



**Tid:** 16 november 2006 kl 15.00 – 15.20

**Plats:** Bråvallasalen, Stadshuset

**Justerat:** 1 december 2006

Mikael Söderlund

Leif Rönngren

**Närvarande:**

Ledamöter

Mikael Söderlund (m), ordförande  
Leif Rönngren (s), vice ordförande  
Helena Bonnier (m)  
Ulf Fridebäck (fp)  
Berthold Gustavsson (m)  
Karin Hanqvist (s)  
Gabriel Marawgeh (kd)  
Johanna Nilsson (s), §§ 1-8 och 10-34  
Åsa Romson (mp)  
Kajsa Stenfelt (v)  
Anna Wersäll (m), §§ 1-32 och 34

Ersättare

Kenneth Nilsson (s), tjänstgörande § 9  
Gunnar Sandell (s), tjänstgörande  
Ewa Schenström (m), tjänstgörande § 33  
Ann-Marie Strömberg (-)  
Torkel Tigerschiöld (mp)  
Jan Tigerström (m), tjänstgörande

Tjänstemän

Markdirektören Göran Långsved och nämndsekreteraren Hans Engstrand.  
Vidare tjänstemännen vid kontoret Stefan Eriksson, Anita Forsberg, Lars Fränne, Bengt Hjelm, Gunnar Jensen, Petra Nieto och Göran Widegren samt borgarrådssekreterarna från roteln Ylva Lageson och Magnus Thulin.

**Markanvisning för bostäder vid Kämpetorps bollplan i stadsdelen Solberga till NCC Construction Sverige AB. Inriktningsbeslut**

Dnr M2005-513-00042

Bordlagt 31 augusti 2006 nr 25 och senast 19 oktober 2006 nr 32

Markkontoret hade den 8 augusti 2006 avgivit tjänsteutlåtande i rubricerade ärende, till vilket hänvisas. I tjänsteutlåtandet föreslogs enligt följande:

- 1 Marknämnden anvisar mark för bostäder vid Kämpetorps bollplan inom stadsdelen Långbro till NCC Construction Sverige AB och ger kontoret i uppdrag att träffa markanvisningsavtal.
- 2 Nämnden ger kontoret i uppdrag att påbörja utredningsarbetet (inriktningsbeslut).
- 3 Nämnden ger kontoret i uppdrag att beställa ny detaljplan av stadsbyggnadskontoret.

**Yrkanden**

Bifall yrkades till kontorets förslag.

Ledamoten Åsa Romson (mp) yrkade bifall till förslag som redovisas i **bilaga M**.

**Yrkande om återremiss och beslut i denna del**

Ordföranden Mikael Söderlund (m) upptog först yrkandet av ledamoten Åsa Romson (mp) att återremittera ärendet. Vid propositioner på bifall respektive avslag till detta yrkande fann ordföranden att nämnden beslutat avslå återremissyrkandet. Nämnden hade sålunda beslutat att avgöra ärendet vid dagens sammanträde.

**Reservation**

Ledamoten Åsa Romson (mp) enligt det av henne framställda återremissyrkandet.

**Beslut**

Marknämnden beslöt därefter enligt kontorets förslag d v s

- 1 Marknämnden anvisar mark för bostäder vid Kämpetorps bollplan inom stadsdelen Långbro till NCC Construction Sverige AB och ger kontoret i uppdrag att träffa markanvisningsavtal.
- 2 Nämnden ger kontoret i uppdrag att påbörja utredningsarbetet (inriktningsbeslut).
- 3 Nämnden ger kontoret i uppdrag att beställa ny detaljplan av stadsbyggnadskontoret.

Ledamoten Åsa Romson (mp) deltog inte i beslutet i sakfrågan.

Vid protokollet  
Hans Engstrand

Rätt utdraget intygar:

---

Tillhör § 28, bilaga M

Marknämnden 2006-11-16

Tillhör ärende nr 28

Markanvisning Kämpetorps  
bollplan Älvsjö

Åsa Romson (mp)

Torkel Tigerschiöld (mp)

### **Förslag till beslut**

att återremittera förslaget

att anföra följande:

Det är inte lämpligt att inkräkta i skolans område och tillgång till bollplanen genom att bygga hus mellan skolbyggnaderna och planen. Hur ev. hus bör placeras i förhållande till skolan bör samrådas med skolan (lärare, föräldrar och elever). Om det kan byggas i området bör det i första hand komma ifråga för flerbostadshus och hyreshus för att nå ökad blandning i Älvsjöområdet.