

Dnr. 017/374/05

Till
Idrottsnämnden

Inriktningsbeslut avseende anläggande av en 11 – manna konstgräsplan m.m. på Skarpnäcksfältet

FÖRSLAG TILL BESLUT

Idrottsförvaltningen föreslår att idrottsnämnden beslutar att

- 1.** godkänna föreliggande redovisning,
- 2.** ge förvaltningen i uppdrag att påbörja program- och projekteringsarbetet,
- 3.** hos kommunfullmäktige hemställa om att få ianspråktaga de 12 mnkr som idrottsnämnden erhållit i 2006 års verksamhetsplan avseende investeringar för Skarpnäcksfältet och
- 4.** hos kommunfullmäktige hemställa om att idrottsnämndens driftbudget utökas 2007 med 1,7 mnkr för finansiering av utökade drift- och kapitalkostnader.

Kjell Karlsson

Åke Roxberger

SAMMANFATTNING

Kommunfullmäktige beslöt 2003-11-03 bland annat att idrottsnämnden tillsammans med dåvarande gatu- och fastighetskontoret och Skarpnäcks stadsdelsnämnd söka en

lösning som innebär att en hemmaplan med läktare för Spårvägens FF kan byggas i Skarpnäck.

I budgeten för 2006 har idrottsnämnden via kommunfullmäktige erhållit 12 mnkr för iordningställande av en mindre fotbollsarena på Skarpnäcksfältet. Därutöver har förvaltningen avsatt 8 mnkr ur konstgräsanslaget (124 miljoner programmet) för anläggande av en konstgräsplan på befintlig grusplan inom Skarpnäcks sportfält.

Förvaltningen föreslår att en mindre arena för fotboll med möjlighet även för amerikansk fotboll iordningställs inom området för hundkapplöpning på Skarpnäcksfältet. Området medger även en yta för aktiviteter med hundar, agilityverksamhet.

Förvaltningen bedömer investeringskostnaden till 16 mnkr, vilket innebär en kapitalkostnad, ränta och avskrivning, på 1,6 mnkr. Därutöver tillkommer en ökad driftkostnad på 100 tkr per år.

Förvaltningen föreslår att idrottsnämnden hos kommunfullmäktige hemställer om att för genomförande av projektet få ianspråktaga de 12 mnkr som idrottsnämnden erhållit i 2006 års verksamhetsplan avseende investeringar på Skarpnäcksfältet. För att finansiera hela projektet föreslår förvaltningen att 4 mnkr av totalt 8 mnkr som är avsatta för anläggande av en konstgräsplan på Skarpnäcksfältets grusplan kan ianspråktagas ur konstgräsanslaget (124 miljoner programmet). Förvaltningen föreslår att projektet avseende anläggande av en konstgräsplan på Skarpnäcksfältets grusplan utgår och att kvarvarande 4 mnkr förs till reservanslaget avseende 124 miljoner programmet.

Slutligen föreslår förvaltningen att idrottsnämnden hos kommunfullmäktige hemställer om att idrottsnämndens driftbudget utökas 2007 med 1,7 mnkr för finansiering av ökade drift- och kapitalkostnader.

UTLÅTANDE

Ärendets beredning

Ärendet har beretts av planeringsavdelningen.

Bakgrund

Frågan om iordningställande av en mindre fotbollsarena för Spårvägens FF har diskuterats under många år. Bland annat har förslaget om att bygga en arena på del av Skarpnäcks sportfält avslagits av såväl idrottsnämnden som stadsbyggnadsnämnden då detta skulle inkräkta på barn- och ungdomsverksamhetens tillgång till bollplaner inom stadsdelen. I mitten av 1990-talet diskuterades möjligheten att iordningställa hundkapplöpningsbanan till en fotbollsytta. Av olika anledningar, främst ekonomiska, genomfördes inte detta projekt.

Kommunfullmäktige beslöt 2003-11-03 bland annat att idrottsnämnden tillsammans med dåvarande gatu- och fastighetskontoret och Skarpnäcks stadsdelsnämnd skulle söka

en lösning som innebär att en hemmaplan med läktare för Spårvägens FF kan byggas i Skarpnäck.

I budgeten för 2006 har idrottsnämnden via kommunfullmäktige erhållit 12 mnkr för iordningställande av en mindre fotbollsarena på Skarpnäcksfältet. Därutöver har förvaltningen avsatt 8 mnkr ur konstgräsanslaget (124 miljoner programmet) för anläggande av en konstgräsplan på befintlig grusplan inom Skarpnäcks sportfält.

Billy Östh (m) har i en skrivelse, daterad 2005-05-24, till idrottsnämnden framfört att den nu pågående agilityverksamheten, hinderhoppning med hund, skall få vara kvar inom området när en fotbollsplan anläggs. Skrivelsen bifogas, **bilaga 1**.

I och med att staden planerade för bostadsbyggnation på området för hundkapplöpningsbanan sade förvaltningen upp avtalet avseende såväl hundkapplöpningsbanan som klubbhus med Stockholms hundkapplöpningssällskap från och med 2006-01-01. Planerna på bostadsbyggnation avstyrktes senare av dåvarande gatu- och fastighetsnämnden. I stället föreslås nu att andra platser inom närområdet skall bebyggas med bostäder.

Hundkapplöpningsbanan se även **bilaga 2** har under senare år enbart används för mindre träningsverksamhet. Tävlingsverksamheten har varit förlagd till Åkersberga. Huvudskälet till detta är att Skarpnäcksanläggningen med tillhörande kringområden är för liten för att bedriva tävlingsverksamhet enligt i dag gällande arenamått. Förvaltningen träffade, 2005-12-14, representanter från Stockholms hundkapplöpningssällskap som bekräftade att behov av ett nytt markområde för utveckling av olika hundsporter var akut och att man via staden (markkontoret) söker sådan möjlighet.

Förvaltningen anser att när bostadsbyggnation inte längre är aktuellt för området och hundkapplöpningsverksamheten är begränsad, bör området i stället införlivas med Skarpnäcks sportfält genom anläggande av en efterfrågad mindre fotbollsarena för bland annat Spårvägens FF och därtill en föreslagen yta för agilityverksamhet.

Underlag för inriktningsbeslut

Enligt de riktlinjer som kommunfullmäktige har beslutat om och som ligger till grund för genomförandet av större investeringar, skall olika nämndbeslut fattas vid minst tre tillfällen, föreliggande inriktningsbeslut, genomförandebeslut och tilldelningsbeslut. Projektet avslutas till sist med att nämnden får en slutredovisning.

Investeringens mål och syfte

Investeringens mål och syfte är att iordningställa en mindre arena för både fotboll och amerikansk fotboll. Arenans verksamhetsyta skall vara i konstgräs med totalmått 71 x 120 meter, **bilaga 3**. Utefter den västra långsidan föreslår förvaltningen att mindre publikläktare uppförs. Ny planbelysning skall uppsättas. Omklädning m.m. får fortsättningsvis ske i den befintliga omklädningsbyggnaden.

Förvaltningen föreslår även att ytan mellan bollplanen och klubbhuset iordningställs för agilityverksamhet på c:a 40 x 40 meter.

Översiktlig redovisning av åtgärder, prestationer och miljökonsekvenser

Under förutsättning att nämnden fattar beslut om här redovisad inriktning av projektet vid nämndsammanträdet den 14 februari 2006 kommer förvaltningen att omgående påbörja arbetet med att upprätta ett program för projektet. Efter det att programarbetet har avslutats kommer projekteringsarbetet att påbörjas. I samband med projekteringsarbetet kommer förvaltningen att genomföra en geoteknisk undersökning av verksamhetsytan.

Förvaltningen kommer i framtida anbudsförfrågan av markentreprenören kräva en miljövarudeklaration av konstgräset och gummigranulatet. I övrigt vad avser eventuella miljökonsekvenser sker anslutning till befintliga system för vatten och avlopp, el-anslutningar m.m.

Den nya planbelysningen skall vara energisnål armatur.

Översiktlig tidsplan

Under förutsättning att nämnden fattar beslut vid nämndsammanträdet den 14 februari 2006 bedömer förvaltningen att projekteringen kan vara avslutad till sommaren och att upphandling av entreprenör kan ske under sensommaren och hösten. Detta innebär en byggstart under hösten och med ett färdigställande till senast 1 augusti 2007.

Översiktlig ekonomisk plan och investeringskalkyl

Förvaltningen bedömer investeringskostnaden för ovan nämnda åtgärder till c:a 16 mnkr.

Uppgifter om hur investeringen påverkar framtida driftskostnader

Anläggningen är för förvaltningens del en ny anläggning, vilket innebär en merkostnad i förvaltningens driftbudget på c:a 100 tkr per år.

Kapitalkostnaden, 5 % i ränta och med en rak avskrivning på 20 år, uppgår till 1,6 mnkr för år 1. För varje år sjunker sedan kapitalkostnaden d.v.s. räntan på ett års avskrivning.

Förvaltningens synpunkter

Förvaltningen anser det nu vore bra om frågan avseende Spårvägens FF:s hemmaplan äntligen kan lösas genom att det inom området för hundkapplöpningsbanan på Skarpnäcksfältet iordningställs en belyst regelrätt 11 – manna konstgräsplan med spelmått 65 x 105 meter (totalmått 71 x 111 meter). Förvaltningen föreslår även att konstgräsytan utökas till totalt 120 meter längd för att även inrymma en amerikansk fotbollsplan, vilket skulle bredda idrottsutbudet på Skarpnäcks sportfält.

Förvaltningen föreslår mot bakgrund av vad som ovan anförts att idrottsnämnden godkänner redovisningen och ger förvaltningen i uppdrag att påbörja program- och projekteringsarbetet för anläggande av en 11 – manna konstgräsplan inklusive amerikansk fotboll och läktare samt en agilityyta på Skarpnäcksfältet. Efter genomförd projektering återkommer förvaltningen i sedvanlig ordning till nämnden med ett genomförandebeslut.

Förvaltningen föreslår att idrottsnämnden för genomförande av föreliggande projekt hos kommunfullmäktige hemställer om att få ianspråktaga de 12 mnkr som idrottsnämnden erhållit i 2006 års verksamhetsplan avseende investeringar på Skarpnäcksfältet. För att finansiera hela projektet föreslår förvaltningen att få ianspråktaga 4 mnkr av totalt 8 mnkr som är avsatta för anläggande av en konstgräsplan på Skarpnäcksfältets grusplan ur konstgräsanslaget (124 miljoner programmet). Förvaltningen föreslår att projektet avseende konstgräsplan på Skarpnäcksfältets grusplan utgår och att kvarvarande 4 mnkr förs till reservanslaget avseende 124 miljoner programmet.

Slutligen föreslår förvaltningen att idrottsnämnden hos kommunfullmäktige hemställer om att idrottsnämndens driftbudget utökas 2007 med 1,7 mnkr för finansiering av ökade drift- och kapitalkostnader.

SLUT

Bilagor:

- Bilaga 1, Skrivelse från Billy Östh (m) angående agilityverksamhet.
- Bilaga 2, Befintlig hundkapplöpningsbana
- Bilaga 3, Förslag till anläggande av en 11 – manna konstgräsfotbollsplan