s) och Ornina Younan (s) enligt kontorets förslag.

Vid protokollet
Hans Engstrand

Rätt utdraget intygar:

Tillhör § 34, bilaga K

Marknämnden 2006-10-19

Tillhör ärende nr 34

Detaljplan för del av kv
Mjölsäcken m m i stadsdelen
Hökarängen. Remiss

Mikael Söderlund m fl (m)
Ulf Fridebäck m fl (fp)
Gabriel Marawgeh (kd)

Förslag till beslut

Marknämnden beslutar

att delvis bifalla förslaget till beslut

samt

att därutöver anföra följande

Det är viktigt att understryka att exploatören vid intresse framdeles bör beredas möjlighet att köpa den mark som nu bebyggs även om förutsättningar för ett markköp nu inte finns.

Parkeringsstalet i området bör höjas till 1,0 parkeringsplats per lägenhet för att få en rimlig situation för de boende i området.