

A
B
C
D
E

Renhållningsförvaltningen
MILJÖ OCH UTVECKLING

Handläggare: Göran Hakfors
Tfn: 08-508 465 19

Renhållningsnämnden

**Lägesrapport om samverkan med Stadsbyggnadskontoret,
Gatu- och fastighetskontoret och Miljöförvaltningen**

Förslag till beslut

1. Rapporten läggs till handlingarna.

Johan Castwall
Direktör

Anita Tärnström
Avdelningschef

ABCDE

SID 2 (4)
Dnr 39-0363/03

Bakgrund

Vid renhållningsnämndens sammanträde 2003-01-29, 6 §, uppdrog nämnden åt förvaltningen

- att aktivt samarbeta med stadsbyggnadskontoret, för att en tidig delaktighet i planeringen av ny- och ombyggnationer. Detta i syfte att säkerställa lokalavsättning för källsorteringsanläggningar vid ny- och ombyggnationer.
- att undersöka möjligheterna att koppla villkor för bygglov till hur frågan om hushållsavfall och grovsopor löses.

Vid renhållningsnämndens sammanträde 2003-11-05, 10 § gavs förvaltningen i uppdrag

- att i samarbete med stadsbyggnadskontoret samt gatu- och fastighetskontoret aktivt driva frågan om lokalavsättning för källsorteringsanläggningar vid ny- och ombyggnad.

Nämnden anförde: ”Nämnden anser att det med nuvarande regelsystem är möjligt att aktivt ställa krav på fastighetsägare att ordna fasta lokaler för fastighetsnära källsortering.”

Lägesrapport

Förvaltningen har till renhållningsnämndens sammanträde 2003-11-05 rapporterat arbetet efter två möten med arbetsgruppen.

Stadens arbete

Det fortsatta arbetet har i första hand inriktats mot att kartlägga plan- och bygglovsprocessen i staden för att lokalisera de tillfällen i processen där störst effekt kan nås för att med nuvarande regelsystem aktivt ställa krav på fastighetsägare att ordna fasta lokaler för fastighetsnära källsortering och i övrigt uppnå goda lösningar för avfallshanteringen.

För att belysa de specifika problem som kan uppkomma i samband med handläggningen av plan- och bygglovsärenden har gruppen genomfört fallstudier för att i konkreta termer diskutera aktuella ärenden. Därvid har gruppen tagit fram konstruktiva lösningar för den fortsatta plan- och bygglovhanteringen.

Grundläggande för att säkra att avfallshanteringen beaktas och att rätt lösningar genomförs är en tidig påverkan i plan- och byggprocessen. Det kan konstateras att planerade utrymmen för avfallshantering kan, av byggherren, lyftas ut bygghandlingarna så sent som strax före bygganmälan.

Utifrån fallstudier och problem som tagits upp i gruppen tydliggörs det att det idag inte finns någon fullständig kontroll från stadens sida som garanterar att fastigheterna får funktionella avfallsrum.

I detta ljus framstår det som nödvändigt att lyfta avfallsproblematiken till en högre nivå. Dagens rutiner bör förbättras. Följande tre möjligheter diskuteras:

- Låta fackförvaltningarna komma in i processen vid rätt tidpunkt på ett organiserat sätt.
- Förbättra kunskapen om avfallsprocessen hos berörda handläggare.

ABCDE

SID 4 (4)
Dnr 39-0363/03

- Att på samma sätt som vid ekologiskt byggande och tillgänglighet, från sökande begära in intyg från "särskilt sakkunnig".

Med avsikt att skapa underlag för att driva frågan om lokalavsättning för källsorteringsanläggningar vid ny- och ombyggnad, pågår ett arbete med att ta fram en "lathund" där stadens direktiv kan presenteras. Lathunden tas fram i två delar, dels en för nybyggnad och dels en för ombyggnad. Avsikten är att skrifterna skall kunna användas av berörda parter i byggprocessen från byggherrar till bygglovshandläggare.

PBL-kommittén

PBL-kommittén har begärt förlängd handläggningstid fram till 05 06 30, av tilläggsdirektivet med avseende på lokaler för fastighetsnära källsortering. Delrapportering beräknas kunna ske tidigast i september 2004.