

Till Norrmalms stadsdelsnämnd, 2012-06-19

Skrivelse från Nicke Grundberg (MP)

Fler bostäder i ett levande city

ANK TILL NORRMALMS STADSDELSFÖRVALTNING
2012-06-19
Dnr 1.2.3.-331/2012
DOKID 31722

I media rapporteras regelbundet om den ökande bostadsbristen i Stockholm. Regionen växer rekordartat: allt fler människor söker sig till Sveriges huvudstad för att arbeta, forska, studera och starta företag. Den utvecklingen är i allt väsentligt positiv, men riskerar att stanna av när nybyggnationen av bostäder inte hänger med. Särskilt alarmerande är bostadsbristen för unga och studenter, en brist som påtagligt hotar kompetensförsörjningen i regionen och hämmar rekryteringen till högskolor och arbetsgivare.

Möjligheten till ett kraftigt tillskott av bostäder på Norrmalm är begränsad. Vår stadsdel är redan hårt exploaterad. De grönytor och parkområden som ryms här bör bevaras för att människors livskvalitet ska tillgodoses.

Men det finns delar av Norrmalm där ett tillskott av bostäder inte bara är möjligt utan också önskvärt. Framför allt gäller det ett antal kvarter i city som i dagsläget totalt domineras av kontorsbebyggelse och som följaktligen ligger mer eller mindre öde utanför kontorstid. Som exempel kan nämnas kvarteren mellan Olof Palmes gata-Sveavägen-Klarabergsgatan-Vasagatan samt kvarteren mellan Sveavägen-Kungsgatan-Norrlandsgatan-Hamngatan. Dessa stadsmiljöer ger inte bara ett livlöst intryck under kvällen och helger, utan tenderar också att kännas påtagligt otrygga. En mer funktionsblandad miljö med fler bostäder skulle på alla sätt innebära en vitalisering av staden och göra Norrmalm mer attraktivt för både boende och besökare.

Vi anser att staden snarast bör göra en översyn av vilka kontorshus i city som tål en påbyggnad av bostäder. En sådan kan tydligt motiveras med utgångspunkt i flera av de målsättningar och värden som formuleras inom Vision 2030: ett brett utbud av bostäder inklusive nytillkomna sådana i city, en tydlig storstadspuls och attraktiva stadsmiljöer, en trygg och funktionsblandad stad med flera olika upplåtelseformer. I översynen bör bostadsbristen för unga och studenter särskilt beaktas.

Med hänvisning till ovanstående föreslår MP nämnden att besluta att i en skrivelse till kommunstyrelsen och berörda facknämnder framföra:

- att fler bostäder bör byggas i de centrala delarna av Norrmalm
- att en översyn snarast bör göras av vilka kvarter som kan komma ifråga för påbyggnader av bostäder
- att bostadsbristen för unga och studenter särskilt tas i beaktning under arbetet