	<h2>INVESTERINGSÖNSKEMÅL 2009-2011</h2> <p>PARKER OCH NATUROMRÅDEN</p> <p>Underlag för PROJEKT - PM</p>
---	---

Gula fält ifylls av SDF; gröna av TK;

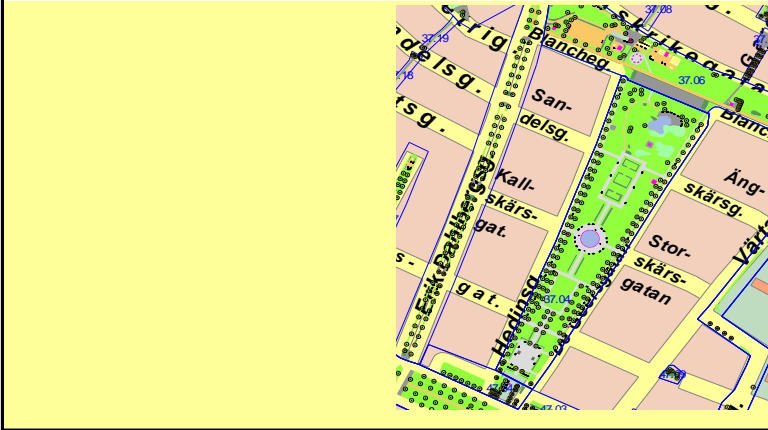
<input type="checkbox"/> Stadsdelsförvaltning:	Östermalm
--	-----------

Handläggare: på stadsdelsförvaltningen	Namn: Britt Mattsson	Tel. 508 09 330
---	----------------------	-----------------

Prioritering:	1	2	3	4	5
<input type="checkbox"/> *1 se nedan		2			

<input type="checkbox"/> Projektamn:	Tessinparken
Adress:	

Plats för kartbild visande projektets omfattning och läge.



### Beskrivning av projektet:

<input type="checkbox"/>	<p>För Tessinparken finns ett förslag till utveckling och förnygring framtagen år 2005. Programmet redovisar förslag till åtgärder för de dubbla kastanjealléerna, som växer ihop och är i allmänt dålig kondition samt förbättringar för planteringar och gångvägsystemet. Tessinparken finns beskriven i Östermalms parkplan 2002 sid 96-98. Målbilden är en barocklik stadspark i söder och i norr en landskapspark som ska förstärka nationalstadsparkens smala grönkorridor. Även parkleken i parkens norra del är i behov av upprustning.</p>
--------------------------	---

### Mål / syfte med projektet

Stadspark för Gärdets bebyggelse. Uppfyller kommunfullmäktiges mål som en attraktiv plats för boende och används av skolor och förskolor för spontanidrott och kvarterspark. Målet är att utveckla Tessinparken till en trygg och snygg park genom att successivt förnygra alléerna och förbättra belysningen. Tessinparken ska i sin norra del kunna fungera som en natur- och kulturpedagogisk lektionssal, samt fungera för lek och spontanidrott.

sid 1 och sid 2 ifylls av respektive stadsdelsförvaltning

För projekt som redan pågår behöver endast rutor markerade med  fyllas i.

Fylls i med parkprogram, ev parkplan och sociotopkarta som grund. \*2 se nedan.

TK:s kommentarer

sociala värden/användningsfrekvens <b>Östermalms Parkplan 2002:</b> (sid 97) Blomprakt, vår och sommarflor. Bollspel och parklek. <b>Näbarhet:</b> Central. <b>Besöksstryck:</b> Högt	
parkstruktur/biologiska värden <b>Östermalms Parkplan 2002:</b> (sid 97) Stadspark1920-tal i söder, landskapspark 1930-tal i norr. Parken ansluter till Valhallavägens och Gärdets grönstruktur. Hus och gårdar samverkar med parken på ett för funktionalismen typiskt sätt. I söder trädpark med rik fågel- och insektsfauna.	
underhåll/skötsel Finpark	
kulturvärde/skönhetsvärde Parkens barocklika stil med raka gångar, räta axlar och uppdelning i mindre parkrum. Leksulpturen ägget från 1951. Riksintresse. Ingår i Nationalstadsparken. En symmetrisk uppbyggnad med pyramidekar, syrenhäckar och rosenrabatter. Parken inramas av dubbla kastanjealler.	
speciella frågor: miljökonsekvenser   Luftrenande, buffert förstärker nationalstadsparken tillgänglighet        Stor belysning               Dålig i kastanjealléen. övrigt	

Drift- och underhållskonsekvenser

Investeringen ska rationalisera drift och underhåll.	
--	--

	tidigare	2008	2009	2010	2011	totalt
☒ SDF:s uppskattade kostnad. <i>Anges i mnkr per år</i>	0,1	2	3	4		9,1

TK:s bedömning

	tidigare	2008	2009	2010	2011	totalt
TK:s förslag till budget <i>Anges i mnkr per år</i>						

Sid 1 och 2 fylls i och skickas till TK för bedömning senast den 14 februari 2008. Protokollsutdrag från SDN skickas till TK och SLK senast den 25 april 2007. OBS! Om nämnden gör ändringar i SDF's förslag förvarna omedelbart TK

\*1 Ange vilken prioritetsordning detta projekt har jämfört med stadsdelens övriga önskade projekt.

\*2 Se "Kriterier för bedömning av förslag till parkinvesteringar", daterat 2006-01-10.

	<h2>PROJEKT-PM</h2> <h3>PARKER OCH NATUROMRÅDEN</h3>
---	--

## Projektnummer enligt kontoplan

								SDF, konto för parkinvestering
								TK, uppdragskonto
								ExpIK, ev gammalt uppdragskonto
								Konto, ev tillägg, tillgänglighetsmedel, TK
								Konto, ev tillägg, exploateringsmedel, ExpIK (grönkomp mm)

## Ekonomi och beslut

	2006	2007	2008	2009	2010	Total
Total kostnad per år <i>anges i mnkr</i>						
Av KF anvisade medel <i>anges i mnkr</i>						
Annan finansiering <i>anges i mnkr</i>						
Annan finansiering <i>anges i mnkr</i>						
Startmöte SDF - TK (Ersätter beställning) <i>ange datum</i>						
Ev genomförandebeslut / tjut i SDN <i>ange datum</i>						

## Översiktlig tidplan

	2008				2009				2010				2011			
	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4
Program																
Projektering																
Entreprenad																

## Investeringskalkyl i tidigt skede (prisnivå år/mån/dag)\*

2007 -XX -XX

Aktivitet	Totalkostnad	Budget i tkr					
		Tidigare	2007	2008	2009	2010	Senare
Egen tid TK	0						
Egen tid ExpIK	0						
Ev egen tid SDF	0						
Program	0						
Projektering	0						
Entreprenad	0						
Byggledning	0						
Övrigt	0						
Oförutsett	0						
<b>Genomförande- beslut summa</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

\* Denna ursprungskalkyl behålls under hela projektet.

## Projektorganisation

## Handläggare på SDF

Program	
Projektering	
Entreprenad	
Övriga	

## Handläggare på ExpIK / TK

Program, park	
Program, gata	
Projektering, park	
Projektering, gata	
Entreprenad	
Miljö	
Belysning	
Tillgänglighet	
Övriga	

## Konsult - Entreprenör

	Avrop ramavtal	Upphandling
Konsult - program		
Konsult- projektering		
Konsult - övriga		
Entreprenör		
Entreprenör		

## Reviderad investeringskalkyl (datum)

2007 -XX -XX

Aktivitet	Totalkostnad	Budget i tkr					
		Tidigare	2007	2008	2009	2010	Senare
Egen tid ExpIK	0						
Egen tid TK	0						
Ev egen tid SDF	0						
Program	0						
Projektering	0						
Entreprenad	0						
Byggledning	0						
Övrigt	0						
Oförutsett	0						
<b>Genomförande- beslut summa</b>	0	0	0	0	0	0	0

Ev. reviderad budget	0						
----------------------	---	--	--	--	--	--	--

## Driftkalkyl

Ändrade driftkostnader per år:	
Kapitaltjänstkostnader år 1	

## Arbetsprocess / komihåg-lista

Denna tabell fylls i kontinuerligt och är ett hjälpmedel för att komma ihåg arbetsprocessens olika moment. Fyll i de moment som är aktuella för just detta projekt. Se "Förslag till rutiner för samarbete mellan stadsdelsförvaltningarna och markkontoret i parkinvesteringsprojekt" daterat 2006-01-10.

	Ansvarig		Datum
	Förvaltn	Handläggare	
<b>Programfasen</b>			
Startmöte	Expl		
Projektmöten	Expl		
Samrådsmöten	SDF		
Avstämningmöte	Expl		
Program klart	Expl		
<b>Projekteringsfasen</b>			
Projekteringsstartmöte	Expl		
Projekteringsmöten	Expl		
Granskningsmöte	Expl		
Projekteringsavslutningsmöte	Expl		
Förfrågningsunderlag klart	Expl		
Genomförandebeslut SDN <i>enl sid 3</i>	SDF		
<b>Entreprenadfasen</b>			
Förbesiktning	Expl		
Byggstart	Expl		
Byggmöten	Expl		
Slutbesiktning	Expl		
Invigning	SDF		
Överlämnande till SDF	Expl		
Underlag för slutredovisning	Expl		
Slutredovisning i SDN	SDF		
<b>Garantitiden</b>			
Kontroll	SDF		
Garantibesiktning	SDF		
Ev. erfarenhetsåterföring	SDF		

	<h2>SLUTREDOVISNING - PM</h2> <h3>PARKER OCH NATUROMRÅDEN</h3>
---	--

Vid slutredovisningen ska resultatet stämmas av mot Stockholms Parkprogram, eventuell lokal parkplan, Projekt - PM, genomförandebeslut och eventuella avvikelsebeslut.

Projektnamn	
Adress	

Projektnummer enligt kontoplan


Plats för ev bild på projektet.



#### Beslut

Inriktningsbeslut	Datum för beslut	
Genomförandebeslut		
Ev. nytt genomförandebeslut		
Startmöte		

#### Projektorganisation

##### Handläggare på SDF

Program Projektering Entreprenad Övriga	
--	--

**Handläggare på ExplK och TK**

Program, park Program, gata Projektering, park Projektering, gata Miljö Belysning Tillgänglighet Entreprenad Övriga	
---	--

**Konsult - Entreprenör**

Konsult	Avrop ramavtal	Upphandling
Konsult - program		
Konsult- projektering		
Konsult - övriga		
Entreprenör		
Entreprenör		

**Sammanfattande projektbeskrivning****Mål- och måluppfyllelse**

*Huvudmål och delmål. Eventuella ändringar i förhållande till genomförandebeslut.*

**Speciella frågor**

*Viktiga händelser och erfarenheter, bygghandlingarnas kvalitet mm.*



## Tidplan

	2006				2007				2008				2009			
	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4
Program Projektering Entreprenad																

## Ekonomi

Avstämning mot genomförandebeslut. Som bilaga bifogas ekonomisk uppföljning.

--

Drift- och underhållskonsekvenser *inkl drift- och kapitalkostnader*

--

**SLUTREDOVISNINGEN UPPRÄTTAD AV**

Datum	Ansvarig Exploateringskontoret

**SLUTREDOVISNING GODKÄND**

## ExpIK

Datum	Avdelningschef

## SDF

Datum	Ansvarig på stadsdelen	Stadsdelsdirektör

## SDN

Datum