



Renhållningsförvaltningen
ÅVC OCH FARLIGT AVFALL

Handläggare: Lovisa Wassbäck
Tfn: 08-508 465 61

Renhållningsnämnden

Inriktningsärende för ÅVC Linta

Förslag till beslut

1. Medel om 17,0 mnkr söks från central medelsreserv för investeringar avseende ÅVC Linta.
2. Tilldelningen av uppdraget att uppföra ÅVC Linta till NCC Construction AB godkännes.
3. Förvaltningen ges i uppdrag att omedelbart beställa vissa förberedande åtgärder, till ett sammanlagt värde av 796 000 kr.
4. Beslutet förklaras omedelbart justerat.

Johan Castwall
Förvaltningschef

Lovisa Wassbäck
Avdelningschef

Sammanfattning

För uppförandet av en ny återvinningscentral i Bromma, ÅVC Linta, under 2006, är de prognostiserade investeringskostnaderna totalt 37 miljoner kronor. Stadens budgeterade anslag 2006 för Renhållningsförvaltningens investeringar är på totalt 32,6 miljoner kronor. Ytterligare medel om 17,0 mnkr behöver därför äskas från central medelsreserv.

En upphandling av generalentreprenör för bygget har genomförts och för uppdraget har NCC Construction Sverige AB utsetts.

För att förkorta byggtiden kan vissa inledande åtgärder beställas i avvaktan på Länsstyrelsens beslut, till ett sammanlagt värde av 796 000 kr.

Bakgrund

Diskussionerna med Luftfartsverket (LFV) om möjligheterna att etablera en återvinningscentral inom flygfältsområdet inleddes i slutet av 2004. Platsen sågs som ett möjligt alternativ till Torntrappan på andra sidan flygfältet.

Platsen är en del av det område som LFV arrenderar av Stockholms stad, och den ligger mycket bra till med hänsyn till omgivande bebyggelse. För närvarande pågår diskussioner om den exakta utformningen av markavtalet mellan Renhållningsförvaltningen och Luftfartsverket.

Under 2005 har detaljprojektering av återvinningscentralen gjorts, markmiljö- och geoteknisk undersökning genomförts, tidigt samråd hållits med omgivande verksamheter och boende, tillståndsansökan och MKB upprättats och inlämnats till Länsstyrelsen samt upphandling av byggentreprenör inletts. Kostnaderna för projektet har under 2005 uppgått till 2,27 miljoner kronor. Ärendet har regelbundet rapporterats till Renhållningsnämnden.

Byggupphandlingen är nu avslutad och generalentreprenör för uppförandet av återvinningscentralen har utsetts. För uppdraget inkom fem anbud som samtliga kvalificerades. Efter utvärdering fanns NCC Construction Sverige AB vara det bud som efter viktning låg lägst. Tilldelningsbeslut delgavs anbudsgivarna 2006-01-12. Det offererade priset för uppdraget är 28,5 miljoner. Ca 2,3 miljoner av dessa är kostnader för breddning och iordningställande av Lilla Kvarnbacksvägen. Entreprenaden är villkorad av att tillstånd enligt miljöbalken erhålls.

Uppförandet av miljöstationen är utlyft ur generalentreprenaden och upphandlas separat.

På Lövsta, Östberga och Vantörs återvinningscentraler ägs idag containrar och komprimatorer av driftentreprenören. Förvaltningen ser dock flera fördelar med att på ÅVC Linta själva äga denna utrustning. Om driftentreprenören ska tillhandahålla utrustningen förutsätts relativt långa driftavtal för att investeringen ska kunna motiveras. Det medför en risk att antalet anbudsgivare begränsas. Om förvaltningen äger utrustningen är möjligheterna också bättre att skraddarsy den efter förhållandena på plats och att hålla den i gott skick. Förvaltningen avser därför att handla upp containrar, två typer av komprimatorer samt kundvagnar under våren.

Skyltsystem och dekor till behållare kommer att beställas av ramavtalsentreprenör.

Tidplanen för projektet är beroende av om och när tillstånd enligt miljöbalken erhålls för verksamheten, samt hur frågan om arrende av den tänkta

ytan kan lösas. Nedan redovisas preliminär tidplan, förutsatt att tillstånd erhålls och markfrågan löses.

Slutet av mars: Tillstånd erhålls enligt miljöbalken

Mitten av april: Överklagandetid tillstånd går ut. Bygget kan inledas.

Slutet av november: Invigning av återvinningscentralen

Möjlighet finns att tidigarelägga färdigställandet minst 1 månad, genom att redan innan klartecken erhållits från Länsstyrelsen beställa vissa delar, till en sammanlagd kostnad om 796 000 kr. Om bygget kommer till stånd innebär detta ingen merkostnad, om projektet däremot skulle ställas in får Rhf stå för dessa kostnader. Det som kan påbörjas är:

- Beställning av stängsel, ca 253 000 kr. Vid ev. inställt bygge kan dessa användas på annan plats.
- Beställning av beräkningar, uppritning och tillverkning av prefab-element, ca 370 000 kr.
- Anläggning av grusväg, ca 173 000 kr

Den totala investeringskostnaden för ÅVC Linta för 2006 prognostiseras till:

Generalentreprenad bygg	28 405 000
Marginal 10% på byggentreprenad	2 840 000
Byggledning, teknisk kontroll etc.	1 100 000
Miljöstation	500 000
Behållare och komprimatorer	3 500 000
Skyltsystem, kundvagnar m.m.	500 000
Oförutsedda utgifter	155 000
Total	37 000 000

I förvaltningens interna budget för 2006 har investeringskostnaderna för ÅVC Linta beräknats till 36 miljoner kronor. Tillkommande kostnader om 1 miljon beror i huvudsak på merkostnader för vattendragning, p.g.a. brandmyndigheternas krav. I kommunfullmäktiges budget för Renhållningsnämnden finns anslaget 20 mnkr för ny en återvinningscentral. Ytterligare medel om 17,0 mnkr behöver därför äskas från central medelsreserv.