



IDROTTSFÖRVALTNINGEN  
FÖRENING- OCH BESTÄLLARAVDELNINGEN  
PLANERINGSAVDELNINGEN

TJÄNSTEUTLÅTANDE  
DNR  
412/818/10  
SID 1 (3)  
2010-10-28  
IDN 2010-12-14  
NR 14

Handläggare: Lars Westerlund  
Telefon: 08-508 28 481

Till idrottsnämnden

## **Förslag från Hammarby IF FF om att etablera hela föreningen på Kärrtorps IP**

Svar på skrivelse

### **Förslag till beslut**

Idrottsförvaltningen föreslår att idrottsnämnden besluta följande:

Förvaltningens redovisning godkänns som svar på skrivelse från Hammarby IF  
FF

Olof Öhman  
T.f. förvaltningschef

Kjell Olofsson  
Chef för förenings- och  
beställaravdelningen

Åke Roxberger  
Chef för planeringsavdelningen



## Sammanfattning

Fotbollsföreningen Hammarby IF FF (herrfotboll) vill att alla föreningens lag ska få tillgång till Kärrtorps IP. De redovisar också behov av ytterligare föreningslokaler och intresse av att ta hand om driften av anläggningen. En överlåtelse med driftbidrag kan inte ske utan upphandling och det kan bli svårt att inrymma fler investeringar på Kärrtorps IP. Det finns också risk att andra föreningar trängs undan om Hammarby IF FF ska utöka sin verksamhet på anläggningen som föreslagits.

## Skrivelsen

I skrivelsen (*se bilaga*) framför Hammarby IF FF önskemål om att etablera hela föreningen på Kärrtorps IP med akademi/skolverksamhet och A-lagsverksamhet på dagtid vardagar samt ungdomsverksamhet på kvällstid och helger. Föreningen har även behov av föreningslokaler med mera om cirka 1 000 kvm och förespråkar att föreningslokalerna och en av de två tillkommande konstgräsplanerna avskiljs för föreningens räkning från resten av anläggningen. Att samla föreningen på Kärrtorps IP ger goda förutsättningar att ta hand om driften av hela anläggningen, vilket Hammarby IF FF föreslår att de ska få göra.

## Bakgrund

Inom stadsbyggnadskontoret pågår för närvarande ett detaljplanearbete för att utvidga idrottsområdet för Kärrtorps IP österut. Detta för att idrottsförvaltningen ska få möjlighet till att anlägga två regelrätta 11-manna konstgräsplaner parallellt utefter varandra. Vidare kommer den nya detaljplanen att föreslå byggrätter för dels en ny omklädningsbyggnad, dels en överbyggnad av den befintliga konstfrusna ishockeybanan. Enligt vad förvaltningen erfar kommer stadsbyggnadsnämnden fastställa den nya detaljplanen under hösten.

## Ärendets beredning

Ärendet har beretts av förenings- och beställaravdelningen i samråd med planeringsavdelningen och efter samråd med driftavdelning ute.

## Förvaltningens synpunkter

Överlåtelse av driften av en idrottsanläggning med driftbidrag från staden kan inte ske utan en upphandling enligt lagen om offentlig upphandling så att även andra intressenter ges möjlighet att lämna anbud. Hammarby IF FF kan begära att en sådan upphandling genomförs utifrån den utmaningsrätt som finns i staden.



I föreningens förslag ingår önskemål om föreningslokaler och andra utrymmen utöver vad som beslutats i samband med investeringen i två nya konstgräsplaner och en ny omklädningsbyggnad. Idrottsnämndens investeringsbudget är av förvaltningen intecknad av angelägna projekt flera år framöver, vilket enligt förvaltningen innebär att det är mycket svårt att inrymma ytterligare investeringsprojekt på Kärrtorps IP.

Om förslaget från Hammarby IF FF realiserar är risken uppenbar att andra föreningar med verksamhet på Kärrtorps IP trängs undan även om det anläggs ytterligare konstgräsplaner. I dagsläget används konstgräset på Kärrtorps IP för fotbollsträning vardagar efter kl. 16.00 av fem föreningar med sammanlagt cirka 50 dam-, herr- och ungdomslag. Anläggningen fungerar dessutom som matcharena för ytterligare tre föreningar och som reservplats för många av Stockholm Fotbollsförbunds matcher. Dagtid är konstgräset uppbokat i stort sett varje vardag under terminerna av fotbollsklasser från Bagarmossens skola och av idrottsdagar eller idrottslektioner. På grusplanen har Korpen matcher och träning flera dagar i veckan. Kärrtorps IP är en av tre anläggningar där amerikansk fotboll spelas och lacrosseliten tränar och spelar matcher där. Även ishockey och friidrott bedrivs på anläggningen. Inom idrottsplatsen finns också en omfattande tennisverksamhet.

Hammarby IF FF bedriver idag sin verksamhet på Årsta IP och Hammarbyhöjdens IP. A-laget spelar sina matcher på Söderstadion. Hammarbyhöjdens IP är hemvist för ungdomsfotbollen inom Hammarby IF FF. Därutöver har Hammarby IF DFF sin verksamhet för damfotbollen, både matcher och träning, på Hammarby IP (Kanalplan). Både Årsta IP och Hammarby IP sköts idag av Hammarby IF genom driftbidrag från idrottsnämnden.

Förvaltningen anser inte att Hammarby IF FF i dagsläget ska få etablera sig på Kärrtorps IP eftersom det skulle tränga undan andra föreningar från anläggningen. Förvaltningen konstaterar också att den nya detaljplanen inte medger iordningställande av någon avskild konstgräsplan. Hammarbys ambitioner att etablera sig på konstgräs genom den nya matcharenan Stockholmsarenan som planeras för konstgräs bör enligt förvaltningen lösas på annat sätt. Förvaltningen anser inte heller att driften av idrottsplatsen ska konkurrensutsättas med de villkor som Hammarby IF FF vill ska gälla på idrottsplatsen, det vill säga att det blir en hemvist för Hammarby IF FF.