



Handläggare: Stefan Båmstedt
Telefon: 08-508 27 908

Till
Idrottsnämnden

Svar på skrivelse om att rädda Aspuddsbadet Yttrande över remiss från kommunstyrelsen

Förslag till beslut

Idrottsförvaltningen föreslår att idrottsnämnden beslutar följande.

1. Nämnden anser att det tidigare beslutet om att riva Aspuddsbadet ska kvarstå.
2. Nämnden hänvisar i övrigt till idrottsförvaltningens tjänsteutlåtande.
3. Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Inger Båvner
Förvaltningschef

Ingrid Gyllfors
Chef för fastighetsavdelningen

Sammanfattning

I en skrivelse till kommunstyrelsen den 29 september 2009 föreslår Stefan Nilsson (MP) och Else Lundin (MP) att ett tidigare beslut om att riva Aspuddsbadet ska upphävas, att samtal ska återupptas med Aspuddens badhusförening om en konkret lösning för att driva badet vidare, att utreda möjliga alternativa finansieringar samt att också utreda en möjlig överföring av fastigheten till badhusföreningen.



Idrottsförvaltningen finner inte att något nytt framkommit i ärendet som föranleder en ändring av tidigare beslut att riva badet.

Bakgrund

Idrottsnämnden har tidigare fattat beslut om en avveckling av Aspuddsbadet. Avveckling och utflyttning skulle ha skett till den 1 februari 2009.

I en skrivelse till kommunstyrelsen har Stefan Nilsson (MP) och Else Lundin (MP) lämnat ett antal förslag till alternativa lösningar för Aspuddsbadets framtid (*bilaga*). I ett tidigare ärende med motsvarande innehåll har, under våren 2009, idrottsnämnden och exploateringsnämnden yttrat sig över tre olika remisser. Kommunstyrelsen i sin tur besvarade dessa remisser vid sitt sammanträde den 17 juni 2009 varvid exploateringsnämnden och idrottsnämnden uppmanades att finna en gemensam lösning på hur fastigheten ska hanteras i framtiden. På basis av ett gemensamt tjänsteutlåtande från idrottsförvaltningen och exploateringskontoret fattade idrottsnämnden den 15 september 2009 och exploateringsnämnden den 17 september 2009 beslut i frågan. Badet skulle omgående avvecklas och byggnaden rivas. Fastigheten Korpen 1 ska därefter överföras till exploateringsnämnden. Beslutet innebar även att markanvisning för förskola till SISAB skulle ges samt att exploateringskontoret fick i uppdrag att träffa ett avtal om detta.

Frågan om Aspuddsbadets framtid har behandlats av idrottsnämnden vid flera tillfällen sedan 2004, innan ovan nämnda beslut fattades. Badhusföreningen har drivit det tidigare nedlagda badet i egen regi sedan 1987 och fram till början av 2009 då avflyttning skulle ske sedan föreningen blivit uppsagd. Någon hyra har inte utgått men föreningen skulle enligt det gällande avtalet svara för samtliga kostnader, t.ex. allt yttre och inre underhåll.

Badet är nu i ett mycket dåligt skick och i behov av stora upprustningsåtgärder som beräknas kosta ca 14 mnkr för det ca 300 kvm stora badet. Idrottsnämnden har redan tidigare beslutat att inte anslå några medel för en sådan upprustning. De beslut som tidigare har fattats av idrottsnämnden uttrycker mycket tydligt att nämnden inte är beredd att anslå medel för upprustning. Om föreningen ville driva badet vidare skulle man själv få finansiera en sådan. Då detta inte skedde betydde det att badet inte kunde drivas vidare och att idrottsnämnden, enligt de regler som staden tillämpar, skulle överlämna fastigheten till annan ägare för annan användning. Detta är också det beslut som har fattats.

Ärendets beredning



Ärendet har beretts av fastighetsavdelningen.

Förvaltningens synpunkter och förslag

Idrottsförvaltningen ska förvalta de anläggningar som behövs för att driva den verksamhet som idrottsnämnden är huvudman för. Antingen kan detta ske i egen regi eller förenings- alternativt entreprenaddrift. Om verksamheten upphör överlämnas fastigheten till annan förvaltning, t.ex. fastighetskontoret eller exploateringskontoret som då beslutar om annan användning. Mot bakgrund av vad som framförs ovan finner inte idrottsförvaltningen att något nytt framkommit i ärendet som föranleder en ändring av tidigare beslut att riva badet.

Med stöd av vad som tidigare beslutats av idrottsnämnden finner heller inte idrottsförvaltningen att det ankommer på förvaltningen att utreda möjliga alternativa finansieringar av en renovering. Detsamma gäller förslaget som framförs i skrivelsen att samtal ska återupptas med badhusföreningen om att driva badet vidare.

Förvaltningen anser att det tidigare beslutet om att riva Aspuddsbadet ska kvarstå. Förvaltningen avstyrker även att samtal återupptas med badhusföreningen om att finna en konkret lösning för att driva badet vidare, att utreda möjliga alternativa finansieringar samt att utreda en möjlig överföring av fastigheten till badhusföreningen. En överföring av fastigheten löser inte det finansiella problemet för att klara den kostsamma upprustning som är nödvändig för att driva badet vidare. Förvaltningen kan inte se att något nytt har framkommit som föranleder en ändring av vad som tidigare beslutats rörande Aspuddsbadet och föreslår därför att tidigare beslut står fast.

Bilaga

Skrivelse till kommunstyrelsen från Stefan Nilsson och Else Lundin (båda MP)