

LJUNGBY KOMMUN-
KOMMUNSTYRELSEN

Ank 2008-09-03

KOMMUNSTYRELSENS KONTORET

Dnr 2008/0385.826

KoF § 67

2008/028

Överbyggnad av uterink vid Sunnerbohov

Beslut

Kultur- och fritidsnämnden anser att IF Troja/Ljungbys förslag om en överbyggnad av uterinken följer den utvecklingsplan för området som nämnden tog fram i februari 2007. Förslaget löser både problemet med tillgängligheten till utebanan och tillgången på omklädningsrum i området.

Nämnden kan dock inte ekonomiskt ansvara för projektet inom befintlig budget utan tilläggsanslag enligt följande:

2008 investering 320 000 kronor

driftskostnader vid en start 1 november 275 000 kronor

2009 årlig ökning av driftbudgeten med 1 450 000 kronor

Ett ekonomiskt ansvar förutsätter dock att en fast hyreskostnad anges i avtalet. Troja måste i sitt avtalsförslag ange en absolut fast årlig hyresavgift på 800 000 kronor som nämnden kan budgetera efter.

Kultur- och fritidsnämnden tillstyrker förslaget under förutsättning att avtalet omformuleras angående årshyran och att finansieringen av driftskostnaderna kan lösas och hänskjuter frågan till kommunstyrelsen för beslut.

Medel för investeringskostnaden 320 000 kr tas ur kultur- och fritidsnämndens ordinarie budget.

Arbetsutskottets förslag till beslut

Kultur- och fritidsnämnden anser att IF Troja/Ljungbys förslag om en överbyggnad av uterinken följer den utvecklingsplan för området som nämnden tog fram i februari 2007. Förslaget löser både problemet med tillgängligheten till utebanan och tillgången på omklädningsrum i området.

Nämnden kan dock inte ekonomiskt ansvara för projektet inom befintlig budget utan tilläggsanslag enligt följande:

2008 investering 320 000 kronor

driftskostnader vid en start 1 november 275 000 kronor

2009 årlig ökning av driftbudgeten med 1 450 000 kronor

Ett ekonomiskt ansvar förutsätter dock att en fast hyreskostnad anges i avtalet. Troja måste i sitt avtalsförslag ange en absolut fast årlig hyresavgift på 800 000 kronor som nämnden kan budgetera efter.

Kultur- och fritidsnämnden tillstyrker förslaget under förutsättning att avtalet omformuleras angående årshyran och att finansieringen kan lösas och hänskjuter frågan till kommunstyrelsen för beslut.



Ärendet

IF Troja Ljungby presenterar ett avtalsförslag med Ljungby kommun avseende en överbyggnad av uteriken vid Sunnerbohov samt fyra nya omklädningsrum med en handikappanpassad toalett och urinoar för allmänheten på Kvarteret Fritiden. Avtalet innebär i korthet att IF Troja/Ljungby via ett nybildat aktiebolag driver och finansierar hela byggnadsprojektet och samtidigt träffar ett femårigt hyresavtal med Ljungby kommun som efter avtalstiden övertar anläggningen.

Anläggningschef Karl-Johan Jansson har tagit fram en konsekvensanalys för överbyggnaden av uterinken. Investeringskostnader för Ljungby kommun gällande överbyggnaden av uterinken beräknas till 250 alternativt 320 tkr beroende på utformning av publikskydd. Årliga driftskostnader för Ljungby kommun gällande överbyggnaden av uterinken beräknas till 1450 tkr.

