


År

	<h2>INVESTERINGSÖNSKEMÅL</h2> <p>PARKER OCH NATURTOMRÅDEN</p> <p>Underlag för PROJEKT - PM</p>
---	--

*gula fält ifylls av SDF; gröna av MK;*

☒ Stadsdelsförvaltning:	
-------------------------	--

Handläggare: på stadsdelsförvaltningen	Namn:		Tel.	
---	-------	--	------	--

Prioritering:	1	2	3	4	5
☒ *1 se nedan					

☒ Projektnamn:	
Adress:	

Plats för kartbild visande projektets omfattning och läge.

ex på bildrutans utseende



### Beskrivning av projektet:

Kort beskrivning av projektet och dess närmaste omgivning.

--

### Mål / syfte med projektet

Kommentera särskilt i vilken utsträckning projektet uppfyller KF:s fem inriktningsmål.

--

*sid 1 och sid 2 ifylls av respektive stadsdelsförvaltning*

*För projekt med genomförandebeslut behöver endast rutor markerade med ☒ fyllas i.*

Fylls i med parkprogram, ev parkplan och sociotopkarta som grund. \*2 se nedan.

MK:s kommentarer

sociala värden/användningsfrekvens	
parkstruktur/biologiska värden	
underhåll/skötsel	
kulturvärde/skönhetsvärde	
speciella frågor: miljökonsekvenser tillgänglighet belysning övrigt	

## Drift- och underhållskonsekvenser

--	--

	tidigare	2006	2007	2008	2009	totalt
☒ Uppskattad kostnad <i>anges i mnkr</i>						

## MK:s slutbedömning

	tidigare	2007	2008	2009	totalt	
MK:s förslag till fördelning per år <i>anges i mnkr</i>						

Sid 1 och 2 fylls i och skickas till MK för bedömning senast den 8 mars 2006.

Protokollsutdrag från SDN skickas till MK senast den 24 mars 2006.

Uppgifter i rutor markerade med ☒ skickas även till SLK senast den 8 mars 2006.

\*1 Ange vilken prioriteringsordning detta projekt har jämfört med stadsdelens övriga önskade projekt.

\*2 Se "Kriterier för bedömning av förslag till parkinvesteringar", daterat 2006-01-10.

Denna sida fylls i av MK

 <b>MARKKONTORET</b>	<b>PROJEKT-PM</b> <b>PARKER OCH NATUROMRÅDEN</b>
--	---

Projektnummer enligt kontoplan

--	--	--	--	--	--	--	--

SDF

--	--	--	--	--	--	--	--

MK

Beslut	2006	2007	2008	total
Särskild beräknad utgift fördelad per år <i>anges i mnkr</i>				
Av KF anvisade medel <i>anges i mnkr</i>				
Inriktningsbeslut <i>ange datum</i> <i>bekräftas i regel i sdn.s VP</i>				
Genomförandebeslut <i>ange datum</i>				
Rev. genomförandebeslut <i>ange datum</i>				
Startmöte <i>ange datum</i>				

Översiktlig tidplan

	2006				2007				2008				senare			
	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4
Program																
Projektering																
Entreprenad																

Investeringskalkyl i tidigt skede (prisnivå år/mån/dag)

2006 - XX - XX

Aktivitet	Totalkostnad	Budget i tkr			
		2006	2007	2008	senare
Egen tid MK	0				
Egen tid TK	0				
Ev egen tid SDF	0				
Program	0				
Projektering	0				
Entreprenad	0				
Byggledning	0				
Övrigt	0				
Oförutsett	0				
<b>Genomförande-</b> <b>beslut summa</b>	0	0	0	0	0

## Projektorganisation

## Handläggare på SDF / TK

Program	
Projektering	
Entreprenad	
Övriga	

## Handläggare på MK / TK

Program, park	
Program, gata	
Projektering, park	
Projektering, gata	
Entreprenad	
Miljö	
Belysning	
Tillgänglighet	
Övriga	

## Konsult - Entreprenör

Konsult	Avrop ramavtal	Upphandling
Konsult - program		
Konsult- projektering		
Konsult - övriga		
Entreprenör		
Entreprenör		

## Reviderad investeringskalkyl (prisnivå år/mån/dag)

2006 - XX - XX

Aktivitet	Totalkostnad	Budget i tkr			
		2006	2007	2008	senare
Egen tid MK	0				
Egen tid TK	0				
Ev egen tid SDF	0				
Program	0				
Projektering	0				
Entreprenad	0				
Byggledning	0				
Övrigt	0				
Oförutsett	0				
<b>Genomförande- beslut summa</b>	0	0	0	0	0

Ev. reviderad budget	0				
----------------------	---	--	--	--	--

## Driftkalkyl

Ändrade driftkostnader per år:	
Kapitaltjänstkostnader år 1	

## Arbetsprocess / komihåg-lista

Denna tabell fylls i kontinuerligt och är ett hjälpmedel för att komma ihåg arbetsprocessens olika moment. Fyll i de moment som är aktuella för just detta projekt. Se "Förslag till rutiner för samarbete mellan stadsdelsförvaltningarna och markkontoret i parkinvesteringsprojekt" daterat 2006-01-10.

	Ansvarig		Datum
	Förvaltn	Handläggare	
<b>Programfasen</b>			
Startmöte	MK		
Projektmöten	MK		
Samrådsmöten	SDF		
Avstämningmöte	MK		
Program klart	MK		
<b>Projekteringsfasen</b>			
Projekteringsstartmöte	MK		
Projekteringsmöten	MK		
Granskningsmöte	MK		
Projekteringsavslutningsmöte	MK		
Förfrågningsunderlag klart	MK		
Genomförandebeslut SDN <i>enl sid 3</i>	SDF		
<b>Entreprenadfasen</b>			
Förbesiktning	MK		
Byggstart	MK		
Byggmöten	MK		
Slutbesiktning	MK		
Invigning	SDF		
Överlämnande till SDF	MK		
Underlag för slutredovisning	MK		
Slutredovisning i SDN	SDF		
<b>Garantitiden</b>			
Kontroll	SDF		
Garantibesiktning	SDF		
Ev. erfarenhetsåterföring	SDF		



Markkontoret  
Miljö- och Teknik  
Eva Olsson

## Beställning

Markkontorets medverkan i parkinvesteringsprojektet.....

*Kort projektbeskrivning:*

Stadsdelsförvaltningen i ..... uppdrar åt markkontoret att utarbeta program och projektering med tidsplan och kostnadsuppskattning som beslutsunderlag inför ett genomförandebeslut av stadsdelsnämnden.

Efter genomförandebeslut uppdrar stadsdelsförvaltningen åt markkontoret att svara för entreprenadfasens projekt- och byggledning. Markkontoret äger rätt att upphandla erforderliga konsulttjänster och entreprenadarbeten för projektets genomförande.

Arbetet ska utföras enligt PM "Förslag till rutiner för samarbete mellan stadsdelsförvaltningarna och markkontoret i parkinvesteringsprojekt", daterat 2006-01-10 och projekt - PM med ekonomisk kalkyl och tidsplan som upprättas i samband med startmötet.

Stockholm 2006.....

.....  
Stadsdelsdirektör / ansvarig på SDF

Markkontoret accepterar uppdraget

Stockholm 2006.....

.....  
Eva Olsson  
Avdelningschef miljö- och teknik



## SLUTREDOVISNING - PM

för PARKPROJEKT

Vid slutredovisningen ska resultatet stämmas av mot Parkprogrammet, eventuell parkplan, projekt - PM, genomförandebeslut och eventuella avvikelsebeslut.

Projektamn

Adress

Projektnummer enligt kontoplan

--	--	--	--	--	--	--	--

Plats för ev bild på projektet.



### Beslut

Inriktningsbeslut	Datum för beslut	
Genomförandebeslut		
Ev. nytt genomförandebeslut		
Beställning från MK		

### Projektorganisation

#### Handläggare på SDF

Program	
Projektering	
Entreprenad	
Övriga	

**Handläggare på MK och TK**

Program, park Program, gata Projektering, park Projektering, gata Miljö Belysning Tillgänglighet Entreprenad Övriga	
---	--

**Konsult - Entreprenör**

Konsult	Avrop ramavtal	Upphandling
Konsult - program		
Konsult- projektering		
Konsult - övriga		
Entreprenör		
Entreprenör		

**Sammanfattande projektbeskrivning****Mål- och måluppfyllelse**

*Huvudmål, delmål, eventuella ändringar i förhållande till genomförandebeslut.*

**Speciella frågor**

*Viktiga händelser och erfarenheter, bygghandlingarnas kvalitet mm.*



## Tidplan

	2006				2007				2008				2009			
	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4
Program Projektering Entreprenad																

## Ekonomi

*Avstämning mot genomförandebeslut. Som bilaga bifogas ekonomisk uppföljning.*

--

Drift- och underhållskonsekvenser *inkl drift- och kapitalkostnader*

--

**SLUTREDOVISNING GODKÄND**

## MK

Datum	Avdelningschef	Markdirektör

## SDF

Datum	Avdelningschef	Stadsdelsdirektör

## SDN

Datum