



Handläggare: Monica Fredriksson  
Telefon: 08-508 09 032  
Ann-Christine Eggert  
Telefon: 08-508 09 063

Till  
Norrmalms stadsdelsnämnd

## **Inrättande av tillfällig förskolepaviljong i Sabbatsbergsområdet – inriktnings- och genomförandeärende**

### **Förvaltningens förslag till beslut**

1. Stadsdelsnämnden inrättar en tillfällig paviljongförskola inom Sabbatsbergsområdet, i enlighet med tjänsteutlåtandet.
2. Ärendet överlämnas till kommunstyrelsens ekonomiutskott för godkännande.

Christina Rapp Lundahl  
stadsdelsdirektör

Stefan Larsson Lindmark  
avdelningschef

### **Sammanfattning**

För att klara av att uppfylla barnomsorgsgarantin under första kvartalet 2012 behöver en tillfällig förskolepaviljong sättas upp. Behovet av förskoleplatser är stort inom Sabbatsbergsområdet och förvaltningen föreslår att en tillfällig paviljongförskola med plats för 75 barn uppförs i området. Verksamheten bedöms kunna starta i månadsskiftet januari/februari 2012. Förvaltningen kommer att söka ett tillfälligt bygglov för fem år hos stadsbyggnadskontoret.

## Bakgrund

Förvaltningens planering av förskoleplatser bygger på de prognoser som tas fram av Stockholm stads utrednings- och statistikkontor (USK). De tre senaste åren har skillnaderna mellan prognoserna för antal barn i förskoleålder och det verkliga utfallet varit relativt stora, vilket gör behovet av förskoleplatser svårt att förutse.

Utfallet för barn i förskoleålder på Norrmalm år 2010 var 131 barn fler än prognostiserat. För att klara av att uppfylla barnomsorgsgarantin enligt skollagen, under första kvartalet 2012, behöver en tillfällig förskolepaviljong sättas upp skyndsamt.

## Ärendets beredning

Ärendet har beretts av förskole- och fritidsavdelningen och ekonomiavdelningen och sammanställts av kansliet.

## Förvaltningens synpunkter och förslag

Behovet av förskoleplatser är stort inom Sabbatsbergsområdet. Mellan 2006-2009 har 450 nya lägenheter byggts här. För att möta behovet av förskoleplatser har förvaltningen i samband med att de nya lägenheterna byggts planerat för och låtit bygga två helt nya förskolor inom området. Förskolan Medevi Brunn, som har plats för 38 barn och förskolan Brunnsmästaren, med plats för 60 barn. Medevi Brunn öppnade i januari 2010 och Brunnsmästaren i januari 2011. Då det faktiska antalet förskolebarn kraftigt överskridit befolkningsprognoserna behövs emellertid ytterligare en förskola inom området för att uppfylla barnomsorgsgarantin enligt skollagen.

Enligt 8 kap. 14 § i skollagen ska vårdnadshavare som anmält önskemål om förskola med offentlig huvudman erbjudas förskola av kommunen inom fyra månader. Enligt 8 kap. 15 § ska barnet erbjudas plats vid en förskoleenhet så nära barnets eget hem som möjligt.

Förutom att behovet av förskoleplatser är stort inom just Sabbatsbergsområdet, ser förvaltningen flera fördelar med att inrätta en förskola här. Det är ett barnvänligt, skyddat område med lite trafik och buller. Inom området finns flera grönytor och direkt anslutning till Vasaparken och dess parklek. Barnen kan därmed nå ett lek- och grönområde utan att behöva korsa en trafikerad gata. Förvaltningen har även tidigare haft en tillfällig förskolepaviljong inom Sabbatsbergsområdet, med goda erfarenheter.

Paviljongen kommer att inverka på parkmark inom Sabbatsbergsområdet, men förvaltningen gör bedömningen att behovet av förskoleplatser måste få företräde framför behovet av parkmark. Förvaltningen har utrett andra möjligheter inom Sabbatsbergsområdet men inte funnit någon annan lösning än den föreslagna tillfälliga paviljongen.

#### Beskrivning av förskolepaviljongen

Förskolepaviljongen beräknas kunna ta emot ca 75 barn, vilket motsvarar 5 avdelningar. Paviljongen är en tvåvåningsbyggnad med en lokalyta på ca 700 kvm. Se bilaga. Markytan som krävs för att bygga paviljongen är ca 350 kvm, därutöver tillkommer en yta utomhus som behövs för en förskolegård

#### Kostnader och finansiering

Paviljongerna hyrs från PCS Projektservice AB på fem år. Hyreskostnaden beräknas uppgå till cirka 1 300 000 kr per år. Kostnader för etablering och avetablering av byggnaden samt den inhägnade gården ingår i hyreskostnaden. Hyran motsvarar en kostnad om ca 17 300 kr per barn och år.

Stadsdelsnämnden kan för närvarande ansöka om stimulansbidrag från kommunstyrelsen om 800 000 per tillkommande avdelning, sammanlagt 4 mnkr. Under förutsättning att tidsplanen håller föreslår förvaltningen att stimulansbidrag söks i samband med tertialrapport 1 2012. Organisatoriskt kommer den nya förskolan att tillhöra Sabbatsbergs förskolor. Driftskostnader för verksamheten ryms inom tilldelad budget.

Då inhyrningen medför en ökad hyreskostnad överstigande 1 mnkr per år överlämnas ärendet till kommunstyrelsens ekonomiutskott för godkännande.

#### Tidsplan

Förvaltningen arbetar med ansökan om tillfälligt bygglov och avser att så snart som möjligt efter stadsdelsnämndens godkännande lämna in ansökan. Paviljongen beräknas stå klar 6-8 månader efter att bygglovsansökan inlämnats. Verksamheten bedöms kunna starta i månadsskiftet januari/februari 2012.

#### **Bilagor**

1. Föreslagen placering
2. Ritningar av förskolepaviljongen