



Handläggare: Eva Nilson
Fastighetsförvaltningen
Stab
Tel: 508 27567
eva.nilson@gfk.stockholm.se

2003-08-20

Dnr 01-763-423:2

Till
Gatu- och fastighetsnämnden

Bostäder för funktionshindrade medborgare – skrivelse från Östermalms Handikappråd

FÖRSLAG TILL BESLUT

Gatu- och fastighetsnämnden överlämnar och åberopar tjänsteutlåtandet som svar på skrivelsen

Olle Zetterberg

Lars Callemo

UTLÅTANDE

Östermalms Handikappråd har skrivit till Gatu- och fastighetsnämnden angående den brist på bostäder för funktionshindrade som idag finns i Stockholm. Brevet innehåller förslag om att köpa in bostadsrätter för att sedan hyra ut till personer med funktionshinder. Skrivelsen har överlämnats till Gatu- och fastighetskontoret för att besvaras, varvid kontoret anför följande:

Precis som handikapprådet påpekar råder det idag brist på lägenheter för funktionshindrade i Stockholm. Utbyggnaden av bostäder för funktionshindrade är en av de frågor som är prioriterade både inom Gatu- och fastighetsnämndens verksamhet och hos andra förvaltningar i staden.

Det finns en kommunövergripande arbetsgrupp med representanter från stadens olika förvaltningar som går igenom alla tänkbara objekt som kan vara lämpliga som bostäder för funktionshindrade. Det kan t ex gälla mark att bygga nytt på, gamla lokaler och bostäder som kan byggas om eller nyproduktion som kan anpassas redan i byggskedet.

W:\gfk.yourvoice.se\work\2003-09-09\Tjut\30.doc

Bilaga: Skrivelse från Östermalms Handikappråd ang bostäder för funktionshindrade medborgare, daterad 2003-05-28

S

Köp av nyproducerade bostäder är en viktig del av den utbyggnad som sker. Hittills har staden inte köpt gamla bostadsrätter, men dyker det upp lämpliga objekt kan det också vara möjligt. Dessvärre är kontorets erfarenhet att ombyggnads- och anpassningskostnaderna är mycket höga i äldre lägenheter. Dessutom har prisbilden i Stockholms innerstad de senaste åren varit sådan att det har varit svårt att ekonomiskt försvara sådana köp.

Varje stadsdel är välkommen med förslag på objekt och behov både till gatu- och fastighetskontoret och till genomförandegruppen för bostäder åt funktionshindrade.

Kontorets förslag/synpunkter

Kontoret föreslår att Gatu- och fastighetsnämnden överlämnar och åberopar detta tjänsteutlåtande till Östermalms Handikappråd som svar på skrivelsen.

SLUT