



Handläggare: Lotta Liedberg
Telefon: 508 09 032

Till
Norrmalms stadsdelsnämnd

Förvärv av bostadsrätter på Norra Bantorget för gruppboende för funktionshindrade

Förslag till beslut

Stadsdelsnämnden föreslår fastighetsnämnden att staden förvärvar bostadsrätterna till det gruppboende för funktionshindrade som byggs i kvarteret Klassföreståndaren 2 på Norra Bantorget.

Ylva Tengblad
stadsdelsdirektör

Margareta Forsslund
avdelningschef

Sammanfattning

Förvaltningen föreslår att staden förvärvar bostadsrätterna till de fem lägenheterna med tillhörande personal- och gemensamhetsutrymmen som byggs för ett gruppboende i kvarteret Klassföreståndaren 2 på Norra Bantorget.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts inom planeringsavdelningen.

Bakgrund

Norrmalms stadsdelsnämnd beviljades av kommunstyrelsens ekonomiutskott den 25 augusti 2004 stimulansbidrag för beställarstöd, förprojektering och projektering av en gruppboende i den fastighet som Skanska uppför vid Norra Bantorget. Lägenheterna som byggs kommer att upplåtas som bostadsrätter. Gruppboendet består av fem lägenheter med en sammanlagd yta på 204 kvm. Personal- och gemensamhetsutrymmena, som bl.a. består av kök, matrum, vardagsrum, expedition och vilorum, har en yta på 154 kvm. Sammanlagt yta för gruppboendet är 358 kvm. Gruppboendet beräknas vara klar för inflyttning våren 2009.

Förvaltningens förslag

Förvaltningen föreslår att Norrmalms stadsdelsnämnd hemställer hos Stockholms fastighetsnämnd att staden förvärvar dessa lägenheter och tillhörande personal- och gemensamhetsutrymmen som bostadsrättslägenheter.