



Handläggare: Christina Holst Halbert
Tfn: 508 03 433

Till
Spånga-Tensta stadsdelsnämnd

9. Begäran om reducereing av arrenderad mark för kolonilotter vid Hjulsta Koloniträdgårdsförening

Förslag till beslut

Stadsdelsnämnden godkänner förvaltningens förslag att Hjulsta Koloniträdgårdsförening får arrenderad mark reducerad med 38 lotter samt att arrendekostnaden härför avgår med 3.660 kr per år.

Jack Kindberg
Stadsdelsdirektör

Mats Carinder
Avdelningschef

Bakgrund

Hjulsta Koloniträdgårdsförening har under åren fått ett minskat antal medlemmar i föreningen. Många äldre har gått bort och andra har flyttat från området. Föreningen skriver att det är positivt att de fått en del nya medlemmar genom inflyttning av invandrare. Trots detta står sedan länge ett helt område benämnt P och O med 38 kolonilotter utgörande ca 5.550 kvm närmast Bergslagsbron tomt, som föreningen inte får in intäkter för. Föreningen ansöker därför om att få arrendet reducerat med kostnaderna för dessa lotter, som kan beräknas till 3.660 kr per år. Totala arrendet uppgår i nuläget till 35.530 kvm till en kostnad av 23.469 kr per år.

Förslag till beslut

Eftersom de outnyttjade kolonilotterna inte sköts ger de i nuläget ett vanvårdat intryck. Förvaltningen föreslår därför att föreningens ansökan om en reducereing av den arrenderade marken med 38 lotter godkännes och att kostnaderna för dessa avgår med 3.660 kr per år att gälla fr.o.m. 1 april 2004. Stadsdelsförvaltningen kommer att ändra staketgränsen och istället anlägga gräsmatta på marken ifråga.

SLUT

AE

Dnr 304-55/04 sid 2 (2)