



Handläggare: Yvonne Ekman Mohajerpour
Tfn: 08-508 03 425

Till
Spånga-Tensta stadsdelsnämnd

Moské på fastigheten Lackes 2 i Tensta

- Yttrande över förslag till detaljplan.

Förvaltningens förslag till beslut

1. Spånga-Tensta stadsdelsnämnd godkänner förvaltningens yttrande över förslag till detaljplan på fastigheten Lackes 2.
2. Spånga-Tensta stadsdelsnämnd godkänner förvaltningens redovisning av genomfört utredningsuppdrag gällande moské i Järva.
3. Omedelbar justering.

Maria Häggblom

Mats Carinder

Stadsdelsdirektör

Avdelningschef

Bilaga

1. Plankarta med bestämmelser, planbeskrivning samt genomförandebeskrivning.
2. Skrivelse ”Kyrka och moské – alla i vår stadsdel ska ha rätt att utöva sin religion”

Sammanfattning

Stadsbyggnadskontoret har översänt upprättat förslag till ny detaljplan för kv. Lackes 2 i Tensta och Husby. Planen syftar till att möjliggöra uppförande av en moskébyggnad på fastigheten, belägen vid Krällingegränd i Tensta. Efterfrågan på en moské i området är stor, som dels kan samla fler utövare under samma tak och som också skulle kunna ersätta en del av de mindre lämpliga lokalerna som idag nyttjas till moskéer. Moskébyggnadens utformning utgår från mötet mellan traditionell muslimsk formgivning och en skandinavisk modernistisk byggnadstradition, anpassad till den nordiska arkitekturen. Byggnaden beräknas kunna ge plats för ca 2000 personer. Planförslaget överensstämmer väl med

gällande översiktsplan och även med Vision 2030 om att stadens byggande ska främja och ge utrymme för olika kulturer och gränsöverskridande möten.

Stadsdelsnämnden föreslås godkänna förslag till ny detaljplan.

Ärendets beredning

Detta ärende har utarbetats inom avdelningen Stadsmiljö och medborgarservice.

Det lokala pensionärsrådet har muntligen informerats om den nya detaljplanen vid möte 2010-11-18.

Bakgrund

Fastigheten Lackes 2 planlagdes 1994 för kyrkoändamål, men något byggande av en kyrka kom aldrig igång. I slutet av 1990-talet köptes fastigheten av Islamska föreningen i Stockholm och har sedan skänkts bort i gåva först till Islamska Informationsstiftelsen och par år senare till Stiftelsen Kultur och Utbildning. Ebab i Stockholm AB har, på uppdrag av Albreek Saad Abdullah N, som är verksam i Saudiarabien, ansökt om detaljplaneändring i syfte att bygga en moské på fastigheten.

Stadsbyggnadskontoret har upprättat ett detaljplaneförslag som möjliggör uppförande av en moské på fastigheten Lackes 2 mm i stadsdelarna Tensta och Husby.

Förvaltningen och nämnden har inbjudits till samråd i enlighet med 5 kap 20 § PBL (Plan- och bygglagen).

Synpunkter på planförslaget ska vara inlämnade till stadsbyggnadskontoret senast 20 december 2010.

Ärendet

Stadsdelen Tensta, som i huvudsak byggdes under slutet av 1960-talet under miljonprogrammet, bebos av ca 17 000 invånare. Det är ungefär hälften av det totala antalet invånare inom stadsdelsområdet Spånga-Tensta.

Tensta kan betraktas som en mångkulturell och multietnisk förortsmiljö där invånarna till stor del har migrationsbakgrund bl a från muslimska länder.

Idag saknas en riktig moské i södra Järvaområdet. Istället utövas mötesverksamhet i källarlokalerna och andra mindre lämpliga möteslokaler inom bostadshusen under relativt otrygga förhållanden. Totalt finns det ca 10 moskélokaler, varav 5 ligger i Tensta och resterande i Rinkeby. Därför finns det en stor efterfrågan på en moské i området. En moské som dels, skulle kunna samla fler utövare under samma tak,

dels skulle kunna ersätta en del av de otrygga och olämpliga lokaler som idag nyttjas för moskéverksamhet.

Sluttningen som föreslås bebyggas med en moské består av en kuperad äldre blandskog. Fastigheten är belägen vid Krällingegränd i Tensta söder om nedfarten till Järvafältets friluftsområde och utgörs av en brant sluttning mot Spångadalen som består av anlagd gräsyta. Området ligger relativt otillgängligt och bedöms inte ha något större värde ur rekreationssynpunkt. I planområdets närhet ligger bostadsbebyggelse. Böneutrop kommer därför ej att förekomma eftersom ljudet betraktas som extremt industribuller, vilket inte är tillåtet i bostadsmiljö.

Planförslaget överensstämmer med gällande översiktsplan och bedöms inte strida mot några andra kommunala eller nationella riktlinjer, lagar eller förordningar. Den planerade verksamheten bedöms heller inte medföra någon väsentlig påverkan på miljö, kulturarv eller människors hälsa.

I Vision för Järva, som är den samlade visionen för Järvalyftet och som tar sin utgångspunkt i Vision Stockholm 2030, framgår att Järva ska vara ett attraktivt område för alla. I enlighet med stadens översiktsplan ska staden ”komplettera för lokala behov” i syfte att nå ökad variation och valfrihet för dagens och även morgondagens Järvabor.

Särskilt utredningsuppdrag angående moské i Järva

(”Kyrka och moské – alla i vår stadsdel ska ha rätt att utöva sin religion”, skrivelse från folket, dnr 001-135/2009)

Islamska kulturföreningen har vid ett flertal gånger i sina kontakter med förvaltning och nämnd uttryckt sitt behov av större och med ändamålsenliga lokaler. Under februari månad 2009 fick förvaltningen i uppdrag av nämnden att inventera och undersöka förekomsten av lämpliga lokaler i stadsdelen i samarbete med fastighets- och markägare, förvaltningar och bolag. Förvaltningen inbjöd samtliga berörda till ett flertal möten under hösten 2009 för att diskutera frågan om lämpligt markområde för byggnation av en moské. Stadsbyggnads-, resp. exploateringskontoret föreslogs vid mötena att undersöka och lämna förslag på lämpliga markområden och föreningen uppmanades att arbeta vidare med programfrågor och samråda med nämnda förvaltningar.

Vid det sista mötet som förvaltningen anordnade under november 2009 deltog även Tensta Arkitekturskola och informerade om sin verksamhet. Islamska kulturföreningen avsåg att under 2010 starta upp ett aktivt samarbete med arkitekturskolan och tillsammans med dem fortsätta arbetet med att skissa på en



verksamhetsidé samt på egen hand driva vidare frågan om en egen moskélokal i samråd med berörda tjänstemän på stadsbyggnads-, resp. exploateringskontoret.

Förvaltningens synpunkter och förslag

Förvaltningen ställer sig positiv till förslaget om upprättande av en moskébyggnad omfattande utbildnings- och administrationsutrymmen, restaurang och butiker samt bönesal med tillhörande läktare. Efterfrågan på en moské i området är stor. Den föreslagna moskébyggnaden ger möjlighet till att samla fler utövare under samma tak och skulle kunna innebära att en del av de mindre lämpliga lokalerna som idag nyttjas till moskéer kan ersättas. Dock kommer efterfrågan på gudstjänstlokaler i form moskéer ändå kvarstå, då behoven av olika typer av möteslokaler utifrån trosinriktning är lika stor inom islam som inom kristendomen. Det är orealistiskt att förvänta sig att samtliga utövare inom islam med olika trosinriktning vill och kan samlas under samma tak. Så fungerar det ju inte bland utövare inom kristendomen eller någon annan trosinriktning.

Detaljplaneförslaget stämmer i övrigt väl överens med stadens vision 2030 om att bygga en levande och sammanhållen stad där medborgarna känner delaktighet och får inflytande. Stadens byggande ska främja och ge utrymme för olika kulturer och gränsöverskridande möten. I en stad finns platser för möten på olika nivåer och en bostadsnära plats för möten i en moské kan utvecklas och bli gränsöverskridande då människor från olika delar av staden besöker platsen och området. Genom att olika funktioner/verksamheter blandas på samma plats kan möten mellan olika människor och generationer främjas.

Ökad kunskap när det gäller religion och kultur bidrar till att stärka individers identitet. Etableringen av en moskébyggnad förväntas öka antalet besökande till området, vilket bedöms som positivt då det kan stärka det befintliga affärslivet och öka kundunderlaget för restauranger bl a Tensta, men även i andra intilliggande områden. Förvaltningen anser slutligen att den föreslagna byggnaden rent arkitektoniskt kommer att utgöra ett spännande och pittoreskt inslag området.

Stadsdelsförvaltningen föreslår att nämnden godkänner stadsbyggnadskontorets förslag till detaljplan för kv. Lackes 2.