Ekonomi och Stadsmiljö
Enskede - Årsta
stadsdelsförvaltning

A
B
C
D
E

Handläggare: Marianne Berg Ekbom, Per Seigelstrand
Tfn: 508 14 000

Till
Enskede - Årsta stadsdelsnämnd

Ombyggnad av förskolan Skogsbacken, Bråviksvägen 45 - genomförandebeslut

Förslag till beslut

1. Förskolan Skogsbacken, Bråviksvägen 45 byggs om med ett nytt tillagningskök.
2. Nämnden hemställer hos kommunstyrelsens ekonomiutskott om 0,1 mnkr i beställarstöd och 0,3 mnkr för särproduktionskostnader.

Ulla Thorslund
Stadsdelsdirektör

Leif Fransson
Chef avdelningen
ekonomi- och stadsmiljö

Marie Janemar
tf Chef avdelningen
förskola - skola

Ärendets beredning
Detta ärende har utarbetats inom ekonomi- och stadsmiljöavdelningen i samarbete med avdelningen förskola - skola.

Bakgrund
Antalet barn i stadsdelsområdet ökar och därmed också behovet av platser i barnomsorg. 2004-12-31 var antalet 1 – 5 åringar 141 i Johanneshov och 696 i Årsta. Enligt stadens befolkningsprognos beräknas antalet öka med ca 90 i Johanneshov och ca 90 i Årsta fram till år 2009.

Platsgarantin innebär rätt till plats i förskola från ett års ålder senast inom tre månader räknat från månadsskiftet efter det ansökan inlämnats eller senast den månad som angivits i ansökan om den ligger längre fram i tiden. Garantin gäller i första hand i det stadsdelsområde där familjen valt att stå i kö.

Enligt stadens förskoleplan ska barngrupperna minskas under perioden 2003 – 2006 med i genomsnitt två barn per grupp och med bibehållen personal. Detta innebär att andelen personal per barn kommer att öka. Minskningen av barngrupperna tar inledningsvis sikte på att minska antalet barn i de största barngrupperna. Antalet barn i småbarnsgrupperna, 1 - 3 år, bör inte vara fler än 14 barn per grupp med sikte på 12 barn. För de större barnen, 4 - 5 år, bör inte grupperna bestå av fler än 18 barn per grupp med sikte på 16 barn.

I stadsdelsnämndens verksamhetsplan för 2005 anges att arbetet med att minska de största barngrupperna fortsätter. Förvaltningen planerar för att alla avdelningar ska ha en gruppstorlek som ryms inom de intervall som förskoleplanen anger.

Förvaltningens synpunkter och förslag
Förskolan Skogsbacken, Bråviksvägen 45 är drygt 900 kvm med fyra avdelningar och 81 barn inskrivna. Staden är fastighetsägare och förvaltningen hyr förskolan genom SISAB. Årshyran är 0,6 mnkr. I samarbete med representanter från Kommunalarbetarförbundet och Lärarförbundet samt personal på förskolan genomfördes under våren en anpassning av lokalerna som möjliggjorde att fler barn kunde skrivas in.

Förskolans kök är ett slitet uppvärmningskök byggt enligt tidigare normer. Förskolan levererar idag mat till ett 80-tal barn och 22 personal. Drygt 100 portioner lunch, lika många mellanmål och 60 frukostar tillagas under en dag.

Stadsdelsförvaltningen har under våren utrett möjligheten att bygga om köket för att klara det större antalet portioner och samtidigt renovera köket för att klara dagens och framtidens krav på livsmedelshygien och ergonomi.

Stadsdelsförvaltningen föreslår att köket byggs om enligt följande:

- Kökets hela logistik ses över, exempelvis ny diskmaskin med sidmatning, ny spis med kokeri, kombiugn, ny frys och kyl samt ventilation.
- Ny maskinpark.
- Ett gammalt förråd rivs och ett nytt förråd byggs i anslutning till köket i befintligt personalrum.
- Köket förses med så kallad fettavskiljare, vilket numera är ett krav när kök som tillagar mer än 20 portioner byggs.

I samband med ombyggnaden planerar SISAB att genomföra nödvändiga investeringar såsom eftersatt underhåll av golv, väggar och tak.

Kostnaderna för ombyggnaden av köket uppskattas till 0,7 mnkr och 0,1 mnkr för det eftersatta underhållet. Ombyggnaden kan ske under våren 2006 och beräknas pågå under fyra veckor.

Förvaltningen förslår att nämnden hemställer hos kommunstyrelsens ekonomiutskott om 0,1 mnkr i beställarstöd och 0,3 mnkr för särproduktionskostnader. Resterande kostnad föreslås

finansieras som ett ombyggnadstillägg under tio år, vilket ökar förskolans hyra med ca 40 tkr/år.