

Handläggare: 2003-08-26
Jerry Nilsson
Region Innerstad
Markbyrå
Tel: 508 26130
jerry.nilsson@gfk.stockholm.se

Tomas Victorin
Region Ytterstad
Markbyrå
Tel: 508 27080
tomas.victorin@gfk.stockholm.se

Dnr 03-424-2121

Till
Gatu- och fastighetsnämnden

Behovet av båtplatser. Skrivelse från Ann- Marie Strömberg (v)

FÖRSLAG TILL BESLUT

1. Gatu- och fastighetsnämnden godkänner kontorets utlåtande som svar på skrivelsen.

Olle Zetterberg

Göran Gahm

Solveig Svedgård

SAMMANFATTNING

Ann- Marie Strömberg (v) anför i skrivelse (bilaga 1) att i ”staden som simmar på vattnet” är det naturligt att många håller sig med egen båt och därför behöver båtplats, både sommar och vinter. Redovisning önskas beträffande behovet av båtplatser i staden och hur detta behov kan tillgodoses.

Kontoret arbetar tillsammans med idrottsförvaltningen och båtlivets organisationer för att finna en långsiktig lösning på behovet av uppläggningsområden vintertid. Kontoret avser att lämna en redovisning av behovet av båtplatser samt förslag till alternativa vinteruppläggningsplatser under nästa år, 2004.

UTLÅTANDE

Bakgrund

Ann- Marie Strömberg(v) anför i skrivelse (bilaga 1) att i ”staden som simmar på vattnet” är det naturligt att många håller sig med egen båt och därför behöver båtplats, både sommar och vinter. Redovisning önskas beträffande behovet av båtplatser i staden och hur detta behov kan tillgodoses.

Idrottsnämnden beslutade 1999-12-16 att ge sin förvaltning i uppdrag att tillsammans med gatü- och fastighetskontoret och båtlivets organisationer återkomma med förslag till en långsiktig lösning på behovet av uppläggningsområden. En arbetsgrupp inom idrottsförvaltningen och gatü- och fastighetskontoret arbetar sedan dess med dessa frågor.

Idrottsförvaltningen har därefter 2001-10-24 i idrottsnämnden redovisat en delrapport avseende inventering av båtuppläggningssituationen i innerstaden. Idrottsnämnden beslutade därvid bl.a. att överlämna ärendet till gatü- och fastighetsnämnden att som ”markägare” anvisa mark för båtuppläggning samt uppdra åt förvaltningen att i den fortsatta gemensamma planeringen med gatü- och fastighetskontoret och stadsbyggnadskontoret beakta de synpunkter som framförs i tjänsteutlåtandet.

Analys

Kontoret delar uppfattningen som anför i skrivelsen. Båtplatser behövs både sommar och vinter. Båtar som ligger i sjön på sommarhalvåret är ett trevligt inslag i stadsbilden. Problemen uppstår då båtarna skall läggas upp för vintern. I allmänhet har båtklubbarna sina uppläggningsplatser i nära anslutning till sin hamn, ofta på upplåten parkmark.

Under pågående arbete har flera intressekonflikter konstaterats. Staden har i olika sammanhang uttalat behovet av att frigöra bl.a. värdefull parkmark för t.ex. strandpromenader. I vissa fall kan mark frigöras för angelägen bostadsbebyggelse. Möjligheterna att skapa nya vinteruppläggningsplatser i staden är mycket små. Det kräver i så fall att strandnära parkområden tas i anspråk. ”Båtfolket” föredrar självklart centrala uppläggningsplatser så nära hamnen eller åtminstone stranden som möjligt. Bostadsnära uppläggningsplatser blir ofta mindre angelägna eftersom de allt vanligare plastbåtarna erfordrar vida mindre arbete vid vårustningen än träbåtar. Moderna, kommersiellt bedrivna marinor konkurrerar också med båtklubbarna såväl vad gäller sommar- som vinterplatser.

Mot bakgrund av idrottsförvaltningens och kontorets uppdrag samt önskan att frigöra värdefull mark har en inventering genomförts av båtuppläggningsplatser i staden. Småbåtuppläggning upptar runt 30 hektar i Stockholm (en yta nästan lika stor som tio gånger Kungsträdgården- Karl XII:s torg), uteslutande sjönära mark som också oftast är attraktiv för andra ändamål.

En preliminär prioritering har gjorts med syfte att se vilka båtuppläggningsplatser som på sikt bör avvecklas. Som exempel kan nämnas att vid den nu planerade upprustningen av strandpromenaden på Södermalm mellan Liljeholmsbron och Skanstullsbron (redovisad i gfn 2002-10-01) visar inventeringen att flera båtklubbar har arrenden som gäller fram till 2006 och 2013 och således möjliga att avveckla därefter. I avvaktan på eventuella avflyttningar kommer uppläggningsplatserna att ordnas med tydliga avgränsningar som ett led i upprustningen.

För att underlätta avvecklingen av båtuppläggningsplatser inom staden har kontoret kontaktat bl. a. Ekerö kommun, där staden äger mark som skulle kunna nyttjas för båtuppläggning. Vidare avser kontoret kontakta båtklubbar i Haninge kommun (Gålö) för att undersöka om möjligheter och intresse för att bygga ut befintliga anläggningar finns.

Kontorets förslag/synpunkter

Kontoret anser att vissa platser för båtuppläggning vintertid kan bevaras som en del av stadsbilden. Ett inte obetydligt antal bör dock successivt evakueras och marken nyttjas för andra angelägnare ändamål. Alla båtägares önskemål om uppläggningsplats i Stockholm kan således inte rimligen tillgodoses. Redan nu anlitar många båtägare privata marinor utanför staden.

Kontoret kan som resultat av hittillsvarande arbete konstatera att båtlivets organisationer är negativa till att flytta från båtuppläggningsplatser (vintertid) inom staden till närliggande grannkommuner. Arbetsgruppen fortsätter dock att arbeta med att försöka hitta alternativa vinteruppläggningsplatser företrädesvis på stadens mark utanför jurisdiktionsgränsen. Kontoret bedömer att en redovisning av detta arbete kan föreligga under nästa år, 2004.

SLUT