



Tid: 16 november 2006 kl 15.00 – 15.20

Plats: Bråvallasalen, Stadshuset

Justerat: 1 december 2006

Mikael Söderlund

Leif Rönngren

Närvarande:

Ledamöter

Mikael Söderlund (m), ordförande
Leif Rönngren (s), vice ordförande
Helena Bonnier (m)
Ulf Fridebäck (fp)
Berthold Gustavsson (m)
Karin Hanqvist (s)
Gabriel Marawgeh (kd)
Johanna Nilsson (s), §§ 1-8 och 10-34
Åsa Romson (mp)
Kajsa Stenfelt (v)
Anna Wersäll (m), §§ 1-32 och 34

Ersättare

Kenneth Nilsson (s), tjänstgörande § 9
Gunnar Sandell (s), tjänstgörande
Ewa Schenström (m), tjänstgörande § 33
Ann-Marie Strömberg (-)
Torkel Tigerschiöld (mp)
Jan Tigerström (m), tjänstgörande

Tjänstemän

Markdirektören Göran Långsved och nämndsekreteraren Hans Engstrand.
Vidare tjänstemännen vid kontoret Stefan Eriksson, Anita Forsberg, Lars Fränne, Bengt Hjelm, Gunnar Jensen, Petra Nieto och Göran Widegren samt borgarrådssekreterarna från roteln Ylva Lageson och Magnus Thulin.

**Detaljplan för kv Brovakten, område vid kv Glädjen m m, i stadsdelen
Stadshagen. Remiss**

Dnr M2006-512-01737

Protokollsutdrag

Markkontoret hade avgivit tjänsteutlåtande i rubricerade ärende, till vilket hänvisas. I tjänsteutlåtandet föreslogs enligt följande:

Marknämnden överlämnar och åberopar kontorets utlåtande till stadsbyggnadsnämnden som svar på förslag till ny detaljplan inom kv Brovakten, område vid kv Glädjen m m, i stadsdelen Stadshagen, S-Dp 2005-08954-54.

Yrkanden

Bifall yrkades till kontorets förslag.

Ledamoten Åsa Romson (mp), med instämmande av ersättaren utan rösträtt Ann-Marie Strömberg (-), yrkade bifall till förslag som redovisas i **bilaga D1**.

Beslut

Marknämnden beslöt, efter propositioner på framställda yrkanden, enligt kontorets förslag d v s

Marknämnden överlämnar och åberopar kontorets utlåtande till stadsbyggnadsnämnden som svar på förslag till ny detaljplan inom kv Brovakten, område vid kv Glädjen m m, i stadsdelen Stadshagen, S-Dp 2005-08954-54.

Reservation

Ledamoten Åsa Romson (mp), med instämmande av ersättaren utan rösträtt Ann-Marie Strömberg, (-) enligt det av ledamoten Åsa Romson (mp) framställda yrkandet.

Särskilt uttalande

Ordföranden Mikael Söderlund (m), ledamöterna Helena Bonnier (m), Berthold Gustavsson (m), Anna Wersäll (m), Ulf Fridebäck (fp) och Gabriel Marawgeh (kd) samt tjänstgörande ersättaren Jan Tigerström (m) enligt **bilaga D2**.

Vid protokollet
Hans Engstrand

Rätt utdraget intygar:

Tillhör § 11, bilaga D1

Marknämnden 2006-11-16

Tillhör ärende nr 11

Detaljplan Brovakten

Åsa Romson (mp)

Torkel Tigerschiöld (mp)

Ann-Marie Strömberg (-)

Förslag till beslut

Att i huvudsak godkänna kontorets förslag

Att kontoret får i uppdrag att ta upp frågan om partikelbegränsningar på Essingeleden med Vägverket

Att anföra följande:

Det redovisas i ärendet att 30 större träd måste tas ner i och med markarbetena. Grönvolymen är viktig på denna plats, både för en god upplevelse av boendemiljön och för att delvis motverka dålig luftkvalitet från Essingeleden. Därför bör möjligheten att spara redan befintliga träd alternativt en volym på ersättningen redovisas i samband med genomförandebeslutet.

Det är inte acceptabelt att boendemiljöer har en luftkvalitet som är så dålig som påvisas i detta fall. Samtal måste upptas med väghållaren för Essingeleden om vilka åtgärder som kan vidtas för att minska utsläppen antingen vid källan eller genom beläggnings- och/inbyggnationer av vägen, t ex en glasinslutning.

Tillhör § 11, bilaga D2

Marknämnden 2006-11-16

Tillhör ärende nr 11

Detaljplan för Brovakten,
Område vid kv Glädjen m m
I stadsdelen Stadshagen

Mikael Söderlund m fl (m)
Ulf Fridebäck (fp)
Gabriel Marawgeh (kd)

Särskilt uttalande

I det aktuella ärendet har hanteringen gått så långt att det inte gagnar parterna att stoppa processen för att omförhandla avtalet. Dock skall framtida markanvisningsavtal genomföras med försäljning av mark före tomträttsavtal om inte särskilda skäl föreligger. I framtida markanvisningar skall också parkeringstalet i boendeområdet alltid utgå från 1,0.