



Tid: 14 december 2006 kl 15.00 – 15.35

Plats: Gamla Biblioteket, Tekniska nämndhuset

Justerat: 21 december 2006

Mikael Söderlund

Leif Rönngren

Närvarande:

Ledamöter

Mikael Söderlund (m), ordförande

Leif Rönngren (s), vice ordförande

Helena Bonnier (m)

Ulf Fridebäck (fp)

Karin Hanqvist (s)

Gabriel Marawgeh (kd)

Åsa Romson (mp)

Kajsa Stenfelt (v)

Anna Wersäll (m)

Ersättare

Per Hallerby (fp), tjänstgörande

Kenneth Nilsson (s), tjänstgörande

Gunnar Sandell (s), tjänstgörande

Ewa Schenström (m), tjänstgörande

Ann-Marie Strömberg (-)

Torkel Tigerschiöld (mp)

Camilla Thorstensson (kd)

Tjänstemän

Markdirektören Göran Långsved och nämndsekreteraren Hans Engstrand.

Vidare tjänstemännen vid kontoret Stefan Eriksson, Lars Fränne, Bengt Hjelm, Gunnar Jensen, Petra Nieto, Eva Olsson, Torsten Samuelsson samt borgarrådssekreterarna från roteln Ylva Lageson och Magnus Thulin.

§ 13

Inriktningbeslut för Sergelgången, etapp II

Dnr M2006-400-00363

Markkontoret hade den 27 november 2006 avgivit tjänsteutlåtande i rubricerade ärende, till vilket hänvisas. Avdelningschefen Stefan Eriksson vid markkontoret informerade i ärendet. I tjänsteutlåtandet föreslogs enligt följande:

Marknämnden godkänner projektet och ger kontoret i uppdrag att fortsätta med utredning av förutsättningarna för detta upp till 13 mnkr. (Inriktningsbeslut)

Yrkanden

Bifall yrkades till kontorets förslag.

Ordföranden Mikael Söderlund m fl (m) samt ledamöterna Ulf Fridebäck m fl (fp) och Gabriel Marawgeh (kd) yrkade bifall till förslag som redovisas i **bilaga D1**.

Ledamoten Åsa Romson (mp) yrkade bifall till förslag som redovisas i **bilaga D2**.

Beslut

Marknämnden beslöt, efter propositioner på framställda yrkanden, enligt det av ordföranden Mikael Söderlund m fl (m) samt ledamöterna Ulf Fridebäck m fl (fp) och Gabriel Marawgeh (kd) gemensamt framställda yrkandet d v s att i huvudsak godkänna kontorets förslag till beslut, att ge kontoret i uppdrag att aktivt arbeta för att öka försäljningsintäkterna och därmed få en mer positiv exploateringskalkyl samt att fortsätta projekteringen och förhandlingarna med restaurangalternativen som förstahandsval och att ge kontoret i uppdrag att återkomma till nämnden senast i mars 2007 med exploateringskalkyler som redovisar restaurangalternativen.

Reservationer

Vice ordföranden Leif Rönngren (s), ledamöterna Karin Hanqvist (s) och Kajsa Stenfelt (v) samt tjänstgörande ersättarna Kenneth Nilsson (s) och Gunnar Sandell (s), med instämmande av ersättaren utan rösträtt Ann-Marie Strömberg (-), enligt kontorets förslag.

Ledamoten Åsa Romson (mp) enligt det av henne framställda yrkandet.

Vid protokollet
Hans Engstrand

Rätt utdraget intygar:

Tillhör § 13, bilaga D1

Marknämnden 2006-12-14

Ärende nr 13

Inriktningsbeslut för
Sergelgången, etapp II

Mikael Söderlund m fl (m)
Ulf Fridebäck m fl (fp)
Gabriel Marawgeh (kd)

Förslag till beslut

- att i huvudsak godkänna kontorets förslag till beslut
- att ge kontoret i uppdrag att aktivt arbeta för att öka försäljningsintäkterna och därmed få en mer positiv exploateringskalkyl samt att fortsätta projekteringen och förhandlingarna med restaurangalternativen som förstahandsval.
- att ge kontoret i uppdrag att återkomma till nämnden senast i mars 2007 med exploateringskalkyler som redovisar restaurangalternativen.

Tillhör § 13, bilaga D2

Marknämnden 2006-12-14

Ärende nr 13

Inriktningsbeslut Sergelgång
etapp II

Åsa Romson (mp)
Torkel Tigerschiöld (mp)

Förslag till beslut

- att fortsätta utreda alternativ för upprustning av Sergelarkaden, både upprustning med bibehållet offentligt rum och privatisering och inglasning för olika verksamheter
- att utformningen av Sergelarkaden blir föremål för ett rådslag bland stockholmarna
- Att anföra följande:

Sergelstorg är en av de mest besökta platserna i Stockholm. Att platsen behöver upprustning, bättre underhåll och kanske förändring anser nog de flesta Stockholmare. Men ska man verkligen privatisera delar av ett viktigt offentligt rum, och ska kommersiella verksamheter ta över allmänna utrymmen? Inför ett beslut om omfattande omdaning och kraftig reducerande av det offentliga rummet bör stockholmarna få säga sitt. Metoden med Rådslag har prövats i flera kommuner, däribland Sigtuna, och är ett bra verktyg för bred dialog och tydliga beslutsunderlag för denna typ av frågeställningar.

Miljöpartiet vill utveckla det offentliga rummet i Stockholm så att staden blir en trivsammare och inbjudande mötesplats för medborgare och besökare. Staden måste värna om ytor som används för demokratiska yttringar och säkerställa att man kan vistas i staden utan alltför påträngande kommersiella aktiviteter. Sergelstorg har stort behov av upprustning. Det blir fel att direkt jämföra kostnaderna för drift och underhåll med bibehållet offentligt rum med de intäkter som kommer av en privatisering av ytorna. En sådan jämförelse visar att privatisering av det offentliga rummet alltid skulle vara det bästa för staden, men det finns stora värden i det offentliga rummet som inte räknas med.

