



Handläggare: Anneli Wallgren
Region Innerstad
Park- och gatubyrån
Tel: 508 262 18
anneli.wallgren@gfk.stockholm.se

2003-04-01

Till
Gatu- och fastighetsnämnden

**Förnyelse av park- och gatumiljö på Bysis torg på Södermalm.
Genomförandebeslut.**

FÖRSLAG TILL BESLUT

1. Gatu- och fastighetsnämnden fattar genomförandebeslut om förnyelse av park- och gatumiljön på Bysis torg på Södermalm enligt förvaltningens förslag.

Olle Zetterberg

Göran Gahm

Mats Fager

SAMMANFATTNING

Förvaltningen föreslår att park- och gatumiljön vid korsningen Hornsgatan-Torkel Knutssons gata får en ny utformning med karaktär av ett grönt ”parktorg”. Idag är platsen splittrad och består av en smal parkremsa samt en överdimensionerad lokalgata med stor vändplan och vinkelparkeringar. De höga buskagen och träd i mer eller mindre dålig kondition tillsammans med parkeringsplatserna bildar både visuella och fysiska barriärer som skapar viss otrygghet på platsen. Hela ytan är sliten och nedgången varför behoven av en upprustning är stora.

W:\gfk.yourvoice.se\work\2003-04-22\Tjut\07.doc

Bilaga 1: Befintlig situation

Bilaga 2: Förslag, plan

Bilaga 3: Perspektiv och snitt

Området har många goda kvalitéer som bör tas tillvara vid en förändring av utformningen. Det finns goda förutsättningar att skapa en ny attraktiv mötesplats då läget är centralt utmed den livliga Hornsgatan, i närhet till en större matmarknad, kaféer och restauranger. Lokalklimatet är bra och många väljer att sitta ner på sofforna i parken under soliga dagar. Förslaget medför att antalet parkeringsplatser förblir oförändrat i området.

Investeringsutgifterna för projektet beräknas uppgå till ca 8 mnkr. Drift- och underhållskostnaderna bedöms inte förändras i någon större omfattning.

UTLÅTANDE

Bakgrund

Det har under en tid varit aktuellt att upprusta park- och gatumarken vid kvarteret Fällan, belägen intill korsningen Hornsgatan - Torkel Knutssonsgatan. På ett första samråd i november 2001 redovisades ett förslag till upprustning där dagens park breddades med i stort sett bevarad utformning, nya häckar och perennplanteringar. De synpunkter som inkom från allmänheten, främst boende och näringsidkare, medförde en omarbetning av förslaget. Tanken att på centrala Södermalm kunna skapa ett grönt parktorg med modern utformning och egen identitet växte fram. Med sitt centrala läge och närhet till affärer, restauranger och kaféer kan torget bli en ny mötesplats utmed Hornsgatan. Det är viktigt att bevara dagens gröna karaktär samtidigt som en större genomsikt skapas över torgytan. Förslaget att skapa en torgyta stämmer väl med gällande detaljplan där hela ytan är markerad som ”gångtorg” och parkeringsplatserna illustrerade i det nu förslagna läget mot Torkel Knutssonsgatan. Ett nytt samråd hölls med boende i februari 2003 där förslaget om parktorg mottogs positivt.

Analys

Platsen ligger intill en av Södermalms livligaste korsningar, Hornsgatan - Torkel Knutssonsgatan. I dag är det varken trivsamt eller spännande att vara på platsen. Platsen har ingen tydlig identitet, den saknar dessutom ett eget namn och upplevs som sliten och bortglömd. Parkytan består av en smal grönyta med nedgångna buskage, rabatter, soffor och en rad olika teknikskåp. Utseendet på planteringarna har medfört att platsen har blivit ett tillhåll för a-lagare och uteliggare. En bred lokalgata med vändplan och parkeringsplatser tar stor del av platsen i anspråk. De vinkelställda parkeringsplatserna ligger som en barriär mellan parkdelen och gångstråket utmed fasaderna i norr där affärer och uteserveringar ligger.

Genom att flytta parkeringsplatserna mot Torkel Knutssonsgatan samt ändra den överbreda lokalgatans körbana till en avsevärt mindre gågata får vi möjlighet att skapa ett nytt parktorg på centrala Södermalm. På gågatan blir det möjligt att angöra fastigheterna för bl a transporter och färdtjänst men inte att parkera. Antalet parkeringsplatser förblir oförändrat i område då förutom att nya vinkelparkeringar läggs mot Torkel Knutssonsgatan även ytterligare parkeringsplatser tillskapas genom snedparkering på

Brännkyrkagatan norr om kv Fällan. I princip denna parkeringslösning har tagits av GFN:s trafikutskott 2002-02-21.

De befintliga uteserveringarna får bättre möjligheter för sin verksamhet samtidigt som de bidrar till att ge torgytan liv och rörelse samt trygghet. Nya blommande träd kommer planteras som ersättning för de träd som idag är i varierande kondition. Träden kommer fungera som en avgränsning mot Hornsgatan och gör det möjligt att slå sig ner på torget i både sol och skugga. En modern bänk utformas för att kunna dölja vissa av teknikskåpen på platsen. Bänken återkommer i varierande tappning på torgytan i anslutning till större perennplanteringar. Perennytornas utseende varierar från våren då de första vårlökarna kommer, sommaren och hösten då perenner och prydnasgräs växlar i blomningstider till vintern då gräsen och perennernas fröställningar står kvar med rimfrost och snö. En bredare trappa i Bysistäppans mur föreslås för att skapa en bättre kontakt mellan den gröna parkrummet (Bysistäppan) och den nya torgytan (Bysis torg). Tankar att på platsen skapa ett nytt torg illustrerades redan i gällande detaljplanen från 1978, nu kan vi få möjlighet att förverkliga detta.

Samråd

Maria-Gamla stans stadsdelsförvaltning har medverkat i projektet och stöder den framtagna utformningen. Projektet har redovisats för stadsmiljögruppen (en förvaltningsövergripande samrådsgrupp för innerstadens estetiska utformning) och fått ett positivt bemötande.

Två samråd som vände sig till allmänheten har hållits. Ett första samråd hölls 2001-11-01. Förslags som presenterades innebar att körbanan minskade i bredd samtidigt som den befintliga parkytan rustades. De synpunkter som inkom vid samrådet samt senare i form av medborgarförslag låg till grund att projektets omfattning utökades och arbetades vidare till föreliggande förslag. Ett nytt samråd hölls 2003-02-18 där förslaget med ett parktorg presenterades. Samrådet var välbesökt av boende och näringsidkare i området och synpunkterna som inkom var mycket positiva.

Konsekvenser

-ekonomiska

Den totala investeringen beräknas uppgå till ca 8 miljoner kronor. Drift- och underhållskostnaderna bedöms bli oförändrade.

-miljö

Förslaget medför att centrala Södermalm får en ny grönskande torgyta och mötesplats med en modern utformning. Platsen får en egen identitet med blommande träd och omfattande perennplanteringar. De serveringar som idag ger platsen liv och rörelse får förbättrade möjligheter att fortleva. Flera av teknikskåpen kan vid en ombyggnation flyttas och några av ventilationshuvorna döljs av de designade bänkarna. Transformatorstationen får en ny fasadbeklädnad.

S

-kompensation för ianspråktagen grönyta

Antalet träd på ytan förblir oförändrat. Buskar, rosenrabatter och gräsytor ersätts av frodiga perennplanteringar som genom årstidsväxlingar ger platsen ytterligare variation.

-tillgänglighet

Genom ombyggnad med tillhörande anpassning vid övergångsställen, dagvattenrännor mm kommer tillgängligheten för funktionshindrade att förbättras. Den föreslagna torgytan medför förbättrad framkomlighet i en jämn nivå. Mot gågatan med angöringstrafik blir en låg nivåskillnad. Beläggningar väljs i samförstånd med tillgänglighetsprojektet. Växtval för både träd och perenner görs med hänsyn till allergirisker. Genom avbländad belysning kommer torget upplevas som tryggare att vistas på under dygnets mörka tider.

Kontorets förslag

Gatu- och fastighetsnämnden fattar genomförandebeslut enligt kontorets förslag.

SLUT