

A
B
C
D
E

Stadsmiljö och Teknik
ENSKEDE - ÅRSTA
STADSDELSFÖRVALTNING

Tjänsteutlåtande

2005-09-28
Dnr 04-308/570
sid 1 (3)

Handläggare: Ewa Lönnkvist
Tfn: 08-508 23 088
SDN:2005-10-20

Till
Enskede-Årsta stadsdelsnämnd

Förlängning av tillfälligt bygglov gällande återvinningsplats för källsorterat material Skälderviksplan 3-4, Årsta

Förslag till beslut

1. Nämnden beviljar bygglov att gälla till 2006-12-31 med villkor och föreskrifter enligt bilaga 1. Detta med stöd av kap 8 §§ 2.2 och 14 plan- och bygglagen (PBL).

ABCDE

Dnr 04-308/570 sid 2 (3)

Ulla Thorslund
Stadsdelsdirektör

Leif Fransson
Chef avdelningen
ekonomi och stadsmiljö

Sammanfattning

Gällande bygglov för återvinningsplatsen har gått ut. Ansökan avser förlängning av tidigare beviljat lov.

Ärendets beredning

Detta ärende har utarbetats inom avdelningen för stadsmiljö och teknik.

Bakgrund

SITA Sverige AB har genom Stig Thyren den 2004-12-03 ansökt om förlängning av tillfälligt bygglov för en återvinningsstation placerad på situationsplan 1:400, typritning på modell TYP A avseende 2 och 3 kbm, måttskiss för stationstyp III.

För området gäller detaljplan (PL 3733). Åtgärden strider mot planbestämmelserna därför att gatumark tas i anspråk. Med anledning av detta kan endast tidsbegränsat bygglov beviljas.

Stadsdelsförvaltningen har kungjort lovärendet och delgivit det till två stycken närliggande fastighetsägare. Ägaren till Kv Våmbsjön 1 framför problem med nedskräpning och önskar att stationen flyttas, se skrivelse ankom 2005-01-18 (Bilaga 3).

Remisser har skickats till gatu- och fastighetskontoret samt miljöförvaltningen. Gatu- och fastighetskontoret informerar att marken kommer detaljplaneändras under året och blir då kvartersmark. Återvinningsplatsen kan vara kvar på en maxyta om 3,0 x 10,0 meter men måste flyttas provisorisk då asfaltarbeten ska utföras.

Ett PM finns om återvinningsstationernas bakgrund mm (Bilaga 2).

Förvaltningens synpunkter och förslag

Förpackningsinsamlingen (FTI) som är materialbolagens representant har under 2004 tillsammans med SITA utvecklat ett fungerande rapportsystem och bl a stramat upp åtgärdstider för tömning och städning. Ett gratis

ABCDE

Dnr 04-308/570 sid 3 (3)

jourtelefonnummer finns numera uppsatt på containrarna så att allmänheten kan göra felanmälningar och prata med ansvarig direkt.

Inför 2005 har FTI upphandlat nya entreprenörer för att sköta drift och underhåll av återvinningsplatserna, vilket enligt förvaltningens bedömning har lett till viss förbättring av skötseln. Dock har återvinningsstationerna blivit mer belastade än förr vilket till stor del beror på att port och grindhämtningen av tidningar inte fungerar som tidigare. Fr o m 2005-04-01 har IL Recycling övertagit samordningsansvaret för återvinningsplatserna.

För närvarande pågår en översyn av alla återvinningsstationer i hela Stockholm. FTI ska ta fram ett förslag till åtgärdsprogram för den fortsatta verksamheten med återvinningsstationerna. En första åtgärd är att prova en volymmässigt större behållartyp på ett antal olika platser runt om i Stockholm. För övrigt har renhållningsförvaltningen i uppdrag att säga upp befintligt markupplåtelseavtal mellan staden och materialbolagen. I samband med detta kommer även utredas hur den framtida hanteringen av återvinningsplatser ska se ut. Stadsdelsförvaltningen kommer att delta i detta arbete.

Nuvarande plats har bedömts som lämplig av arbetsgruppen för återvinningsplatser (se PM, bilaga 2) och något annat alternativ har ej kunnat föreslås med beaktande av de samlade kriterier som skall uppfyllas. Platsen bedöms inte medföra större olägenheter för omgivningen än vad som bör kunna tålas med hänsyn till förhållandena på platsen och åtgärdens stora allmänintresse. Förvaltningen menar också att den pågående översynen, där alla återvinningsplatser kommer att ses över, bör inväntas. Då marken senare övergår till kvartersmark kan finnas en möjlighet för omdisponering av ytan. Detta får då ske i samråd med fastighetsägaren.

Enskede-Årstas stadsdelsförvaltning föreslår härmed att ansökan om förlängt bygglov tillstyrks under tiden, dock längst t o m 2006-12-31.

Bilagor

1. Villkor och föreskrifter m.m.
2. PM – bakgrund återvinningsstationer
3. Grannehörandesvar ankom 2005-01-18 från Brf Våmbsjön.