



Handläggare: Kristofer Tengliden
Region Innerstad
Park- och gatubyrån
Tel: 50826374
kristofer.tengliden@gfk.stockholm.se

2001-10-04

Till
Gatu- och fastighetsnämnden

Placering av fartyg för vårdcentral i Norra Hammarbyhamnen

FÖRSLAG TILL BESLUT

Nämnden tillstyrker bygglov. Dagens trafiklösning behålls, d.v.s. trafik till vårdcentralen får inte köra ned på kajplanet.

Olle Zetterberg

Göran Gahm

Mats Fager

SAMMANFATTNING

Kontoret har fått en bygglovsansökan angående vårdcentral på fartyg på remiss från stadsbyggnadskontoret, och skall nu ta ställning till trafikfrågorna. Fartyget föreslås förtöjas i Norra Hammarbyhamnen nedanför Tegelviksgatans vändplats. Om nuvarande trafiksituation behålls blir angöringsavståndet för trafik till vårdcentralen cirka 20 meter, vilket innebär att stadens riktlinjer om maximalt angöringsavstånd om 10 meter inte klaras. Alternativet är att trafik till vårdcentralen tillåts köra ut på kajen vilket innebär att varuleveranser och färdtjänst kan komma inom 10 meter från fartyget. Detta innebär dock att det blir mer trafik och uppställda fordon på kajplanet samt svårare att hindra smittrafik. Kontoret förordar att bygglov tillstyrks och att dagens trafiklösning, där bara bussar i linjetrafik tillåts köra ut på kajplanet, behålls.

UTLÅTANDE

Bakgrund

Mottagningen Sjöstaden AB, en privat husläkarmottagning, har inkommit med en bygglovsansökan angående vårdcentral på ett fartyg. Mottagningen Sjöstaden ämnar införskaffa ett fartyg och bedriva sin verksamhet i Norra Hammarbyhamnen. Kontoret har fått bygglovsansökan på remiss från stadsbyggnadskontoret, och skall nu ta ställning till trafikfrågorna. Fartyget föreslås förtöjas i Norra Hammarbyhamnen nedanför Tegelviksgatans vändplats, intill rampen till fartyget Emelie. Från Tegelviksgatan får idag endast buss i linjetrafik köra ut på kajen, vilket framgår av skyltningen på platsen. Automatiska pollare mellan vändplatsen och kajplanet skall fysiskt hindra annan trafik än bussar att passera. Avståndet mellan den föreslagna förtöjningsplatsen och vändplatsen är cirka 20 meter.

Det föreslagna läget för fartyget har arbetats fram av Mottagningen Sjöstaden och Gatu- och fastighetskontoret gemensamt. Ett flertal andra lägen längs hela kajen har studerats, men förkastats antingen på grund av att man inte kunnat lösa tillgängligheten till vårdcentralen eller för att vårdcentralen hamnat för långt från sitt upptagningsområde. Kontoret anser att det läge som nu föreslås är det bästa möjliga ur helhetssynpunkt. Mottagningen Sjöstaden bekostar en justering västerut av färjan Emelies läge för att både vårdcentralen och Emelie skall ligga så bra som möjligt ur tillgänglighetssynpunkt.

Analys

Kontoret redovisar två alternativ: antingen behålls dagens trafikföring där fordon i princip inte tillåts på kajplanet eller så tillåter man trafik till vårdcentralen att köra ut på kajplanet. Tilläggsplatsen för fartyget med vårdcentralen (M/S Northside) är densamma i båda alternativen (se bild nästa sida).

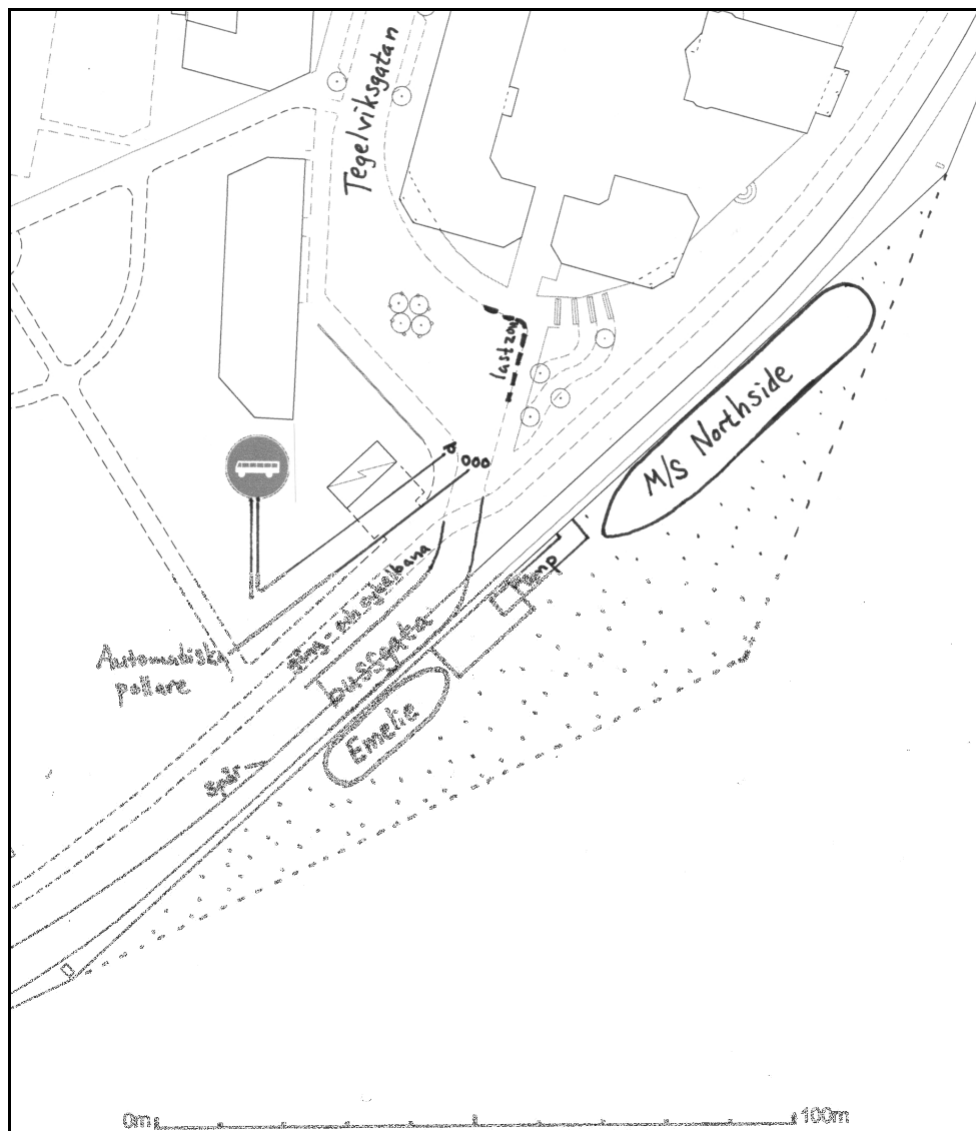


Bild 1: Föreslagen placering av Mottagningen Sjöstadens M/S Northside. Bilden visar också fartyget Emelies tilläggsplats. Den prickade triangeln visar det område inom vilket fartygen av sjösäkerhetssynpunkt måste förtöjas och inom vilket Emelie skall manövrera ut från tilläggsrampen. Emelies läge justeras, på Mottagningen Sjöstadens bekostnad, något västerut för att båda fartygen skall ligga så bra som möjligt ur tillgänglighetssynpunkt. I vändplatsens nordöstra hörn finns idag en lastzon som vårdcentralen kan nyttja.

Alternativ 1: dagens trafiklösning behålls

Trafik till vårdcentralen nyttjar den befintliga vändplatsen. Liksom idag får endast buss i linjetrafik köra ut på kajen. Färdtjänst och fordon med varuleveranser nyttjar den befintliga lastzonen i vändplatsen. En handikapparkeringsplats ordnas i vändplatsen, 20 meter från fartyget. Avståndet mellan vändplatsen och fartyget blir cirka 20 meter vilket innebär att man inte klarar stadens riktlinjer avseende maximalt angöringsavstånd. Riktlinjerna redovisar att man skall kunna angöra/parkera max 10 meter från entrén till offentlig och kommersiell service. Mottagningen Sjöstaden kan acceptera detta alternativ, men föredrar alternativ 2.

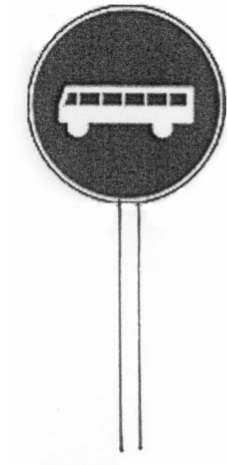
S

- Fördel:** Färre trafikrörelser på kajplanet innebär färre möjliga konflikter med oskyddade trafikanter och bussar och mindre smittrafik än med alternativ 2.
- Nackdel:** Färdtjänst och varuleveranser kan inte komma närmare vårdcentralen än cirka 20 meter. Stadens riktlinjer om maximalt angöringsavstånd klaras inte.

Alternativ 2: ny trafiklösning

Trafik till vårdcentralen tillåts trafikera kajplanet. Detta innebär till exempel varuleveranser, soptömning, taxi och färdtjänst. Eftersom det råder parkeringsförbud på kajen kommer också patienter som kommer med eget fordon med handikapptillstånd kunna parkera på kajen i upp till 24 timmar. Mottagningen Sjöstaden föredrar detta alternativ eftersom det gör det enklare för färdtjänst och varuleveranser att komma intill fartyget.

Skyllningen på platsen måste lättas upp för att det skall vara möjligt för trafik till vårdcentralen att köra ner på kajplanet:



Dagens skyltning



Förslag till ny skyltning

Tilläggsstavlan kommer att innebära att skyltningen respekteras i lägre grad, och om pollarna skulle stängas av eller sluta fungera får polisen svårare att övervaka smittrafik med den nya skyltningen än med den gamla. Nämnden har tidigare givit kontoret i uppdrag att reparera de automatiska pollarna och starta upp dem igen. Detta arbete pågår. För att möjliggöra för trafik att köra ned på kajplanet måste vårdcentralen få möjlighet att öppna pollarna för behörig trafik via fjärrstyrning. Kontoret bedömer att en sådan fjärrstyrning bör kunna fungera rent tekniskt, men att det blir svårare att hindra olovlig trafik på kajen med denna lösning.

- Fördelar:** Färdtjänst och varuleveranser kan komma närmare vårdcentralen (inom 10 meter).
- Nackdelar:** Trafik på kajplanet innebär uppställda fordon, fler möjliga konflikter med oskyddade trafikanter och bussar och mer smittrafik än med alternativ 1.

Kontorets förslag/synpunkter

Kontoret förordar att bygglov tillstyrks och att den nuvarande trafiklösningen behålls (alternativ 1). Detta alternativ innebär vissa trafiksäkerhetsmässiga fördelar och trafiklösningen är enkel och tydlig. Det är enklare att hindra smittrafik med denna trafiklösning. Nackdelen med detta alternativ är större angöringsavstånd till vårdcentralen. Stadens riklinjer om ett maximalt angöringsavstånd om 10 meter uppnås inte; angöringsavståndet blir istället cirka 20 meter. Mottagningen Sjöstaden kan acceptera detta alternativ, men föredrar alternativ 2 där trafiken till vårdcentralen kan köra ned på kajplanet.

Hela kajen är idag belagd med smågatsten, en beläggning som många rörelsehindrade upplever som ojämn och svår att gå på. Med anledning härav kan krav komma om att byta smågatstensbeläggningen på kajen kring vårdcentralen mot en jämnare yta, såsom betongplattor. Eventuella åtgärder på kajplanet på grund av vårdcentralen (justering av beläggning, skyltning, flytt av Emelie och dylikt) bekostas av vårdcentralen.

SLUT