



Handläggare: Peter Jacobsson
Region Innerstad
Markbyrå
Tel: 508 269 06
peter.jacobsson@gfk.stockholm.se

2001-02-20

Dnr 2001-512-205:1

Till
Gatu- och fastighetsnämnden

”Bäst-före-datum” i stadsplaneringen. Motion nr 64 av Ann-Marie Strömberg (v)

FÖRSLAG TILL BESLUT

1. Gatu- och fastighetsnämnden överlämnar och åberopar detta tjänsteutlåtande till kommunstyrelsen som yttrande över motionen.

Olle Zetterberg

Göran Gahm

Anders Berglund

UTLÅTANDE

Bakgrund

Ann-Marie Strömberg (v) anser i bilagda motion (bilaga 1) att detaljplan äldre än 15 år inte skall få genomföras utan ett nytt samråd. Hon föreslår därför en inventering av ej genomförda detaljplaner äldre än 15 år och att gatu- och fastighetsnämnden tar fram ett förslag till en hantering för stadsplaner äldre än 15 år.

En i huvudsak likalydande motion inlämnades av Hans- Göran Olsson (fp) år 1998. Stadsbyggnadskontoret och gatu- och fastighetskontoret upprättade ett gemensamt tjänsteutlåtande som yttrande över motionen (bilaga 2). Gatu- och fastighetsnämnden beslöt 1999-03-09 att för sin del överlämna och åberopa kontorens utlåtande som svar på remissen och avstyrka motionen. Efter detta har motionären dragit tillbaka sin motion.

Kontorets synpunkter

Gatu- och fastighetskontoret vidhåller den uppfattning, som framfördes i tjänsteutlåtandet från 1999 och kan komplettera med följande synpunkter:

Det motionären efterfrågar finns till viss del redan, eftersom alla detaljplaner enligt PBL skall ha en genomförandetid som får vara mellan fem och femton år. Efter genomförandetidens utgång fortsätter dock detaljplanen att gälla tills den ändras eller upphävs. Alla äldre stadsplaner från tiden före PBL fungerar som detaljplaner utan genomförandetid. Att genomförandetiden har gått ut ger staden möjlighet att upphäva eller ändra den utan krav på ersättning. Då en äldre detaljplan utan genomförandetid avses ligga till grund för en förändring, är det fullt möjligt för staden att ändå ha samråd med berörda sakägare. Så skedde också vid byggandet av Monteliusvägen och förslaget till en ny gångbro över Renstiernas gata ("Glasbruksbron") som båda grundades på äldre planer. Samråden resulterade i dessa båda fall till att Monteliusvägen genomfördes inom ramen för gällande plan men med en annan utformning än vad som illustrerades i planen medan Glasbruksbron inte kom till utförande beroende på lokalt motstånd. Gamla detaljplaner genomförs inte utan föregående ny politisk behandling. Om ett nytt samråd skall ske i samband med genomförande av en äldre detaljplan bedöms från fall till fall, beroende på den aktuella frågan. Kontoret anser att nuvarande rutiner borde uppfylla motionärens önskemål.

I budget för år 2000 uttalar dessutom fullmäktige:

"Monumentala och mycket långtgående förändringar av Stockholms parker och offentliga platser skall hanteras på samma sätt som traditionella plan-ärenden gällande utställning och samråd. Detta för att ge medborgarna större inflytande och insyn".

Kontoret anser därför inte att det finns skäl att genomföra motionärens förslag.

SLUT