



Handläggare: Patrik Ståhl
Tfn: 08-508 090 21

Norrmalms stadsdelsnämnd

Förslag till bevarande- och upprustningsplan för Röda Bergen- yttrande till gatu- och fastighetskontoret

Förslag till beslut

Remissen besvaras med stadsdelsförvaltningens tjänsteutlåtande.

Ylva Tengblad
Stadsdelsdirektör

Yngve Lindström
Avdelningschef

Sammanfattning

Gatu- och fastighetskontoret har begärt yttrande från stadsdelsnämnden över ett förslag till bevarande- och upprustningsplan för Röda Bergen. Planen skall användas som ett styrinstrument vid alla arbeten i området, samt ge råd och riktlinjer vid upprustningar av park- och gatumiljöer. Gatu- och fastighetskontorets initiativ är mycket lovvärt, och stadsdelsförvaltningen anser att planen kan komma till stor användning i arbetet med drift och underhåll. Av hänsyn till stadsdelsnämndens driftsansvar förordar dock förvaltningen att sådana modeller på parkbänkar och papperskorgar väljs som överrensstämmer med befintlig gatumöblering i stadsdelen. Beträffande övrigt innehåll i bevarande- och upprustningsplanen föreslår stadsdelsförvaltningen att förslaget tillstyrks.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts inom stadsmiljö- och planeringsavdelningen.

Bakgrund

Gatu- och fastighetskontoret har begärt yttrande från stadsdelsnämnden över förslag till bevarande- och upprustningsplan för Röda Bergen. Området avgränsas av S:t Eriksgatan, Karlbergsvägen, Norrbackagatan och Gävlegatan. Torsgatan går som ett stråk genom området men är exkluderad i planen.

Röda Bergen är ett mycket välbevarat och karaktäristiskt bostadsområde från 1920- talet och klassat som ett riksintresse för kulturmiljövården, enligt Naturresurslagen 3 kap. 1989 tog stadsbyggnadskontoret fram skriften "Röda Bergen- Miljöprogram för ett riksintressant område". Där beskrivs historia kring tillkomst och utbyggnad av området samt byggnadernas särdrag och hur de skall behandlas för att stilen skall bevaras. Även utemiljön berördes, men endast översiktligt. Detta trots att utemiljön är en viktig del av 1920- talets stadsplaner. Utemiljön i Röda Bergen är i stora drag oförändrad sedan den anlades runt 1930. Idag finns enligt gatu- och fastighetskontoret ett stort behov av upprustning av både parker och gator. Gatu- och fastighetskontoret betonar stadens ansvar för att bevara Röda Bergens särdrag för framtiden.

Planen skall vara ett förvaltningsinstrument till hjälp för driftpersonal, konsulter och entreprenörer m.fl. för att dessa skall kunna handla i enlighet med områdets behov och förutsättningar. Planen beskriver vad som måste bevaras och / eller återskapas för att områdets karaktär inte skall förvanskas, med hänsyn tagen till tillgänglighetsbehov och till behovet av en relativt lättskött miljö. Den skall gälla i det kontinuerliga drifts- och underhållsarbetet, inför stora förändringsbeslut och vid akuta åtgärder.

Bevarande- och upprustningsplanen för Röda Bergen har tagits fram av gatu- och fastighetskontoret och omfattar parkytor och gatumark. Park- och gatumarksområdena presenteras var för sig med historik och med redogörelse för befintlig situation. Generella förhållningssätt presenteras liksom förslag till konkreta förändringar. Som bilaga till planen finns en trädvårdsinventering, en belysningsplan samt en växtinventering.

Arbetet har utförts av gatu- och fastighetskontoret, i samråd med Norrmalms stadsdelsförvaltning och LOGGIA arkitekter AB.

Den som vill ta del av förslaget till bevarande- och upprustningsplan för Röda Bergen kan ta kontakt med stadsdelsförvaltningens registrator Riitta Johansson, tfn 508 09 017. Materialet kommer att finnas tillgängligt vid stadsdelsnämndens sammanträde den 23 sept.

Förvaltningens synpunkter

Stadsdelsförvaltningen anser att gatu- och fastighetskontorets initiativ till att ta fram bevarande- och upprustningsplanen är mycket lovvärt. Det är också positivt att stadsdelsförvaltningen givits möjlighet att delta i arbetet.

Det ansvar som staden har för drift och underhåll av den offentliga miljön inom ett kulturmiljöområde av riksintresse som detta, fordrar såväl djupgående kunskap om dess historia som kännedom om dess särskilda kvaliteter. Även med skiftande organisation inom staden kan bevarande- och upprustningsplanen fungera som ett kvalitativt stöd i arbetet med investeringar och skötsel av Röda Bergen.

Av hänsyn till stadsdelsnämndens driftsansvar förordar dock stadsdelsförvaltningen att sådana modeller på parkbänkar och papperskorgar väljs som överrensstämmer med stadsdelens övriga gatumöblering. På så vis kan eventuella skador snabbt och enkelt repareras med material som lagerhålls. Vad beträffar övrigt innehåll i bevarande- och upprustningsplanen föreslår stadsdelsförvaltningen att förslaget tillstyrks.