



Handläggare: Ulf Lindahl  
Region Ytterstad  
Park- och gatubyrån  
Tel: 508 260 24  
ulf.lindahl@gfk.stockholm.se

2002-04-23

Till  
Gatu- och fastighetsnämnden

## Upprustning av Akalla centrum. Genomförandebeslut

### FÖRSLAG TILL BESLUT

1. Gatu- och fastighetsnämnden beslutar att godkänna programmet för upprustning av Akalla centrum.
2. Gatu- och fastighetsnämnden beslutar om genomförande i enlighet med detta tjänsteutlåtande.

Olle Zetterberg

Solveig Svedgård

Ingvar Nordin

### UTLÅTANDE

#### Bakgrund

I ett tjänsteutlåtande 2001-08-29, "Akalla centrum – lägesrapport" redovisades i gatu- och fastighetsnämnden 2001-10-02 projektets historik samt planerna de närmaste åren. Nämnden återremitterade ärendet samt anförde därutöver: " Då en utredning om Faren i Akalla centrum snart föreligger ska denna samt analys av utredningen ingå i den rapport nämnden får."

#### Faren

Farenutredningen visar att faren kan återtå som leveransgata under förutsättning att upprustning sker. Svenska Bostäder påbörjar upprustningen i år.

Utredningen redovisar vidare att 5 näringsidkare ej har tillgång till Faren. Varuleverans till dessa affärer ordnas via Nystadsgatan.

**Trafikavstängningar**

Farens renässans innebär att Sibeliusgången och de båda torgen kan stängas av för biltrafik. Avstängningarna kommer att utformas som permanenta pollare. På två ställen uppsättes öppningsbara hinder för att möjliggöra nyttotrafik (utryckningsfordon, flyttransporter, färdtjänst). Som öppningsbara hinder föreslås sänkbara pollare manövrerade med elektroniskt kort.

**Upprustningen**

Upprustningen av den yttre miljön bygger på den utredning som Ytterstadssatsningen lät genomföra 1998. Den största och dyraste enskilda insatsen blir att byta samtliga betongplattor på den nästan 1 km långa sträckan. För att bryta de långa perspektiven och minska skalan skapas platsbildningar utefter Sibeliusgången med hjälp av plattmönstersättning och växtarrangemang. Belysningen byts och cykel- och ledstråk anordnas på hela sträckan. Det västra torget omgestaltas och får en trivsammare utformning. Översyn av parkeringsmöjligheter i anslutning till torgen kommer att ske samt uppsättning av taxistolpar.

**Samråd**

Programarbetet har drivits i nära samarbete med stadsdelsförvaltningen och Svenska Bostäder. Den 19 mars 2002 hölls ett samrådsmöte med representanter för hyresgäster, trafik- och centrumgrupperna, lokala företagare, Svenska Bostäder och stadsdelsförvaltningen. Representanterna ställde sig positiva till det program som redovisas i detta tjänsteutlåtande.

**Genomförande**

Byggstart planeras senhösten 2002 och genomförandetiden blir 4 år. Projektet har kostnadsbedömts till 19 mkr. Projektet kan rymmas inom budget.

**Driftskostnader**

Upprustningen med plattbyte, ny belysning osv, kommer att innebära att underhållskostnaden sjunker. Stadsdelsförvaltningens skötselkostnad ökar något p.g.a. nyplanteringar mm men kompenseras av minskat underhåll. Trafikavstängningarna försvårar renhållningen och vinterväghållningen vilket innebär högre kostnader. I kommande projekteringskede blir det möjligt att göra en siffermässig bedömning av ökade och minskade kostnader.

**Kontorets förslag**

Kontoret föreslår att gatu- och fastighetsnämnden godkänner programmet samt beslutar om genomförande i enlighet med detta tjänsteutlåtande.

**SLUT**

S