



Handläggare: Ulf Sankell
Telefon: 08 - 508 27 919

Till
Idrottsnämnden

Nr 8

Programförslag för Stockholmsarenan

Svar på remiss från stadsbyggnadsnämnden

Förslag till beslut

Idrottsförvaltningen föreslår att Idrottsnämnden beslutar följande

- 1 Idrottsnämnden godkänner och överlämnar föreliggande tjänstutlåtande som svar på remissen från stadsbyggnadsnämnden

Inger Båvner
förvaltningschef

Åke Roxberger
chef för planeringsavdelningen

Sammanfattning

I Stockholms stads vision för Stockholms utveckling, ”Vision 2030”, finns ambitionen att Stockholm ska bli en evenemangsstad i världsklass. För att kunna nå det målet behövs bland annat nya arenalösningar.



I programförslaget föreslås Stockholmsarenan bli en modern multifunktionsarena för svenska och internationella evenemang inom musik, idrott och kultur. Arenan föreslås få drygt 30 000 sittplatser och ska bland annat uppfylla UEFAs och FIFAs krav för internationella fotbollsmatcher.

Idrottsförvaltningen ställer sig helt bakom förslaget att en multifunktionsarena byggs i Stockholm. Lokaliseringen av arena till Globenområdet är ur flera aspekter väl vald och ger staden ett sammanhängande evenemangsområde. En arena av det slag som nu föreslås är en viktig del i stadens ambition, att för internationella arrangörer visa att Stockholm är en arrangörstad i världsklass.

En bra logistik inom och runt arenan för angöring, in- och utrymning av publik samt transporter till och från arenan är ytkrävande men samtidigt mycket viktigt för arenans funktion. För att in- och utrymning av publik vid evenemang ska kunna fungera smidigt och säkert är det viktigt att det finns väl tilltagna ytor, både inom arenan (foajeytor) som utanför arenan.

Idrottsförvaltningen kan konstatera att det tänkta programinnehållet är mycket omfattande samtidigt som den utpekade platsen är starkt begränsad i storlek. För att få plats inom den utpekade platsen har flera funktioner travats ovanpå varandra på ett sätt som inte är brukligt om man jämför med andra större publika arenor. Det finns anledning att studera möjligheterna att förändra detta förhållande.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts av planeringsavdelningen

Bakgrund

I Stockholms stads vision för Stockholms utveckling, "Vision 2030", finns ambitionen att Stockholm ska bli en evenemangsstad i världsklass. För att kunna nå det målet behövs bland annat nya arenalösningar. Stockholms nuvarande arenor för elitfotboll uppfyller inte fullt ut de krav som ställs på moderna fotbollsarenor avseende främst publikkapacitet och säkerhet. En investering i en ny arena kan ses som att både tillgodose ett idrottsligt och kulturellt behov samt att stärka stadens näringsliv.



Den föreslagna lokaliseringen av en ny arena till området söder om Globen motiveras med att området har ett relativt centralt läge, bara ett par kilometer söder om Stockholms citykärna, samt av att området är omgivet av goda vägförbindelser och en väl fungerande kollektivtrafik som gör det enkelt för besökare att ta sig till och från området. Globenområdet är vidare redan nu ett väl etablerat evenemangscentrum med arenor, hotell, affärslokaler, restauranger mm, vilket innebär att det redan idag finns ett brett utbud för upplevelser och tjänster till besökare av området.

Programförslaget

I programförslaget föreslås Stockholmsarenan bli en modern multifunktionsarena för svenska och internationella evenemang inom musik, idrott och kultur. Arenan föreslås få drygt 30 000 sittplatser och ska bland annat uppfylla UEFAs och FIFAs krav för internationella fotbollsmatcher. Vid konserter är arenan tänkt att kunna rymma upp emot 45 000 åskådare. Arenan är tänkt att utföras i flera plan med spelplanen över Arenavägens nivå medan utrymmen för kommersiella verksamheter, foajéer, eventuell parkering mm föreslås till stora delar under arenan.

Stockholmsarenan är tänkt att utformas så att bra siktförhållanden kan uppnås för flertalet typer av evenemang, samt förses med ett skjutbart tak för att kunna användas året runt. Arenans yttre och inre formgivning är tänkt att signalera en arena i världsklass och utformas så att den skapar en säker och trygg miljö för alla, samt komplettera Globen både visuellt och funktionellt, för att stärka områdets karaktär av fest, arrangemang och rörelse.

Kring arenan föreslås nya offentliga platser för vistelse och aktiviteter. Ett nytt torg är tänkt att utföras som en förlängning av nuvarande Arenatorget norr om arenan, som en sammanbindande länk mellan Globenområdets olika verksamheter och funktioner. Även söder om arenan föreslås ett nytt torg som förplats till arenan.

I direkt anslutning till satsningen på Stockholmsarenan är det även tänkt att Globenområdet ska utvecklas med ytterligare butiker, kontorsytor och hotell. I programförslaget föreslås att de befintliga handelsytorna, Globen shopping, byggs ut med cirka 9 000 m² nya kommersiella ytor genom att Arenatorget glasas in samt byggs ihop med cirka 30 000 m² nya ytor för butiker, restauranger och upplevelser i och intill den nya arenan. En sådan utbyggnad skulle innebära att ett



sammanhållet köpcentrum på cirka 60 000 m² skapas. Hotellet söder om Globen föreslås samtidigt få en tillbyggnad med cirka 200 rum.

Förvaltningens synpunkter

Inom idrottsförvaltningen finns en omfattande kunskap rörande såväl planering som drift av både små och stora idrottsanläggningar. Stockholms Stadion drivs av idrottsförvaltningen och har genomgått flera upprustnings- och ombyggnadsprojekt med förvaltningen som huvudman. Även vid Stockholms OS-kandidatur har idrottsförvaltningen haft en viktig roll, med bland annat programskrivning och utvärdering avseende bland annat den arkitekttävling som genomfördes för den då tänkta huvudarenan.

Idrottsförvaltningen ställer sig helt bakom förslaget att en multifunktionsarena byggs i Stockholm. Lokaliseringen av arena till Globenområdet är ur flera aspekter väl vald och ger staden ett sammanhängande evenemangsområde. En arena av det slag som nu föreslås är en viktig del i stadens ambition, att för internationella arrangörer visa att Stockholm är en arrangörstad i världsklass.

En bra logistik inom och runt arenan för angöring, in- och utrymning av publik samt för transporter till och från arenan är ytkrävande men samtidigt mycket viktigt för arenans funktion. För att in- och utrymning av publik vid evenemang ska kunna fungera smidigt och säkert är det viktigt att det finns väl tilltagna ytor, både inom arenan (foajeytor) som utanför arenan. Det bör i princip vara möjligt för besökarna (publiken) att röra sig runt arenan både innanför och utanför biljettspärrens. Avgränsade läktarsektioner för vissa supportergrupper kan dock behöva finnas. Det är en fördel om det yttre publikplanet ligger på en nivå motsvarande något under mitten av läktaren i höjdlid vilket förenklar in- och utrymningen av läktarna. Vad gäller transporter till- och från arenan, främst i samband med andra evenemang än fotboll, är det en stor fördel om arenaplanet ligger ungefär på samma höjd som den gata som avses svara för tillfartstrafiken för att undvika onödiga ramplösningar. Vid exempelvis konserter är det många långtradare som ska lossas respektive lastas i samband med scenbyggen. Vidare är det lämpligt att personal och funktionärer kan röra sig runt hela arenan under läktarna på arenaplanet.

Idrottsförvaltningen kan konstatera att det tänkta programinnehållet är mycket omfattande samtidigt som den utpekade platsen är starkt begränsad i storlek. För att få plats inom den utpekade platsen har flera funktioner travats ovanpå varandra



på ett sätt som inte är brukligt om man jämför med andra större publika arenor. Om målsättningen är att skapa en arena i världsklass är det en mycket tveksam lösning. Ur säkerhetssynpunkt avseende både brand och risk för terroråd är det en tveksam lösning att som i programförslaget inrymma både kommersiella lokaler som parkering under arenan. (Vid exempelvis VM i friidrott 1995 på Ullevi i Göteborg kunde det då nybyggda garaget under Ullevi inte användas av säkerhetsskäl.)

Arenans föreslagna inplacering i höjddled förefaller mest bero på att arenan behöver kraga ut över Arenavägen för att inrymmas på den aktuella platsen samt för att inrymma stora ytor för handel och parkering, istället för att anpassas till arenans behov av en bra logistik, enligt ovan. Det är helt uppenbart att det befintliga utrymmet mellan Nynäsvägen och Arenavägen är för litet för att kunna inrymma en fullgod arena. Förslagsvis borde en studie göras för att se om det går att flytta Arenavägen en bit mot väster, samtidigt som arenaplanet borde sänkas till en nivå närmare Arenavägens nivå, om målsättningen att bygga en arena av världsklass inom det aktuella området ska kunna uppnås. Förutom att med dessa åtgärder kunna ge utrymme för en bättre logistik, skulle en lägre placerad arena även kunna ge den fördelen att skuggningen av kvällssolen för bostäderna på den östra sidan av Nynäsvägen skulle minska, vilket kan vara en stor fördel i den fortsatta planprocessen. Vad avser de föreslagna ytorna för handel och parkering bör lösningar utanför själva arenan efterstävas, för att minimera risker, trängsel och intressekonflikter. Ytan för nuvarande Söderstadion förefaller vara mer lämpad för dessa ändamål eller alternativt ytor inom nuvarande slakthusområdet.

Förvaltningens förslag till beslut

Idrottsnämnden godkänner och överlämnar föreliggande tjänstutlåtande som svar på remissen från stadsbyggnadsnämnden
