



Kontaktperson
Mats Larsson
Gatuavdelningen
Västra distriktet
Telefon: 08-508 263 66
mats.larsson@tk.stockholm.se

Till
Trafiknämnden 2006-02-21

Upprustning av Kista Torg
Nytt genomförandebeslut

Förslag till beslut

1. Trafiknämnden fattar nytt genomförandebeslut om upprustningen av Kista Torg enligt kontorets förslag.
2. Nämnden förklarar beslutet omedelbart justerat.

Per Aronson

Göran Gahm

Ted Ell

Sammanfattning

Den kompletterande kostnadsanalysen och utvärderingen av inkomna anbud visar att kostnaderna har ökat i förhållande till grundkalkylen. Det är framför allt kostnaderna för murar, trappor och markbeläggningar som kostnaden ökat i förhållande till grundkalkylen. Kostnaden beräknas öka med 6mkr vilket innebär en ny totalkostnad på 26 mkr. Kostnaden kan inrymmas i Trafikkontorets budget för 2006 och 2007.

Bakgrund

Genomförandebeslut om upprustningen av Kista Torg fattades i samband med Gatu- och Fastighetsnämnden 2004-09-21.

Utgångspunkt för en upprustning och förnyelse av Kista Torg är att skapa ett torg som följer utvecklingen i Kista centrum. Kista Torg ska bidra till att skapa en enhetlig, funktionell och attraktiv offentlig miljö. Ambitionen är att torget skall hålla hög kvalitet både funktionellt och estetiskt.

Analys och konsekvenser

Utvärderingen av inkomna anbud och den kompletterande kostnadsanalysen visar att den nya projektbudgeten överstiger kostnadsuppskattningen som låg till grund för genomförandebeslutet.

Under detaljprojekteringen har smågatsstensytor bytts ut med hällar av granit för att öka tillgängligheten. Kista Träff har önskemål om att tillskapa en entré från biblioteket till torget vilket kontoret ställt sig positivt till.

Anpassningar av torget till entrén resulterar i ytterligare trappsteg. Dessa båda åtgärder ingick inte i kostnaden för den ursprungliga bedömningen.

Konsekvenser

- ekonomiska

Totalkostnaden för upprustningen av Kista Torg bedömdes inför genomförandebeslutet till 20 mkr. I samband med detaljprojekteringen av förslaget och den kompletterande kostnadsanalysen som gjorts visar att kostnaden kommer att stiga. Det är framför allt kostnaderna för murar, trappor och markbeläggningar som marknadspriset missbedömts. Även kostnader för anpassningar av torget för ny entré till biblioteket samt åtgärder för att öka tillgängligheten har ökat. Åtgärder för iordningställande av trappor och murar är mer omfattande och ingick inte i den ursprungliga kostnadsanalysen. Kostnaden beräknas öka med 6mkr vilket innebär en ny totalkostnad på 26 mkr.

Tidplan

Arbetena kan påbörjas under våren 2006 och vara färdigställda sommaren 2007.

Trafikkontorets förslag

Kontoret föreslår att upprustningen och den tillkommande kostnaden enligt beskrivning ovan godkänns och att Trafiknämnden fattar ett nytt genomförandebeslut om upprustningen av Kista torg enligt kontorets förslag.

SLUT