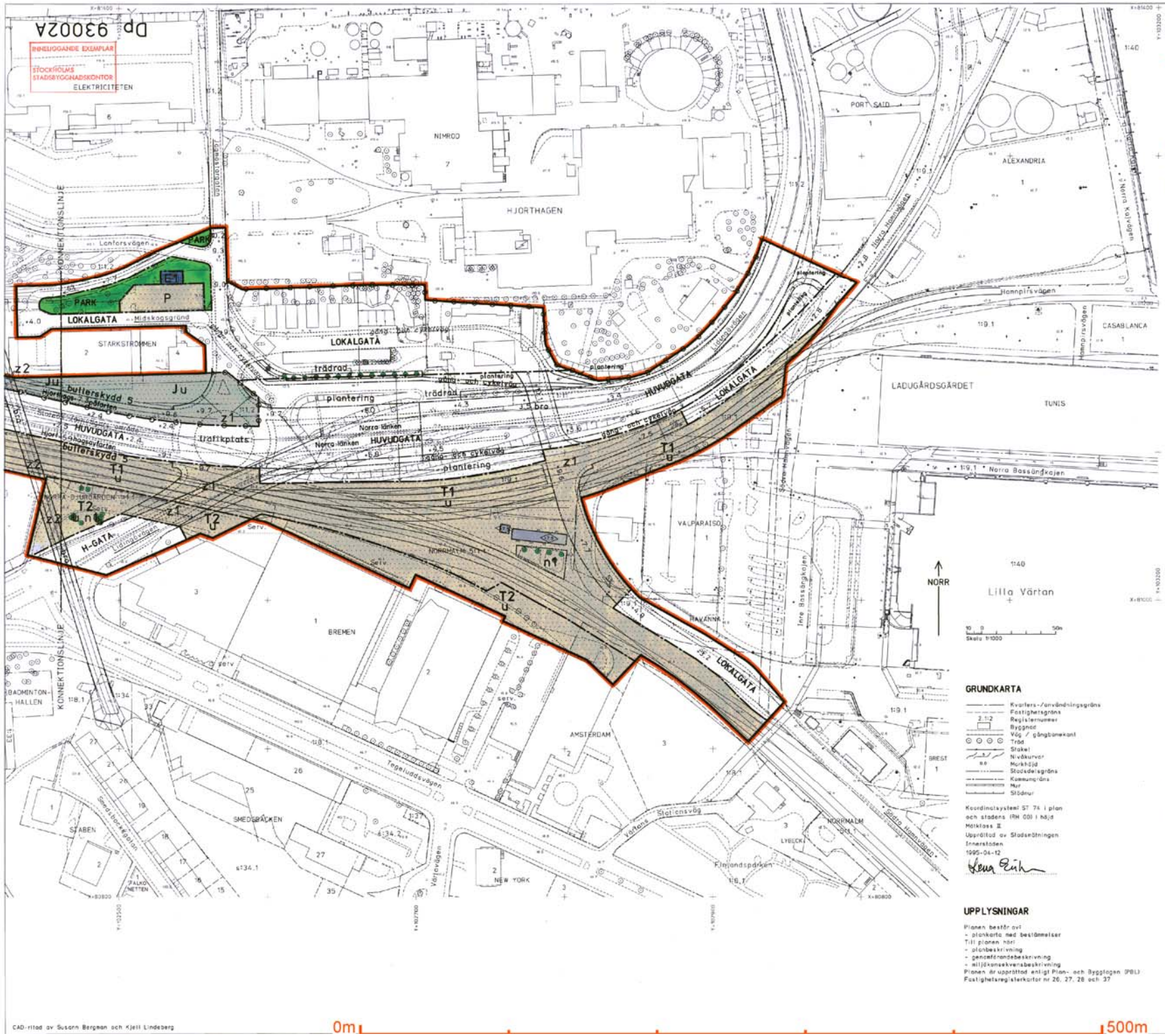

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Bestämmelse utan beteckning gäller inom hela planområdet.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.

Gränsbeteckningar

- Gräns för planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

Användning av mark och vatten

Allmänna platser

H-GATA	Gata som ingår i huvudnätet
L-GATA	Gata som ingår i lokalnätet
HUVUDGATA	Trafik mellan områden
LOKALGATA	Lokaltrafik
PARK	Park

Kvartersmark

T1	Järnvägstrafik
T2	Tillfartstrafik
E1	Tekniska anläggningar
J	Industri
P	Parkering

Utformning av allmänna platser

10.0	Föreskriven höjd över nollplanet
bro	Tunnelbanebro eller viadukt
k	Marken får underbyggas.
plantering	Gatuplantering
trädrad	Befintlig trädrad skall bevaras
trafikplats	Trafikplats på bro
butterskydd1	Butterskydd skall anordnas till en höjd av 3.5 m över körbanan med horisontell överkant.
butterskydd2	Butterskydd skall anordnas till en höjd av 2.5 m över körbanan
butterskydd3	Butterskydd skall anordnas till en höjd av 2 m över körbanan med horisontell överkant.
butterskydd4	Butterskyddande överbyggnad får uppföras till högsta totalhöjd av 9 m över angivande mark
butterskydd5	Butterskydd skall anordnas till en höjd av 1.0 m över anslutande ramp

Begränsning av markens bebyggande

	Marken får inte bebyggas
t1	Marken skall vara tillgänglig för allemän trafikledstunnel under en nivå motsvarande 18 m över angivan körbanenäjd, dock högst till befintlig bergöverytta. Schaktning, sprängning, borrning eller andra ingrepp i undergrunden får inte göras under dessa nivåer. De får underskridas om utredning visar att skador på underliggande anläggning ej sker eller detta uppfylls med byggnadsteknik.
t2	Marken skall vara tillgänglig för alltemän trafikledstunnel. Schaktning eller borrning får ej göras inom utrymme för betongtunnel. Schaktning för ledningsgrav får ske till högst 2 meters djup. Avsteg härifrån får göras om utredning visar att skador på betongtunnel ej inträffar eller detta uppfylls med byggnadsteknik.
z1	Marken får byggas över med bro för allmän gatutrafik
z2	Marken skall vara tillgänglig för tunnelbanebro
u	Marken ska vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar.

Markens anordnande

n1	Befintliga träd får ej fällas
plantering	Krav på plantering
trädrad	Befintlig trädrad skall bevaras

Körförbindelse

Körförbindelse får inte anordnas

Placering,utformning,utförande

Högsta totalhöjd i meter över mark.
Högsta byggnadshöjd i meter över nollplanet.
Lägsta nivå i meter över nollplanet för grundvattenförande ingrepp. Nivån får underskridas om utredningar visar att skadlig grundvattensänkning ej sker eller detta uppfylls med byggnadsteknik. Nivån får underskridas för berglunnel.

Ventilationsschakt, frisskluttsschakt och nödutrymningsväg skall göras vattentäta upp till högsta grundvattennivå. Tätning skall även göras runt dessa, så att grundvatten ej rinner ner. Avsteg från dessa krav kan ske om utredning visar att skadlig grundvattensänkning ej sker.

För vägtunnlar skall anläggningar för stoftavskiljning av tunnelluft utföras.

Dagvatten från gator och trafikleder i markplanet får avledas till recipienterna endast efter oljeavskiljning och sedimentering.
Utrymme skall reserveras för ett av tredje reningssteg (fällning eller sandfilter).

Störningsskydd

n	Verksamheten får ej vara störande för angivningen. Tåg får ej rangeras och sumrusätlus så att störningar uppkommer

Administrativa bestämmelser

Genomförandetiden är 10 år från det att planen vunnit laga kraft

Upphävd fastighetsplan
Den fastindelning som fastställdes 1967-06-22, akt B147/1967, tomterna 5 - 7 upphävs i sin helhet.

ILLUSTRATIONER

	Illustrationslinje
	Illustrationslinje under mark
fridrum	Illustrationstext
8.6	Illustrerad vägbanehöjd
	Illustrerad vägbrutning
Ob 87032	Fastställda områdesbestämmelser som fortsätter att gälla. Gäller ej de delar av planen som omfattar kvartersmark (E1).

GRUNDKARTA

- Kvarters-/användningsgräns
- Fastighetsgräns
- Registernummer
- Byggnad
- Väg / gångbanekant
- Träd
- Stakel
- Nivåkurvor
- Murkäjd
- Stadsdelsgräns
- Kommungräns
- Mur
- Stödmur

Koordinatsystem: ST 74 i plan och stadens (RH 00) i höjd
Mätklass II
Upprättad av Stadsmätningen Innerstaden
1995-04-12

UPPLYSNINGAR

Planen består av:
- plankarta med bestämmelser

Till planen hör:
- planbeskrivning
- genomförandebeskrivning
- miljökonsekvensbeskrivning

Planen är upprättad enligt Plan- och Bygglagen (PBL)
Fastighetsregisterkarta nr 26, 27, 28 och 37

~~Förslag~~
Detaljplan för

Norra Länken delen Värtan

Inom stadsdelarna Norra Djurgården, Hjorthagen och Ladugårdsgärdet i Stockholm.

Stockholms stadsbyggnadskontor
distrikt Innerstaden
1995-04-13 Reviderad 1995-04-19

Arne Fredlund
planchef

Kjell Lindeberg
planprojektledare

framlagd av SBN
godkänd av SBN 1995-10-13
antagen av KF 1995-11-13
laga kraft 1996-10-24

Reg. beslut DEN

del 3

Dp 93002A

CAD-ritad av Susann Bergman och Kjell Lindeberg