

Dnr. 017/799/05

Till
Idrottsnämnden

**Inriktningsbeslut avseende anläggande av en 11 – manna konstgräsfotbollsplan på
Knutby bollplan**

FÖRSLAG TILL BESLUT

Idrottsförvaltningen föreslår att idrottsnämnden beslutar att

- 1.** godkänna föreliggande redovisning,
- 2.** ge förvaltningen i uppdrag att påbörja program- och projekteringsarbetet,
- 3.** för projektets genomförande få ianspråktaga de 11,7 mnkr som kommunstyrelsen avsatte i budgeten i samband med beslut om Tertialrapport 2/2005 och
- 4.** hos kommunfullmäktige hemställa om att idrottsnämndens driftbudget utökas 2007 med 1,2 mnkr för finansiering av utökade kapitalkostnader år 1.

Kjell Karlsson

Åke Roxberger

SAMMANFATTNING

Kersti Py Börjeson (s), Maria Hannäs (v) och Peter Nilsson (mp) tillskrev idrottsnämnden, 2005-12-06, angående områden som är i behov av bollplaner. Skrivelsen omnämner bland annat Knutby bollplan i Rinkeby.

Förvaltningen föreslår att befintlig grusbollplan ersätts med en konstgräsfotbollsplan och byggs ut till spelmåten 60 x 100 meter, vilket då medger att de lokala föreningarna kan spela sina hemmamatcher inom ”sin” stadsdel.

Förvaltningen bedömer investeringskostnaden till knappt 12 mnkr, vilket innebär en kapitalkostnad, ränta och avskrivning, för år ett på 1,2 mnkr. Projektet skall finansieras med de medel om 11,7 mnkr som kommunstyrelsen avsatte i budgeten i samband med beslut om Tertialrapport 2/2005.

Förvaltningen föreslår att idrottsnämnden hemställer hos kommunfullmäktige om att idrottsnämndens driftbudget utökas 2007 med 1,2 mnkr för finansiering av utökade kapitalkostnader år 1.

UTLÅTANDE

Ärendets beredning

Ärendet har beretts av planeringsavdelningen.

Bakgrund

Kersti Py Börjeson (s), Maria Hannäs (v) och Peter Nilsson (mp) tillskrev idrottsnämnden, 2005-12-06, angående områden som är i behov av bollplaner. Skrivelsen bifogas, **bilaga 1**. Områden som anges i skrivelsen är Kärrtorps idrottsplats och Knutby bollplan.

Kommunstyrelsen beslutade i Tertialrapport 2/2005 att avsätta 11,7 mnkr för byggnation av en konstgräsfotbollsplan på Knutby bollplan. Projektet finansieras inom medel i budget för 2005.

Förvaltningen har utrett frågan om Knutby bollplan och konstaterar att i det nya detaljplaneförslaget avseende den nya dragningen av E 18 ingår även idrottsområdet för Knutby bollplan. Remissen avseende ombyggnaden och den nya sträckningen av E 18 behandlades av idrottsnämnden 2004-05-17. Totalt minskar Y-tomten något i den östra delen med anledning av den nya vägsträckningen men verksamhetsytan för Knutby bollplan blir kvar i nuvarande läge och förvaltningen ges också möjlighet till att bygga ut bollplanen till spelmåten 60 x 100 meter, vilket är godkänt för 11 – manna seriespel för barn och ungdomar samt för seniorer i lägre divisioner. Knutby bollplan är för närvarande en grusbollplan med spelmåten c:a 52 x 92 meter.

Avseende den befintliga omklädningsbyggnaden så är den belägen inom den nya vägsträckningen och måste därför rivas. Det nya detaljplaneförslaget medger en bygg rätt för en ny omklädningsbyggnad inom idrottsområdet. Befintlig omklädningsbyggnad och den nya bygg rätten redovisas i **bilaga 2**. Byggstarten för den nya omklädningsbyggnaden kan ske först när den nya detaljplanen vunnit laga kraft, vilket troligtvis kommer att ske under 2006. Förvaltningen förutsätter att den omklädningsbyggnaden står klar innan den gamla rivs. Byggnationen av den nya omklädningsbyggnaden skall bekostas via vägprojektet. Förvaltningen ber att få

återkomma till idrottsnämnden när det blir aktuellt att uppföra den nya omklädningsbyggnaden. I föreliggande tjänsteutlåtande behandlas enbart konstgräsfotbollsplanen.

Förvaltningen vill även informera om att planeringsarbete avseende anläggande av ytterligare en bollplan inom Kärrtorps idrottsplats pågår för närvarande mellan berörda förvaltningar. Även i denna fråga ber förvaltningen om att få återkomma till idrottsnämnden.

Underlag för inriktningsbeslut

Enligt de riktlinjer som kommunfullmäktige har beslutat om och som ligger till grund för genomförandet av större investeringar, skall olika nämndbeslut fattas vid minst tre tillfällen, föreliggande inriktningsbeslut, genomförandebeslut och tilldelningsbeslut. Projektet avslutas till sist med att nämnden får en slutredovisning.

Investeringens mål och syfte

Inom stadsdelen Rinkeby finns för närvarande ingen regelrätt 11 – manna fotbollsplan. Genom en utbyggnad av Knutby bollplan, belägen utmed Rinkebysvägen **bilaga 2**, till spelmått 60 x 100 meter möjliggör detta för de lokala föreningarna att deras matcher kan spelas på hemmaplan. Berörda spelmått är godkända för 11 – manna seriespel avseende barn och ungdomar samt för seniorer i det lägre seriesystemet. Att förse verksamhetsytan med konstgräs medför att en standardhöjning och att spelytan under ordinarie fotbollssäsong ständigt är spelbar. Inga matcher eller träningar behöver ställas in på grund av otjänlig väderlek. Utbyggnaden till ovan nämnda spelmått medför också att två sju manna matcher kan spelas samtidigt på fotbollsytan.

I samband med utbyggnaden av bollplanen måste befintlig planbelysning rivas och ersättas med en ny och energisnål belysningsarmatur.

I projektet ingår även en mindre omläggning av parkvägen mellan bollplanen och koloniområdet.

Översiktlig redovisning av åtgärder, prestationer och miljökonsekvenser

Under förutsättning att nämnden fattar beslut om här redovisad inriktning av projektet vid nämndsammanträdet den 14 februari 2006 kommer förvaltningen att omgående påbörja arbetet med att upprätta ett program för projektet. Efter det att programarbetet har avslutats kommer projekteringsarbetet att påbörjas. I samband med projekteringsarbetet kommer förvaltningen att genomföra en geoteknisk undersökning av verksamhetsytan.

Förvaltningen kommer i framtida anbudsförfrågan av markentreprenören kräva en miljövarudeklaration av konstgräset och gummigranulatet. I övrigt vad avser eventuella miljökonsekvenser sker anslutning till befintliga system för vatten och avlopp, el-anslutningar m.m.

Översiktlig tidsplan

Under förutsättning att nämnden fattar beslut vid nämndsammanträdet den 14 februari 2006 bedömer förvaltningen att projekteringen kan vara avslutad till sommaren och att upphandling av entreprenör kan ske under sensommaren och hösten. Detta innebär en byggstart under innevarande höst och med ett färdigställande till senast 1 augusti 2007.

Översiktlig ekonomisk plan och investeringskalkyl

Förvaltningen bedömer investeringskostnaden för ovan nämnda åtgärder till knappt 12 mnkr. Projektet skall finansieras med de medel (11,7 mnkr) som kommunstyrelsen avsatte i budgeten i samband med beslut om Tertialrapport 2/2005.

Uppgifter om hur investeringen påverkar framtida driftskostnader

Förvaltningen bedömer att den årliga driftkostnaden för bollplanen blir densamma som i dagsläget.

Kapitalkostnaden, 5 % i ränta och med en rak avskrivning på 20 år avseende markarbetena, uppgår till 1,2 mnkr för år 1. För varje år sjunker sedan kapitalkostnaden d.v.s. räntan på ett års avskrivning.

Förvaltningens synpunkter

Förvaltningen föreslår mot bakgrund av vad som ovan anförts att idrottsnämnden godkänner redovisningen och ger förvaltningen i uppdrag att påbörja program- och projekteringsarbetet för anläggande av en 11 – manna konstgräsfotbollsplan på Knutby bollplan. Efter genomförd projektering återkommer förvaltningen i sedvanlig ordning till nämnden med ett genomförandebeslut.

Förvaltningen föreslår att för genomförande av projektet få ianspråktaga de 11,7 mnkr i enlighet med kommunstyrelsens beslut i samband med behandlingen av Tertialrapport 2/2005 samt idrottsnämnden hemställer hos kommunfullmäktige om att idrottsnämndens driftbudget utökas 2007 med 1,2 mnkr för finansiering av utökade kapitalkostnader år 1.

SLUT

Bilagor:

- Bilaga 1, Skrivelse från Kersti Py Börjeson (s), Maria Hannäs (v) och Peter Nilsson (mp) angående områden som är i behov av bollplaner.
- Bilaga 2, Knutby bollplan.