



Socialtjänstförvaltningen

INDIVIDORIENTERADE
VERKSAMHETER
ENHETEN FÖR
STADSGEMENSAMMA BOENDEN
Handläggare: Gunnar Fors
Tfn: 508 25 611

TJÄNSTEUTLÅTANDE SOCIALTJÄNSTNÄMNDEN
2004-09-30 04 10 29
DNR 402-552/2004

Till
Socialtjänstnämnden

Norrtulls planeringshem

Hemställen till Gatu-och fastighetsnämnden

Förslag till beslut

Socialtjänstnämnden godkänner detta tjänsteutlåtande och hemställer hos Gatu-och fastighetsnämnden om markanvisning avseende ersättningsmark vid förflyttning av Norrtulls planeringshem.

Dag Helin

Rita Kahn

Sammanfattning

Norrtulls planeringshem är ett kortidsboende med 18 platser för hemlösa män. Fastigheten är byggd som ett modulhus och är uppställd vid Sveavägen 190, i det område som ska bebyggas med Norra länken. Fastigheten är flyttbar. Det tillfälliga bygglovets giltighet går ut 2005 07 01, ev kan en viss förlängning beviljas. Ärendet har beretts inom Individorienterade verksamheter.

Bakgrund

Under senaste året har sonderingar gjorts där olika markalternativ har diskuterats, och kontakt har etablerats med tjänstemän på Gatu-och fastighetskontoret, GFK och Stadsbyggnadskontoret, SBK. Något klart markalternativ har dock ännu inte framkommit.

Förvaltningens synpunkter

Norrtulls planeringshem är ett kortidsboende med 18 platser för hemlösa män med missbruksproblematik, psykiska problem och dubbeldiagnos, många klienter har utomeuropeisk bakgrund. Verksamheten utgör en viktig del av hemlöshetsarbetet inom staden.

Det som talar för en flytt av befintlig fastighet i stället för förhyrning av nya lokaler är att nuvarande fastighet är byggd på uppdrag av SotF och därmed ändamålsenlig, och att hyressättningen är förmånlig för SotF. GFK arbetar under hård press med markanvisningar, i och med stadens bostadsbyggnadsprogram. För att ge frågan om Norrtulls planeringshems framtida geografiska placering en hög prioritet är det viktigt att frågan blir aktualiserad i respektive nämnd.