

	<b>INVESTERINGSÖNSKEMÅL 2009-2011</b> PARKER OCH NATUROMRÅDEN Underlag för PROJEKT - PM
---	---

Gula fält ifylls av SDF; gröna av TK;

<input type="checkbox"/> Stadsdelsförvaltning:	Östermalm
--	-----------

Handläggare: på stadsdelsförvaltningen	Namn: Britt Mattsson	Tel. 508 09 330
---	----------------------	-----------------

Prioritering:	1	2	3	4	5
<input type="checkbox"/> *1 se nedan			3		

<input type="checkbox"/> Projektamn:	Stureparken
Adress:	



#### Beskrivning av projektet:

<input type="checkbox"/>	Utveckling av Stureparken finns redovisad Östermalms Parkplan 2002 sid 79-80. Plantering av buskar längs Östermalmsgatan. Låg mur ska lindra buller från Sturegatan. Ny historisk konstpark som minner om den gamla begravningsplatsen kan vara en utgångspunkt. Historiskt bakgrund togs fram 2007. Program och projektering planeras 2009.
--------------------------	--

#### Mål / syfte med projektet

Ska uppfylla kommunfullmäktiges mål att staden ska vara en attraktiv plats för boende, företag och besök samt målet en trygg och snygg stad.
--

sid 1 och sid 2 ifylls av respektive stadsdelsförvaltning

För projekt som redan pågår behöver endast rutor markerade med  fyllas i.

Fylls i med parkprogram, ev parkplan och sociotopkarta som grund. \*2 se nedan.

TK:s kommentarer

sociala värden/användningsfrekvens <b>Östermalms Parkplan 2002:</b> (sid 80) Blomprakt, vår och sommarflor. Solsitta på bänkar och gräsytor. <b>Nåbarhet:</b> Central. <b>Besökstryck:</b> lågt	
parkstruktur/biologiska värden <b>Östermalms Parkplan 2002:</b> (sid 79-80) Kvarterspark sent 1800-tal. Flera stora ädellövträd av olika sort. Lönn, lind, alm, kastanj, sykomorlönn, hängalm, hagtorn och hängbjörk. Tädpark med rik fågel- och insektsfauna. Grusgångar löper tvärs genom parken som ett kors. I korsets mitt en liten grusplan med bänkar inramade av fyra körsbärsträd.	
underhåll/skötsel Finpark	
kulturvärde/skönhetsvärde Kommunalt fornminne nr 120, som gammal begravningsplats. Sekelskiftespark.	
speciella frågor: miljökonsekvenser   Luftrenande, ekologisk buffert tillgänglighet        Central belysning             Dålig övrigt                 Hårt slitage, ålderdomligt trädbestånd. Slitet gångvägssystem.	

Drift- och underhållskonsekvenser

Investeringen ska rationalisera drift och underhåll.	
--	--

	tidigare	2008	2009	2010	2011	totalt
☒ SDF:s uppskattade kostnad. <i>Anges i mnkr per år</i>			1	2	1	4


TK:s bedömning

	tidigare	2008	2009	2010	2011	totalt
TK:s förslag till budget <i>Anges i mnkr per år</i>						

Sid 1 och 2 fylls i och skickas till TK för bedömning senast den 14 februari 2008. Protokollsutdrag från SDN skickas till TK och SLK senast den 25 april 2007. OBS! Om nämnden gör ändringar i SDF's förslag förvarna omedelbart TK

\*1 Ange vilken prioritetsordning detta projekt har jämfört med stadsdelens övriga önskade projekt.

\*2 Se "Kriterier för bedömning av förslag till parkinvesteringar", daterat 2006-01-10.

	<h2>PROJEKT-PM</h2> <h3>PARKER OCH NATUROMRÅDEN</h3>
---	--

## Projektnummer enligt kontoplan

							SDF, konto för parkinvestering
							TK, uppdragskonto
							ExpIK, ev gammalt uppdragskonto
							Konto, ev tillägg, tillgänglighetsmedel, TK
							Konto, ev tillägg, exploateringsmedel, ExpIK (grönkomp mm)

## Ekonomi och beslut

	2006	2007	2008	2009	2010	Total
Total kostnad per år <i>anges i mnkr</i>						
Av KF anvisade medel <i>anges i mnkr</i>						
Annan finansiering <i>anges i mnkr</i>						
Annan finansiering <i>anges i mnkr</i>						
Startmöte SDF - TK (Ersätter beställning) <i>ange datum</i>						
Ev genomförandebeslut / tjut i SDN <i>ange datum</i>						

## Översiktlig tidplan

	2008				2009				2010				2011			
	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4
Program																
Projektering																
Entreprenad																

## Investeringskalkyl i tidigt skede (prisnivå år/mån/dag)\*

2007 -XX -XX

Aktivitet	Totalkostnad	Budget i tkr					
		Tidigare	2007	2008	2009	2010	Senare
Egen tid TK	0						
Egen tid ExpIK	0						
Ev egen tid SDF	0						
Program	0						
Projektering	0						
Entreprenad	0						
Byggledning	0						
Övrigt	0						
Oförutsett	0						
<b>Genomförande- beslut summa</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

\* Denna ursprungskalkyl behålls under hela projektet.

## Projektorganisation

## Handläggare på SDF

Program	
Projektering	
Entreprenad	
Övriga	

## Handläggare på ExpIK / TK

Program, park	
Program, gata	
Projektering, park	
Projektering, gata	
Entreprenad	
Miljö	
Belysning	
Tillgänglighet	
Övriga	

## Konsult - Entreprenör

	Avrop ramavtal	Upphandling
Konsult - program		
Konsult- projektering		
Konsult - övriga		
Entreprenör		
Entreprenör		

## Reviderad investeringskalkyl (datum)

2007 -XX -XX

Aktivitet	Totalkostnad	Budget i tkr					
		Tidigare	2007	2008	2009	2010	Senare
Egen tid ExpIK	0						
Egen tid TK	0						
Ev egen tid SDF	0						
Program	0						
Projektering	0						
Entreprenad	0						
Byggledning	0						
Övrigt	0						
Oförutsett	0						
<b>Genomförande- beslut summa</b>	0	0	0	0	0	0	0

Ev. reviderad budget	0						
----------------------	---	--	--	--	--	--	--

## Driftkalkyl

Ändrade driftkostnader per år:	
Kapitaltjänstkostnader år 1	

## Arbetsprocess / komihåg-lista

Denna tabell fylls i kontinuerligt och är ett hjälpmedel för att komma ihåg arbetsprocessens olika moment. Fyll i de moment som är aktuella för just detta projekt. Se "Förslag till rutiner för samarbete mellan stadsdelsförvaltningarna och markkontoret i parkinvesteringsprojekt" daterat 2006-01-10.

	Ansvarig		Datum
	Förvaltn	Handläggare	
<b>Programfasen</b>			
Startmöte	Expl		
Projektmöten	Expl		
Samrådsmöten	SDF		
Avstämningmöte	Expl		
Program klart	Expl		
<b>Projekteringsfasen</b>			
Projekteringsstartmöte	Expl		
Projekteringsmöten	Expl		
Granskningsmöte	Expl		
Projekteringsavslutningsmöte	Expl		
Förfrågningsunderlag klart	Expl		
Genomförandebeslut SDN <i>enl sid 3</i>	SDF		
<b>Entreprenadfasen</b>			
Förbesiktning	Expl		
Byggstart	Expl		
Byggmöten	Expl		
Slutbesiktning	Expl		
Invigning	SDF		
Överlämnande till SDF	Expl		
Underlag för slutredovisning	Expl		
Slutredovisning i SDN	SDF		
<b>Garantitiden</b>			
Kontroll	SDF		
Garantibesiktning	SDF		
Ev. erfarenhetsåterföring	SDF		



## SLUTREDOVISNING - PM

PARKER OCH NATUROMRÅDEN

Vid slutredovisningen ska resultatet stämmas av mot Stockholms Parkprogram, eventuell lokal parkplan, Projekt - PM, genomförandebeslut och eventuella avvikelsebeslut.

Projektnamn

Adress

Projektnummer enligt kontoplan


Plats för ev bild på projektet.



### Beslut

Inriktningsbeslut	Datum för beslut	
Genomförandebeslut		
Ev. nytt genomförandebeslut		
Startmöte		

### Projektorganisation

#### Handläggare på SDF

Program Projektering Entreprenad Övriga	
--	--

**Handläggare på ExplK och TK**

Program, park Program, gata Projektering, park Projektering, gata Miljö Belysning Tillgänglighet Entreprenad Övriga	
---	--

**Konsult - Entreprenör**

Konsult	Avrop ramavtal	Upphandling
Konsult - program		
Konsult- projektering		
Konsult - övriga		
Entreprenör		
Entreprenör		

**Sammanfattande projektbeskrivning****Mål- och måluppfyllelse**

*Huvudmål och delmål. Eventuella ändringar i förhållande till genomförandebeslut.*

**Speciella frågor**

*Viktiga händelser och erfarenheter, bygghandlingarnas kvalitet mm.*



## Tidplan

	2006				2007				2008				2009			
	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4
Program Projektering Entreprenad																

## Ekonomi

Avstämning mot genomförandebeslut. Som bilaga bifogas ekonomisk uppföljning.

--

Drift- och underhållskonsekvenser *inkl drift- och kapitalkostnader*

--

**SLUTREDOVISNINGEN UPPRÄTTAD AV**

Datum	Ansvarig Exploateringskontoret

**SLUTREDOVISNING GODKÄND**

## ExpIK

Datum	Avdelningschef

## SDF

Datum	Ansvarig på stadsdelen	Stadsdelsdirektör

## SDN

Datum