

Ks § 216

Ks2008/0512

252

Förvärv av fastigheten Tofta 3:15 i Ljungby kommun

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att godkänna preliminärt avtal med Lisbeth och Jörgen Jörgensson, Ljungby, Djurens Rätt, Älvsjö samt Djurskyddet i Sverige, Johanneshov avseende förvärv av fastigheten Tofta 3:15.

Finansiering av köpeskillingen på 6,9 mkr föreslås täckas genom kommunens rörelsekapital.

Ärendet

Tekniska kontoret föreslår i skrivelse den 4 november 2008 att preliminärt avtal med Lisbeth och Jörgen Jörgensson, Ljungby, Djurens Rätt, Älvsjö samt Djurskyddet i Sverige, Johanneshov avseende förvärv av fastigheten Tofta 3:15, ska godkännas.

Genom avtalet förvärvar kommunen fastigheten Tofta 3:15 för en köpeskillning om 6 900 000 att betalas på tillträdesdagen den 2 februari 2009. Fastigheten omfattar 80,5662 hektar varav 24 hektar åker- och betesmark samt 49 hektar skogsmark samt 1 hektar övrig mark. Den är bebyggd med ett bostadshus och ekonomibyggnader. Enligt företedd skogsbruksplan finns 9750 m³sk virke på fastigheten. Kostnad för lagfart alternativt fastighetsbildning genom fastighetsreglering bekostas av kommunen. Fastigheten är fri från penninginteckningar men belastas av det inskrivna jaktarrendet samt ett servitut avseende utloppsdike.

Finansieringen föreslås täckas genom kommunens rörelsekapital. Avtalet är villkorat av Ljungby kommunfullmäktiges godkännande.

Beredning

Tekniska utskottet föreslår den 12 november 2008 att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att godkänna preliminärt avtal med Lisbeth och Jörgen Jörgensson, Ljungby, Djurens Rätt, Älvsjö samt Djurskyddet i Sverige, Johanneshov avseende förvärv av fastigheten Tofta 3:15.

Finansieringen föreslås täckas genom kommunens rörelsekapital.

Yrkande

Sten Moberg (fp) yrkar bifall till tekniska utskottets förslag.