



Handläggare: Barbro Johansson  
Fastighetsförvaltningen  
AO Barnstugor  
Tel: 508 269 35  
barbro.johansson@gfk.stockholm.se

2001-11-21

Dnr 01-911-548:1

Till  
Gatu- och fastighetsnämnden

**Svar på motion (nr 10) av Ann-Marie Strömberg (v) om elsäkerhet  
på dagis och fritids**

**FÖRSLAG TILL BESLUT**

1. Gatu- och fastighetsnämnden åberopar kontorets utlåtande som svar på remissen av motionen

Olle Zetterberg

Lars Callemo

**UTLÅTANDE**

**Bakgrund**

Motionären Ann-Marie Strömberg (v) föreslår att staden skall installera jordfelsbrytare i elanläggningar på alla daghem, fritidshem och skolor i fastigheter som staden har rådighet över. Motionen har remitterats till Gatu- och fastighetskontoret.

**Kontorets synpunkter**

Fastighetsägare till lokaler där barn vistas som t.ex. förskolor, fritidshem och skolor har skyldighet att ha fortlöpande tillsyn samt regelbunden periodisk tillsyn. Jordfel i fastighetens anläggning har anläggningsägaren d.v.s. fastighetsägaren ansvar för. Trasiga el-apparater har hyresgästen d.v.s. verksamheten ansvar för.

Kontoret har fortlöpande tillsyn med rutinmässig kontroll av elanläggningar och tillhörande elektriskt material för att eventuella skador eller brister ska upptäckas och åtgärdas så snart som möjligt. Den fortlöpande tillsynen kan betraktas som en flygande besiktning där kontorets egen personal kontrollerar om det sitter brännbart material i lampor, att elskåpen inte används som förvaringsutrymmen samt att inte egna kopplingar, skarvsladdar eller trasiga vägguttag finns. Periodisk tillsyn innebär en noggrann kontroll av elanläggningar och elektriskt material. Denna besiktning utförs av auktoriserad besiktningsman.

Vid ny- och ombyggnad installeras jordfelsbrytare i den omfattning Elsäkerhetsverket föreskriver. Detsamma gäller vid ombyggnad av elanläggningar. I projektet Säkrare förskolor, som sker i samarbete med S:t Eriks försäkring, brandförsvaret, gatu- och fastighetskontoret samt stadsdelarna, ingår en inventering av befintliga jordfelsbrytare.

Kostnaden för att installera jordfelsbrytare i kontorets befintliga fastigheter inom affärsområde barnstugor beräknas uppgå till mellan 18 och 23 miljoner kronor, vilket motsvarar ca 40.000 - 50.000 kronor per fastighet. Enligt befintliga hyresavtal gällande förskolor, fördelas kostnaden mellan stadsdelarna och kontoret. Stadsdelarna bekostar installation av jordfelsbrytare, vilket erfarenhetsmässigt brukar vara ca 40 %. Kontoret står för kostnader för fel/justering i själva anläggningen dvs resterande ca 60%.

#### **Kontorets förslag**

Mot denna bakgrund föreslår kontoret att staden ska avvakta eventuell lagstiftning i frågan innan staden installerar jordfelsbrytare i elanläggningar på alla daghem, fritidshem och skolor. I samband med ny- och ombyggnation eller större förändringar i elanläggningen är det redan idag obligatoriskt att installera jordfelsbrytare.

**SLUT**