

Handläggare: Britt-Marie Salmén 2004-08-18
Region Innerstad
Park- och gatubyrån
Tel: 508 273 40
brittmarie.salmen@gfk.stockholm.se

Dnr 04-630-1936

Till
Gatu- och fastighetsnämnden

Förnyelse av Riddarholmen. Svar på motion 2004:31 från Mikael Söderlund (m).

FÖRSLAG TILL BESLUT

Gatu -och fastighetskontoret föreslår att gatu -och fastighetsnämnden beslutar att :

1. som svar på motionen från Mikael Söderlund (m) tillstyrka detta tjänsteutlåtande,
2. återropa och överlämna tjänsteutlåtandet till Kommunstyrelsen.

Olle Zetterberg

Göran Gahm

SAMMANFATTNING

En motion från Mikael Söderlund (m) angående förnyelse av Riddarholmen har remitterats från Kommunstyrelsen till Gatu -och fastighetsnämnden för yttrande. Motionen går ut på att tillsammans med Statens fastighetsverk, göra holmen mer attraktiv med boulevaner, badbryggor, småbåtshamn, bättre gångförbindelse från Munkbron samt uteserveringar.

Kontorets har tagit kontakt med fastighetsverket som förvaltar och sköter Riddarholmen. Genom att den planerade Citytunnel kommer att orsaka stora grävningsarbeten kan ingenting genomföras förrän efter år 2011. På sikt kan det bli aktuellt med boulevaner m m men skyddsföreskrifter för

området ger restriktioner vad gäller nya byggnader samt ombyggnader i befintliga hus.

En ny gångförbindelse under järnvägen i södra delen synes inte realistisk, genom att sträckningen och läget inte inbjuder till användning. Området befaras snarare bli ett undanskymt ”tillhåll”. Däremot bör SL initieras

Kontorets synpunkter

Kontoret hänvisar till kontakten med fastighetsverket och vill dessutom trycka på att stor del av Riddarholmens värde ligger i dess unika historiska karaktär. Den särart av kultur, arkitektur, och vackra läge i staden har stort publikt värde i sig själv, och skulle eventuellt kunna marknadsföras lite tydligare.

Vad gäller Munkbrohamnen skulle området behöva en upprustning, och här skulle en uteservering och en småbåtshamn kunna förläggas under förutsättning att Stockholms Hamn AB, som är förvaltare av området, tillstyrker detta. Krav avseende transporter, avfallshantering m m måste då lösas tillfredsställande. Genom att Hebbes bro saknar full bärighet måste det antingen ske via båt eller "kärras" över till Munkbrohamnen.

Kontoret delar motionärens önskan om bättre gångförbindelse i södra delen. Passagen genom tunnelbanan är i dåligt skick. Kontoret bedömer dock att förslaget att öppna ett gångstråk under järnvägsbron till Munkbron inte är realistiskt. Sträckningen går inte att påverka genom befintliga betongkonstruktioner, och passagen skulle bli en undanskymd och mörk omväg, som inte inbjuder till användning. Risken för att en sådan förbindelse kommer att bli ett "tillhåll" är alltför stor. Däremot skulle tunnelbanepassagen kunna rustas upp och göras mer generös och inbjudande. SL bör kontaktas i frågan och en upprustning initieras.

Några investeringar är emellertid inte aktuella på Riddarholmen förrän Citytunneln är färdig, dvs efter år 2011. Alltför stora ingrepp kommer att göras under byggtiden, för att det skall vara motiverat med upprustningsåtgärder dessförinnan.

SLUT