



## PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Bestämmelse utan beteckning gäller inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

### Gränsbeteckningar

- Gräns för planområdet
- — — — — Användningsgräns
- — — — — Egenskapsgräns

### Användning av mark och vatten

#### Kvartersmark

- C1V1 Restaurang. Verksamhet relaterad till småbåtshamn.

#### Vattenområden

- W Öppet vattenområde
- W1 Allmän brygga får uppföras.
- W2 Brygga för intilliggande verksamhet får uppföras

### Begränsning av markens bebyggande

- Marken får inte bebyggas
- Marken får endast bebyggas med komplementbyggnader i en våning

y Marken ska vara tillgänglig för in- och utfart från småbåtshamn

### Markens anordnande

- n1 Träd ska bevaras
- ej parkering Parkeringsplats får ej anordnas
- Hkp Handikapparkering

### Utformning

- +0,0 Högsta totalhöjd i meter över nollplanet
- II Högsta antal våningar
- v1 Byggnadens tak ska brytas upp i högre och lägre delar i syfte att skapa variation
- f1 Tak ska utföras med plåt.
- Fasader ska utföras med större parier av glas och trä. Ribbverk får utföras i trä eller metall.
- f2 Serveringsdäck huvudsakligen i trä får uppföras

Byggnader ska utformas och tekniskt säkras för ett högsta vattenstånd på +1,3 m över nollplanet

### Administrativa bestämmelser

Genomförandetiden slutar 5 år efter det att planen har vunnit laga kraft.

### Strandskydd

Strandskyddet upphävs inom kvartersmark med användningen C1V1 samt inom vattenområdena W1 och W2

## SAMRÅDSHANDLING

Förslag

Detaljplan för

# Restaurang på Biskopsudden (del av Djurgården 1:1)

i stadsdelen Djurgården i Stockholm

Stockholms stadsbyggnadskontor

Planavdelningen

2011-03-07

Emelie Eriksson  
planchef

Peter Lundevall  
handläggare

godkänd av  
antagen av  
laga kraft

S-Dp 2010-08530-54

## UPPLYSNINGAR

Planen består av:

- plankarta med bestämmelser

Till planen hör:

- planbeskrivning
- genomförandebeskrivning

Planen är upprättad enligt plan- och bygglagen (PBL)

Planens genomförande kan kräva tillstånd eller anmälan om vattenverksamhet enligt 11 kap miljöbalken.