



Handläggare: Rolf Gäfvert
Region Ytterstad
Park- och gatubyrån
Tel: 508 263 27
rolf.gafvert@gfk.stockholm.se

2001-04-18

Dnr 00-340-2433:4

Till
Gatu- och fastighetsnämnden

**Parkeringsförhållanden vid Sedumbacken i Riksby. Skrivelse från
Karin Wanngård (s).**

FÖRSLAG TILL BESLUT

Gatu- och fastighetsnämnden överlämnar och åberopar detta tjänsteutlåtande som svar på skrivelse från Karin Wanngård (s).

Olle Zetterberg

Kerstin Boberg
tf

Ingvar Nordin

UTLÅTANDE

Bakgrund

Karin Wanngård (s) föreslår i skrivelse till gatu- och fastighetsnämnden att parkeringsförhållandena för de boende vid Sedumbacken och besökare dit skall förbättras genom breddning av en del av gatan. Om så behövs bör gällande detaljplan ändras för att möjliggöra den önskade breddningen. Karin Wanngård önskar även att gällande detaljplan biläggs kontorets utlåtande. Skrivelsen biläggs, se bilaga 1.

Gatu- och fastighetskontorets synpunkter

Kv Strumpstickan, som också utgör en bostadsrättsförening, utbyggdes år 1997 med sammanlagt 56 lägenheter i flerbostadshus, radhus och friliggande villor. Området är beläget på en skogsbevuxen kulle ca 170 m från närmaste huvudgata, som är Spångavägen, se översiktskarta bilaga 2. Den yta som bebyggdes med bostäder bestod tidigare i huvudsak av ett upplag. Som tillfart till området anlades den i detta ärende aktuella Sedumbacken. Sedumbacken har en 5 m bred körbana och en 1,5 m bred gångbana på ena sidan. Gatan gavs denna relativt ringa bredd främst av hänsyn till omgivande naturmark. Gatan torde trafikeras av ca 120 – 150 fordon per dygn.

Inom samfällighetens område finns i enlighet med vad som föreskrevs i detaljplanen ca 1,2 bilplatser per lägenhet. Det råder fri parkering på Sedumbacken i upp till sju dygn. Med god parkeringsdisciplin innebär detta ca 18 platser om parkeringen begränsas till den raka delen av gatan. På den närbelägna Spångavägen är det sedan februari i år tillåtet att parkera i upp till ett dygn, dock med en städdag per vecka vintertid. Möjlighet finns troligen också att hyra garageplatser i en närbelägen anläggning vid Spångavägen. Sammantaget innebär detta att någon brist på parkering nu knappast kan anses råda inom området.

En breddning av Sedumbacken skulle inte ge fler parkeringsmöjligheter än vad som finns idag. Däremot skulle en förbättrad framkomlighet uppnås. Kontorets uppfattning är dock att den nuvarande gatubredden, särskilt med hänsyn till den ytterst ringa trafiken, ger en acceptabel framkomlighet även med bilar parkerade längs ena sidan. Även lastbilar kan ta sig förbi, om än i låg hastighet. Om krav på förbättring av mötesförhållandena ändå inkommer är kontoret givetvis berett att t ex genom inrättande av ett eller flera kortare parkeringsförbud säkerställa möjligheten att mötas på sträckan.

Enligt önskemål bilägger kontoret gällande detaljplan, se bilaga 3.

Kontoret anser mot bakgrund av vad som ovan anförts att tillräckliga skäl för närvarande saknas för att påfordra en ändring av den gällande detaljplanen för kv Strumpstickan. Kontoret föreslår att nämnden beslutar att som svar på skrivelsen överlämna och återopa detta tjänsteutlåtande.

SLUT