



Handläggare: Gunilla Schedin
Telefon: 508 09 015

Till
Norrmalms stadsdelsnämnd

Inrättande av trygghetsboende i Stockholms stad - remiss från kommunstyrelsen

Förvaltningens förslag till beslut

1. Remissen besvaras med stadsdelsförvaltningens tjänsteutlåtande.
2. Paragrafen justeras omedelbart.

Christina Rapp Lundahl
stadsdelsdirektör

Mona Lindgren
avdelningschef

Sammanfattning

Stadsledningskontoret har tagit fram ett förslag till inrättande av trygghetsboende. Boendeformen innebär att de boende ska ha tillgång till trygghetslarm, gemensamma personalresurser, gemensamhetslokal samt möjlighet till gemensamma måltider.

Förvaltningen är positiv till att trygghetsboenden inrättas och att därmed fler boenden kan erbjudas utan att det krävs biståndsbeslut.

Av förslaget framgår inte närmare hur gemensamma måltider och aktiviteter ska organiseras eller hur mycket personal som ska finnas. Det framgår heller inte klart på vilket sätt stadens trygghetsboenden kommer att skilja sig från seniorboenden. Förvaltningen efterlyser en närmare precisering av vad som ska erbjudas inom ramen för ett trygghetsboende.

Omvandlingen av servicehus till trygghetsboende kan medföra kostnader för stadsdelsnämnderna, särskilt i de fall de boende måste evakueras. Förvaltningen anser att stadsdelsnämnderna ska kompenseras för de kostnader som uppstår i samband med evakuering och ombyggnation.



Bakgrund

Kommunstyrelsen har begärt yttrande från samtliga stadsdelsnämnder, äldre-
nämnden m.fl. med anledning av ett förslag från stadsledningskontoret om
inrättande av trygghetsboende i Stockholms stad. Yttrandet ska vara kommun-
styrelsen tillhanda senast den 18 september 2009.

Ärendet

Definition av trygghetsboende i Stockholms stad

Trygghetsboende innebär att de boende i någon form har tillgång till *trygghets-
larm*. Den enskilde ska betala för trygghetslarm på samma sätt som personer i
ordinärt boende.

Personal ska finnas för att ordna *social samvaro* och *gemensamma aktiviteter*. Den
enskilde ska själv betala för gemensamma personalresurser.

Möjlighet till *gemensamma måltider* ska finnas, vilket dock inte innebär att en
restaurang måste finnas inom boendet. Måltiderna kan exempelvis tas från någon
närliggande restaurang eller tillagas tillsammans av de boende.

Gemensamhetslokal ska finnas men måste inte vara belägen inom boendet.
Kostnaden för gemensamhetslokal ska utgöra en del av hyran för den enskilde.

Stadsledningskontoret anser att det är viktigt att lämna öppet för att hitta nya
lösningar, t.ex. kan samverkan med frivilligorganisationer vara lämplig. De
gemensamma resurserna ska kunna tillhandahållas av staden, privata utförare,
organisationer eller föreningar. Det kundvalssystem som finns inom hemtjänsten
ska gälla för de som bor i trygghetsboende.

Förmedlingsregler

Stadsledningskontoret föreslår att trygghetsboende ska erbjudas folkbokförda
personer i Stockholms stad som upplever otrygghet och/eller social isolering i
sitt ordinarie boende. Något biståndsbeslut ska inte krävas. Åldersgränsen för att
ansöka om trygghetsboende föreslås vara 65 år. Ansökan till stadens seniorboende
är idag 65 år men föreslås ändras till 55 år, som är den åldersgräns privata hyres-
värdar vanligtvis använder vid ansökan till seniorboende. Stadsledningskontoret
anser att det är viktigt att en högre ålder gäller för trygghetsboenden för att sär-
skilja dessa från seniorboenden.

Vidare föreslås att lägenheter i trygghetsboenden ska förmedlas av Bostad
Stockholm utifrån kötid eller, vid eventuell förtur av medicinska/sociala skäl,



enligt de förtursregler som finns. Trygghetsboenden ska ses som en gemensam resurs inom staden. Samma förutsättningar ska gälla för stadens alla medborgare, vilket betyder att ingen områdesförtur ska beviljas.

Omvandling av servicehus

I stadens budget för 2009 utpekas fyra servicehus/äldreboenden som i ett första skede bör omvandlas till trygghetsboenden; Rinkeby äldreboende/servicehus, Kastanjen i Hägersten-Liljeholmen, Långbroberg i Älvsjö och Väduren på Norrmalm. Därutöver finns beslut om att ett trygghetsboende ska inrättas i f.d. Nälsta servicehus.

Stadsledningskontoret föreslår att kommunstyrelsen ska besluta om vilka servicehus/vård- och omsorgsboenden som ska omvandlas till trygghetsboende. Beslut om omstrukturering av servicehus/vård- och omsorgsboenden ska dock fattas av respektive nämnd och därefter godkännas av kommunstyrelsen i samband med beslut om verksamhetsplan, tertialrapportering och årsredovisning.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts inom kanslistaben i samarbete med vård- och omsorgs-avdelningen.

Förvaltningens synpunkter och förslag

Förvaltningen är positiv till att trygghetsboenden inrättas och att därmed fler boenden kan erbjudas utan att det krävs biståndsbeslut.

Som framgår av förslaget ska de gemensamma resurserna kunna tillhandahållas av staden eller privata utförare liksom av organisationer eller föreningar. Det framgår däremot inte närmare hur gemensamma måltider och aktiviteter ska organiseras eller hur mycket personal som ska finnas och inte heller anges någon lägsta nivå för gemensamma resurser. Detta betyder, som förvaltningen ser det, att omfattningen och innehållet i verksamheten kan komma att variera mycket mellan olika boenden. Den enskilde brukaren kommer heller inte att kunna garanteras att det inom boendet finns en viss miniminivå vad gäller gemensamma resurser.

Förvaltningen har svårt se vad som, utöver trygghetslarm, kommer att skilja stadens trygghetsboenden från de seniorboenden som redan nu finns. Det behövs en närmare precisering av vad som skiljer boendeformarna åt och vad som ska erbjudas inom ramen för stadens trygghetsboenden.



Omvandlingen av servicehus eller äldreboende till trygghetsboende kan vara förenad med kostnader för stadsdelsnämnderna, särskilt i de fall de boende måste evakueras inför en ombyggnation. Detta gäller t.ex. Vädurens vård- och omsorgsboende där över hundra hyresgäster flyttat. Förvaltningen anser att staden centralt ska kompensera stadsdelsnämnderna för de kostnader som uppstår i samband med evakuering och ombyggnation.

Bilaga

Förslag till inrättande av trygghetsboende i Stockholms stad – remiss från kommunstyrelsen.