

ÖSTERMALMS STADSDELSNÄMND  
Vänsterpartiet

Sammanträdesdatum  
2008-09-18

### Skrivelse om bostäder för de mest behövande i stadsdelen

Enligt en artikel i DN den 28:e juli är situationen för bostadsköande i staden mycket svår då hyrorna i nyproducerade lägenheter som erbjuds av det kommunala bostadsbolaget Svenska Bostäder överstiger med "råge" det hushållen kan betala.

Östermalmsbon Per-Ola Larsson har i ett medborgarförslag tagit upp att de tomma nyproducerade lägenheterna kunde användas till psykiskt funktionshindrade som idag bor på hotellhem och uppehålls i andra icke permanenta boenden runt om i kommunen.

En egen bostad är ju normalt en grundförutsättning för att klara att uppnå ett fullvärdigt liv. Ännu värre situation har därför de personer som i bästa fall bara får halvdygnsboende. Enligt tidningen *Situation Stockholm* lever just nu mellan 3000 och 5000 personer på gatan i vår huvudstad. Tak över huvudet på härbärge ett halvt dygn kostar, om den hemlöse/a betalar ur egen kassa 80 skr och om socialtjänsten betalar 225 skr, det vill säga för socialtjänsten mellan 6.300 skr och 6.975 skr per månad och hemlös.

Träffpunkten Lotsen för de psykiskt funktionshindrade på Östermalm har flyttat till fastigheten Tamburmajoren 5 som ägs sedan den 10 juli 2001 av det stora familjeägda Einar Mattsson Byggnads AB, som genomförde en ombyggnation av fastigheten 2003. Detta företag har gjort sig känt för att ha Stockholms högsta hyror. Enligt dem själva kostar, som jämförelse, ingen nyproducerad 3:a i deras bestånd under 10.000 skr per månad.

Är det möjligt för stadsdelen att välja så dyr lokal till Lotsen kanske det även skulle gå att erbjuda dessa dyra och därför outhyrda kommunala hyreslägenheter till psykiskt funktionshindrade som bor på hotellhem och, ännu mer akut, de som över huvud taget inte har någon egen härd. Stadsdelen borde få rabatt på hyrorna eftersom lägenheterna är kommunalt ägda.

Hemställer därför om

att stadsdelsförvaltningen får möjlighet att undersöka hur man ska kunna erbjuda psykiskt funktionshindrade och hemlösa permanenta bostäder bland de kommunala som står outhyrda

Berit Bornecrantz Dias (v)