



Handläggare: Christina Holst Halbert
Tfn: 508 03 433

Till
Spånga-Tensta stadsdelsnämnd

14. Klagomål från medborgare om bilskrot m.m samt uppställning arbetsfordon på villatomt i Flysta

Förslag till beslut

1. Stadsdelsnämnden godkänner förvaltningens svar på medborgares klagomål i enlighet med detta ärende
2. Stadsdelsnämnden hemställer hos miljöförvaltningen om vidare utredning i enlighet med detta tjänsteutlåtande.
3. Stadsdelsnämnden hemställer hos stadsbyggnadskontoret om vidare utredning i enlighet med detta tjänsteutlåtande.

Jack Kindberg
Stadsdelsdirektör

Mats Carinder
Avdelningschef

Bakgrund

En medborgare klagar på att det på villatomten Långvretsvägen 58 i Flysta finns ett antal gamla bilar, bildelar och bilskrot sedan minst ett tio-tal år tillbaka. Den används också som uppställningsplats för en större lastbil och en grävska. Skafttomten bakom fastigheten har dessutom fått gamla bildäck och annat bilskrot på sin tomtgräns. Förutom att det är estetiskt störande är medborgaren orolig för att skrotet kan utgöra en miljöfara med eventuellt läckage från bilvraken. Tomten är inte inhägnad varför risk finns att nyfikna barn kan skada sig på bilskrotet.

Förvaltningens förslag till svar

Förvaltningen anser att tomten ger ett mycket ovårdat intryck.

Då risk finns för läckage från bildelar eller annan sanitär olägenhet, föreslår förvaltningen att ärendet förs över till miljöförvaltningen för vidare utredning.

Enligt Plan- och Bygglagen kap.3, § 17 förskrivs att ”tomter skall, oavsett om de har tagits i anspråk för bebyggelse eller inte, hållas i vårdat skick”. Förvaltningen föreslår med hänvisning till denna paragraf att stadsbyggnadskontoret får pröva ärendet i detta avseende. Uppställningen av lastbil och grävsropa på villatomten bör också undersökas om detta är förenligt med detaljplanen för bostadsbebyggelse.
SLUT