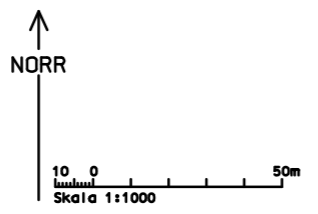


- PLANBESTÄMMELSER**
 Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Bestämning utan beteckning gäller inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.
- Gränsbeteckningar**
- Gräns för planområdet
 - Användningsgräns
 - Egenskapsgräns
 - Utgående gräns
- Användning av mark och vatten**
- Allmänna platser**
- HUVUDGATA: Trafik mellan områden
 - LOKALGATA: Lokaltrafik
 - GC-VÄG: Gång- och cykeltrafik
- Kvartersmark**
- T1: Järnvägstrafik
 - T2: Tillfartstrafik
 - J: Industri
- Utformning av allmänna platser**
- ±0.0: Föreskriven körbanehöjd över nolplanet
 - ±0.0: Föreskriven körbanehöjd över nolplanet, nedre plan
 - bro1: Bro får anordnas för tunnelbana
- Utformning, utförande**
- ±0.0: Högsta totalhöjd i meter över nolplanet
- Begränsning av markens bebyggande**
- Marken får inte byggas
 - Marken får byggas över med körbart bjälklag
 - Marken ska vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
 - u: Marken ska vara tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik
 - x1: Marken ska vara tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik
 - x2: Marken ska vara tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik
 - y: Marken ska vara tillgänglig för tillfart till angränsande fastigheter
 - z1: Marken får byggas över med bro för allmän gatutrafik
 - z2: Marken skall vara tillgänglig för tunnelbanebro
 - z3: Marken skall vara tillgänglig för allmän körtrafik
- Markens anordnande**
- n1: Befintliga träd får ej fällas annat än vid olycksrisk
- Körförbindelse**
- Körförbindelse får inte anordnas
- Dagvatten**
- Dagvatten från gator och trafikleder i markplanet får avledas till recipienterna endast efter oljeavskiljning och sedimentering. Utrymme skall reserveras för ett ev tredje reningssteg (fällning eller sandfilter).
- Störningsskydd**
- Bullerskydd ska anordnas
- Administrativa bestämmelser**
- Genomförandetiden är 15 år från det att planen vunnit laga kraft
- Upphävd fastighetsplan**
- Gällande tomtindelning för kv Port Said, akt B228/1947, upphör att gälla i sin helhet.
- ILLUSTRATIONER**
- Illustrationslinje
 - Illustrationslinje under mark
 - Illustration
 - Illustrationstext

- GRUNDKARTA**
- Kvarters-/områdesgräns
 - Fastighetsgräns
 - Registernummer
 - Byggnad
 - Väg / gångbanekant
 - Träd
 - Staket
 - Nivåkurvor
 - Markhöjd
 - Stadsdelsgrens
 - Kraftledning
 - Mur
 - Stödmur
 - Servitutsområde
 - Fornlämningsområde

Koordinatsystem: ST 74 i plan och stadens (RH 00) i höjd
 Mätklass II
 Upprättad av Stadsmättningsavdelningen 2006-10-



SAMRÅDSHANDLING
 Förslag
 Detaljplan för
Ny trafikplats vid Hjorthagen (Ladugårdsgärdet 1:9 mm)
 i stadsdelarna Hjorthagen och Ladugårdsgärdet i Stockholm

Stockholms stadsbyggnadskontor
 Innerstadsavdelningen
 2006-02-17

Ame Fredlund planchef
 Anna-Stina Bokander handläggare

godkänd av SBN.....
 antagen av
 laga kraft