



Handläggare: Maria Svedberg
Telefon: 08-508 09 014

Till
Norrmalms stadsdelsnämnd

Ändring av delegationsbestämmelserna

Förvaltningens förslag till beslut

Delegationsbestämmelserna ändras i enlighet med förvaltningens förslag.

Christina Rapp Lundahl
stadsdelsdirektör

Bakgrund

Stadsdelsnämnden har enligt kommunallagen, med vissa begränsningar, rätt att uppdra åt ett utskott, en ledamot, en ersättare eller åt en anställd inom kommunen att besluta på nämndens vägnar i ett visst ärende eller i en viss typ av ärenden. I vilka ärenden och till vilka befattningshavare nämnden delegerat beslutanderätten framgår i upprättad delegationsförteckning. Nämnden kan när som helst besluta om ändringar i delegationsbestämmelserna.

Ärendet

Enligt kommunfullmäktiges beslut i budget 2012 ska ansvaret för hyresadministrationen av andrahandsuthyrningen till brukare i Stockholms stad överföras till serviceförvaltningen.

Överföringen genomförs etappvis och samtliga förvaltningar ska ha överfört sin hyresadministration till serviceförvaltningen under 2012. Från och med 1 november överförs Norrmalms hyresadministration till serviceförvaltningen.

För att serviceförvaltningen ska kunna utföra uppdraget måste ändring i delegationsbestämmelserna ske avseende hyresadministration av andrahandsuthyrning som sker till Stockholms stads brukare.



Förvaltningens förslag

Förvaltningen föreslår att stadsdelsnämndens nu gällande delegationsbestämmelser ändras i enlighet med serviceförvaltningens förslag, vilket betyder att stadsdelsnämnden delegerar till serviceförvaltningens förvaltningschef att:

- ge anstånd på hyra i (1) månad, enligt av Servicenämnden beslutat gränssnitt, vid förfrågan från brukare eller
- ge anstånd på första månadshyran vid dubbla boendekostnader i högst (2) månader, enligt av Servicenämnden beslutat gränssnitt, vid förfrågan från brukare eller
- vid utebliven hyresinbetalning, avtala med brukare om avbetalningsplan, enligt av Servicenämnden beslutat gränssnitt, om högst tre (3) månader samt
- återbetala hyra upp till ett belopp motsvarande två (2) månadshyror vid avflyttning eller dödsfall enligt underlag från av förvaltningen utsedd behörig person.

Serviceförvaltningens förvaltningschef delegerar i sin tur beslutanderätten till namngivna personer inom serviceförvaltningens verksamhetsområde ekonomi. Serviceförvaltningens förvaltningschef ska säkerställa att namngivna personer har den kompetens som krävs för uppdraget.